



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 27.augustā

Nr. 415
(protokols Nr.13, 43.punkts)

Par Jūrmalas pilsētas domes 2006.gada 16.marta lēmuma Nr.303 “Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu zemesgabalam Jūrmalā, Rubeņu ielā 100” atcelšanu

Ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2006.gada 16.marta lēmumu Nr.303 „Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu zemesgabalam Jūrmalā, Rubeņu ielā 100” (turpmāk – Lēmums Nr.303) tika apstiprināts detālplānojuma projekts zemesgabalam Rubeņu ielā 100. Ar Domes 2006.gada 16.marta saistošajiem noteikumiem Nr.7 “Par detālplānojuma projekta zemesgabalam Jūrmalā, Rubeņu ielā 100 saistošās daļas apstiprināšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.7) tika apstiprināta detālplānojuma zemesgabalam Rubeņu ielā 100, Jūrmalā, projekta saistošā daļa.

Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Domes 2012.gada 11.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (turpmāk – Apbūves noteikumi) 2495.punkts nosaka, ka “pirms šo noteikumu spēkā stāšanās apstiprināto detālplānojumu īstenošana jāuzsāk divu gadu laikā pēc šo noteikumu spēkā stāšanās vai atbilstoši noslēgtajam administratīvajam līgumam par detālplānojuma īstenošanu. Par detālplānojuma īstenošanas uzsākšanu uzskatāma plānošanas un arhitektūras uzdevuma izsniegšana (ja tā termiņš nav beidzies) vai būvatļaujas izsniegšana.

Apbūves noteikumu noteiktajā termiņā nav uzsākta detālplānojuma īstenošana - nav apstiprināta projekta dokumentācija un nav izsniegta būvatļauja.

Ar Domes 2006.gada 2.novembra lēmumu Nr.1047 „Par zemesgabala sadales apstiprināšanu Jūrmalā, Rubeņu ielā 100 un adreses piešķiršanu” tika apstiprināta zemesgabala Rubeņu ielā 100, Jūrmalā, sadale, to tās atdalot zemes vienības Rubeņu ielā 100A, Rubeņu ielā 100B, Rubeņu ielā 100C, Rubeņu ielā 100D, Rubeņu ielā 100E un Sloka 6035, Jūrmalā.

Domē 2020.gada 6.augustā ir reģistrēts visu iepriekš minēto detālplānojuma Rubeņu ielā 100 teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašnieku iesniegums ar lūgumu atcelt detālplānojumu Rubeņu ielā 100, Jūrmalā, pamatojoties uz to, ka saskaņā ar

Apbūves noteikumu 2495.punktu detālplānojums nav piemērojams kopš 2018.gada 5.apriļa.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2020.gada 24.augusta ārkārtas sēdes atzinumu (protokols Nr.1.2-21/9), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Atcelt Domes 2006.gada 16.marta lēmumu Nr.303 „Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu zemesgabalam Jūrmalā, Rubeņu ielā 100” un izdot saistošos noteikumus par Domes 2006.gada 16.marta saistošo noteikumu Nr.7 “Par detālplānojuma projekta zemesgabalam Jūrmalā, Rubeņu ielā 100 saistošās daļas apstiprināšanu” atcelšanu.
2. Detālplānojuma izstrādes vadītājam nodrošināt paziņojuma par šā lēmuma 1.punktā norādītā lēmuma atcelšanu publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par šī lēmuma 1.punktā norādītā lēmuma atcelšanu, vietējā pašvaldības laikrakstā un ievietot Jūrmalas pilsētas tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
4. Domes Administratīvi Juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis