



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 29.oktobrī

Nr. 582
(protokols Nr.19, 68.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 7, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2020.gada 23.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.363 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu", par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 7, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 5602, kas sastāv no dzīvokļa Nr.4 ar kopējo platību 48,1 m² - viendzīvokļa dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 010 2002 003, tajā skaitā kopīpašuma 481/2906 domājamām daļām no mājas funkcionāli saistītām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 1300 010 2002 006, 1300 010 2002 007 un kopīpašuma 481/2906 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 010 2002, kura kopējā platība ir 1369 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 24 600 EUR (divdesmit četri tūkstoši seši simti euro), izsoles soli 1722 EUR (viens tūkstotis septiņi simti divdesmit divi euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro), kā arī dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 16.septembrī notika dzīvokļa īpašuma pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās četri dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.4 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kuras piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 36 654 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši seši simti piecdesmit četri euro), kas paaugstināta par septiņiem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 11.septembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 2 460 EUR un 2020.gada 2.oktobrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 34 194 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 16.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/33), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 16.septembrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 7, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 901 5602, kas sastāv no dzīvokļa Nr.4 ar kopējo platību 48,1 m², - viendzīvokļa dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 010 2002 003, tajā skaitā 481/2906 domājamām daļām no mājas funkcionāli saistītām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 1300 010 2002 006, 1300 010 2002 007 un kopīpašuma 481/2906 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 010 2002, kura kopējā platība ir 1369 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods* par pirkuma maksu 36 654 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši seši simti piecdesmit četri euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis