



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2020.gada 26.novembrī

Nr. 684
(protokols Nr.21, 58.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.6 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2020.gada 23.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.190 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.6 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.6 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 1685, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6 ar kopējo platību 48,3 m², kopīpašuma 4860/24540 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404 001, tajā skaitā 4860/24540 domājamām daļām no funkcionāli saistītās palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404 002 un kopīpašuma 4860/24540 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404, kura kopējā platība ir 904 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu trešā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 10 801 EUR (desmit tūkstoši astoņi simti viens euro), izsoles soli 757 EUR (septiņi simti piecdesmit septiņi euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro).

Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2020.gada 23.aprīļa lēmumu Nr.190 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.6 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli" (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2020.gada 4.novembrī notika dzīvokļa īpašuma trešā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds*, (turpmāk – Izsoles dalībnieks). Izsoles dalībnieka piedāvātā cena ir 11 558 EUR (vienpadsmit tūkstoši pieci simti piecdesmit astoņi euro), kas ir paaugstināta par vienu izsoles soli. Izsoles noteikumu 2.4.apakšpunkts nosaka, ja uz izsoli reģistrējas tikai viens izsoles dalībnieks, dzīvokļa īpašums tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par viņa piedāvāto cenu, ja piedāvātā cena ir paaugstināta vismaz par vienu soli.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 24.oktobrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 080,10 EUR un 2020.gada 5.novembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 10 477,90 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Domes 2020.gada 23.aprīlī pieņemto lēmumu Nr.190 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.6 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli”, Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2020.gada 4.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/37), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2020.gada 4.novembrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.6 Tukuma ielā 12, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 901 1685, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6 ar kopējo platību 48,3 m², kopīpašuma 4860/24540 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404 001, tajā skaitā 4860/24540 domājamām daļām no mājas funkcionāli saistītās palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404 002 un kopīpašuma 4860/24540 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4404, kura kopējā platība ir 904 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 11 558 EUR (vienpadsmit tūkstoši pieci simti piecdesmit astoņi euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis