



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2020.gada 29.oktobrī

Nr. 583

(protokols Nr.19, 69.punkts)

Par nekustamā īpašuma Jelgavas ielā 5, Jūrmalā, ēkas un zemesgabala 465/980 domājamās daļas izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2020.gada 27.augustā pieņēma lēmumu Nr.427 "Par nekustamā īpašuma Jelgavas ielā 5, Jūrmalā, ēkas un zemesgabala 465/980 domājamās daļas otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli", par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jelgavas ielā 5, Jūrmalā, zemesgabala 465/980 domājamo daļu, kadastra Nr.1300 007 4907, ar kopējo platību 980 m², un ēkas (dispečerpunktu) ar kadastra apzīmējumu 1300 007 4907 001, (turpmāk – nekustamais īpašums), pārdošanu trešā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 35 927 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši deviņi simti divdesmit septiņi euro), izsoles soli 2 515 EUR (divi tūkstoši pieci simti piecpadsmit euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro), kā arī nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 14.oktobrī notika nekustamā īpašuma trešā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās trīs dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.3 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kuras piedāvātā nekustamā īpašuma cena ir 56 047 EUR (piecdesmit seši tūkstoši četrdesmit septiņi euro), kas paaugstināta par astoņiem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no nekustamā īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 9.oktobrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 3 592,70 EUR un atlikušo pirkuma maksas daļu iemaksāja 2020.gada 14.oktobrī – 27 454,30 EUR, 2020.gada 15.oktobrī – 25 000 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, Domei ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 14.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/36), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 14.oktobrī notikušās nekustamā īpašuma Jelgavas ielā 5, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 007 4907, kas sastāv no ēkas (dispečerpunkta) ar kadastra apzīmējumu 1300 007 4907 001 un 465/980 domājamām daļām no zemesgabala kadastra Nr. 1300 007 4907, kura kopējā platība ir 980 m², (turpmāk – nekustamais īpašums), izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods* par pirkuma maksu 56 047 EUR (piecdesmit seši tūkstoši četrdesmit septiņi euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis