



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2020.gada 23.jūlijā

Nr. 358

Par dzīvokļa īpašuma Nr.34 Tallinas ielā 7 k-4, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.10, 37.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2020.gada 23.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.187 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.34 Tallinas ielā 7 k-4, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.34 Tallinas ielā 7 k-4, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 2921, kas sastāv no dzīvokļa Nr.34 ar kopējo platību 49,1 m², kopīpašuma 4910/36650 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 021 0602 005, tajā skaitā 4910/181510 domājamās daļas no mājas funkcionāli saistītām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 1300 021 0602 006, 1300 021 0602 007, 1300 021 0602 010 un kopīpašuma 4910/181510 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 021 0602, kura kopējā platība ir 5820 m² (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 10 744 EUR (desmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit četri euro), izsoles soli 753 EUR (septiņi simti piecdesmit trīs euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro), kā arī dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 18.jūnijā notika dzīvokļa īpašuma pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās četri izsoles dalībnieki. Trīs izsoles dalībnieki piedāvāja vienādu augstāko cenu. Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar rakstiskas izsoles noteikumu 5.6.apakšpunktu dzīvokļa īpašuma pirmā rakstiskā izsole tika pabeigta 2020.gada 1.jūlijā. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.3 – *Vārds Uzvārds, personas kods* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 16 768 EUR (sešpadsmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit astoņi euro), kas paaugstināta par astoņiem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 10.jūnijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1074,40 EUR apmērā un 2020.gada 10.jūlijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 15 693,60 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas

novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 18.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/20) un 2020.gada 1.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/24), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 18.jūnijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.34 Tallinas ielā 7 k-4, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 901 2921, kas sastāv no dzīvokļa Nr.34 ar kopējo platību 49,1 m², kopīpašuma 4910/36650 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 021 0602 005, tajā skaitā 4910/181510 domājamās daļas no mājas funkcionāli saistītām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 1300 021 0602 006, 1300 021 0602 007, 1300 021 0602 010 un kopīpašuma 4910/181510 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 021 0602, kura kopējā platība ir 5820 m² (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 16 768 EUR (sešpadsmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit astoņi euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis