














RĪGAS JŪRAS LĪCIS

MAKSIMĀLAIS ĒKU AUGSTUMS APBŪVES ZONĀS

ĒKU AUGSTUMS

-  **42 m** - Maksimālais ēku augstums virs nulles atzīmes
49 m - Maksimālais ēku augstums virs jūras līmeņa
-  **7-42 m** - Maksimālais ēku augstums virs nulles atzīmes
14-49 m - Maksimālais ēku augstums virs jūras līmeņa
-  **29 m**** - Maksimālais ēku augstums virs nulles atzīmes
36 m - Maksimālais ēku augstums virs jūras līmeņa
-  **10,5 m** - Maksimālais ēku augstums virs nulles atzīmes
17,5 m - Maksimālais ēku augstums virs jūras līmeņa
-  **7 m*** - Maksimālais ēku augstums virs nulles atzīmes
14 m - Maksimālais ēku augstums virs jūras līmeņa
-  **4,6 m** - Maksimālais ēku augstums virs nulles atzīmes
11,6 m - Maksimālais ēku augstums virs jūras līmeņa

-  Apbūves līnija
-  Būvlaide
-  Sarkanā līnija
-  Zemes vienību robeža
-  Detālpārplānojuma grozījumu teritorija

Nulles atzīme - augstuma atzīme, no kuras mēra ēku augstumu. Tā atbilst 7 m vjl. (0.00 - 7 m vjl.).

* Funkcionālajā zonā P49-6 atļauta vienīgi kultūrvēsturiski vērtīgās ēkas pārbūve, nepārsniedzot šīs ēkas esošo augstumu. Pārējā teritorijā apbūves laukums nedrīkst pārsniegt 40% no teritorijas kopējās platības

** Atbilstoši esošajam ēkas daļas (galvenā korpusa) augstumam.

Topogrāfijas dati.
1. Plāns sagatavots uz SIA GEO Jūrmala 29.03.2018. izstrādātā inženiertehniskā plāna ar mēroga noteiktību 1:500 pamata.
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma.
3. Mēroga koeficients 0,999601
4. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).

Kartē izmantoti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2018. gads.

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m