



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 26.novembrī

Nr. 654

Par būvju nojaukšanu Bulduru prospektā 95,
Jūrmalā

(protokols Nr.21, 28.punkts)

Jūrmalas pilsētas domē (turpmāk – Dome) 2020.gada 5.oktobrī saņemts nekustamā īpašuma Bulduru prospektā 95, Jūrmalā, īpašnieka iesniegums (reģistrēts Domes lietvedības sistēmā ar Nr.14-3/4265, turpmāk - iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošo dzīvojamo ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2008 001), palīgceltņi (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2008 003) un saimniecības ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2008 004), Bulduru prospektā 95, Jūrmalā (turpmāk – būves).

Dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1758, tehniskās inventarizācijas lietu, būvju arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju, būvju foto fiksācijas, apbūves plānu, pilnvaru un ņemot vērā būves īpašnieka izteikto vēlēšanos, atbalsta būvju nojaukšanu.

Būves atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004.gada 9.novembra noteikumos Nr.916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2020.gada 5.novembra vēstulē Nr.06-01/5358 norādījusi, ka piekrīt būvju nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu un Domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas, kas izveidota saskaņā ar Domes 2016.gada 21.janvāra nolikumu Nr.4 “Jūrmalas pilsētas domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas nolikums”, 2020.gada 6.oktobra atzinumu (protokols Nr.14 – 20/09), Attīstības un vides jautājumu komitejas 2020.gada 19.novembra ārkārtas sēdes atzinumu (protokols Nr.1.2-21/15), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Neiebilst dzīvojamās ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2008 001), palīgceltnes (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2008 003) un saimniecības ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2008 004), Bulduru prospektā 95, Jūrmalā, nojaukšanai.
2. Jūrmalas pilsētas domes būvvaldei kontrolēt, lai dzīvojamās ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2008 001), palīgceltnes (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2008 003) un saimniecības ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2008 004), Bulduru prospektā 95, Jūrmalā, nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta

2014.gada 2.septembra noteikumos Nr.529 "Ēku būvnoteikumi" noteiktajai kārtībai un izdotās būvatļaujas nosacījumiem.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis