



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2020.gada 29.oktobrī

Nr. 581

(protokols Nr.19, 67.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.6 Emīla Dārziņa ielā 2, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2020.gada 27.augustā pieņēma lēmumu Nr.426 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.6 Emīla Dārziņa ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli", par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.6 Emīla Dārziņa ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 4484, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6 ar kopējo platību 26,1 m², kopīpašuma 2610/22170 domājamām daļām no dzīvojamās mājas un ar to funkcionāli saistīto palīgceltni ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5601 002 un kopīpašuma 2610/22170 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5601, kura kopējā platība ir 1187 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 3 200 EUR (trīs tūkstoši divi simti euro), izsoles soli 320 EUR (trīs simti divdesmit euro) un izsoles reģistrācijas maksu 70 EUR (septiņdesmit euro). Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2020.gada 18.jūnija lēmumu Nr.301 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.6 Emīla Dārziņa ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 13.oktobrī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās divi dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.1 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kuras piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 4 160 EUR (četri tūkstoši viens simts sešdesmit euro), kas paaugstināta par trīs izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 18.septembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 320 EUR un 2020.gada 13.oktobrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 3 840 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un

izsoļu komisijas 2020.gada 13.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/34), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 13.oktobrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.6 Emīla Dārziņa ielā 2, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 901 4484, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6 ar kopējo platību 26,1 m², kopīpašuma 2610/22170 domājamām daļām no dzīvojamās mājas un ar to funkcionāli saistītās palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5601 002 un kopīpašuma domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 5601, kura kopējā platība ir 1187 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods* par pirkuma maksu 4 160 EUR (četri tūkstoši viens simts sešdesmit euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis