



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2020.gada 27.augustā**

**Nr. 412**  
(protokols Nr.13, 40.punkts)

Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2016.gada 18.augusta lēmumā Nr.406 “Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Kāpu ielā 33, Jūrmalā apstiprināšanu”

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2016.gada 18.augustā pieņēma lēmumu Nr.406 “Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Kāpu ielā 33, Jūrmalā apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums Nr.406), tā pielikumā apstiprinot administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanu.

Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” 2016.gada 25.augustā, un detālplānojums ir stājies spēkā 2016.gada 26.augustā. Atbilstoši Lēmumam Nr.406, Īstenotājam detālplānojuma īstenošana jāuzsāk līdz 2020.gada 25.augustam.

Ievērojot Lēmuma Nr.406 2.punktu, 2017.gada 12.aprīlī starp Domi un Īstenotāju tika noslēgts Līgums Nr.1.2-16.9/497 par detālplānojuma zemesgabalam Kāpu ielā 33, Jūrmalā, īstenošanas kārtību (turpmāk – Līgums), saskaņā ar kuru detālplānojuma Īstenotājs apņēmas detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanu uzsākt četru gadu laikā pēc detālplānojuma spēkā stāšanās.

Dome 2020.gada 15.jūlijā ir saņēmusi zemesgabala līdzīpašnieces iesniegumu ar lūgumu pagarināt detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanas uzsākšanas termiņu par trīs gadiem, jo Līguma 2.2.2.punktā minētajā laika posmā finansiālu apsvērumu dēļ nav iespējams ievērot paredzētās apbūves īstenošanas uzsākšanas termiņus, izstrādāt projektu un saņemt būvatļauju.

Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.500 II.daļas 1.iedaļas ierakstu īpašniecei *Vārds Uzvārds* ir mainīts uzvārds no “*Uzvārds*” uz “*Uzvārds*”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, un saskaņā ar Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2020.gada 24.augusta ārkārtas sēdes atzinumu (protokols Nr.1.2-21/9), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Pagarināt Līgumā noteikto detālplānojuma īstenošanas uzsākšanas termiņu, noslēdzot vienošanos par grozījumu Līgumā, 2.2.2.apakšpunktu izsakot šādā redakcijā:  
„2.2.2. Detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanu uzsākt 7 (septiņu) gadu laikā pēc Detālplānojuma spēkā stāšanās”.

2. Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoram noslēgt ar Īstenotāju vienošanos par grozījumu Līgumā atbilstoši šī lēmuma 1.punkta redakcijai.
3. Domes Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv).
4. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu ieviešanu Jūrmalas pilsētas tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv) un publicēt to vietējā pašvaldības laikrakstā.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis