

I. Balances posteņu skaidrojums

1.2.BDAR Būtiskie darījumi vai notikumi pārskata periodā, kas ietekmēja izmaiņas, un darījums, kas ir vienāds ar 1000000 euro absolūtajā vērtībā vai lielāks

Būtiskums 375 000 EUR un 10%

Kontu gr.	Kontu grupas nosaukums	Pārskata perioda beigās	Pārskata perioda sākumā	Izmaiņas (+,-)	
				absolūtajās vienībās	%
				(1. – 2.)	(1. / 2. * 100)
A	B	1	2	3	4
1210	Zeme un būves	213 655 523,00	172 103 270,00	41 552 253,00	24,14
Būtisko darījumu apraksts		Summa			
Būtisks bilances posteņa palielinājums saistīts ar nepabeigtās būvniecības objektu pieņemšanu ekspluatācijā, t.sk. būtiskākā ir nepabeigtās būvniecības objekta, Talsu šosejā 31 k-25 ēkas pieņemšana ekspluatācijā 917502 EUR apmērā un Mēluzi estrādes rekonstrukcijas un teritorijas labiekārtošanas darbu pieņemšanas ekspluatācijā 858115 EUR		1 775 617,00			
Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes rīkojumu Nr.1.1-14/97 par nekustamā īpašuma pārņemšanu no pašvaldības iestādes "Sprīdītis" Jūrmalas pilsētas domes bilancē bezatlīdzības ceļā no Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādes "Sprīdītis" saņemts nekustamais īpašums		651 555,00			
Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes lēmumu Nr.256 par apbūvēta zemesgabala Dārzkopības 19, Jūrmalā atsavināšanu 852137 EUR apmērā un pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 25.jūlija lēmumu Nr.389 "Par nekustamā īpašuma Mēluzi prospektā 83, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" par Labklājības pārvaldes bilancē esošā īpašuma Mēluzi prospektā 83, Jūrmalā 87980 EUR apmērā atsavināšanu veikta aktīvu pārvietošana starp dažādām kontu grupām no 1210 uz 2130		-940 117,00			
Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes lēmumu Nr.642 un pieņemšanas-nodošanas aktu Nr.1.1-42/612 par nekustamā īpašuma nodošanu valdījumā Jūrmalas ostu pārvaldei veikta pamatlīdzekļu pārvietošana starp dažādām kontu grupām no 1210 uz 1250		-800 177,00			
Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 25.jūlija rīkojumu Nr.1.1-14/222 zembalances uzskaitē esošie publiskie ūdeņi tika iekļauti bilances uzskaitē		37 326 550,00			
1 milj. euro darījumu apraksts		Summa			
Būtisks bilances posteņa palielinājums saistīts ar ēkas fasādes atjaunošanas darbu pieņemšana ekspluatācijā Lielupes 21, Jūrmalā		1 286 098,00			
Citu darījumu apraksts		Summa			
		0,00			
1220	Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	22 280,00	25 799,00	-3 519,00	-13,64
1 milj. euro darījumu apraksts		Summa			
		0,00			
Citu darījumu apraksts		Summa			
		0,00			
1230	Pārējie pamatlīdzekļi	8 996 714,00	10 034 974,00	-1 038 260,00	-10,35

Būtisko darījumu apraksts	Summa
Būtiskākais bilances posteņa samazinājums saistīts ar to, ka 2019.gadā ir samazinājusies pārējo pamatlīdzekļu iegāde	-997 395,00
2019.gadā samazinājusies datortehnikas, sakaru iekārtu un citas biroja tehnikas iegāde	-101 588,00
Samazinājusies literāro un mākslas oriģināldarbu, kultūras un mākslas priekšmetu iegāde	-54 445,00
Atbilstoši 2018.gada 12.jūnijas Ministru kabineta noteikumu Nr.326 "Būvju klasifikācijas noteikumi" tika veikta pamatlīdzekļu (bērnu rotaļu laukumu) pārvietošana atlikušajā vērtībā starp dažādām kontu grupām no 1230 uz 1210	-562 406,00
Atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes rīkojumiem starp Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādēm savstarpēji nodotie aktīvi	430 330,00
1 milj. euro darījumu apraksts	Summa
	0,00
Citu darījumu apraksts	Summa
	0,00

1240	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā būvniecība	6 861 332,00	4 784 909,00	2 076 423,00	43,40
------	--	--------------	--------------	--------------	-------

Būtisko darījumu apraksts	Summa
Autostāvēšanas izbūve E.Dārziņa ielā 17 un Tūristu ielas posma atjaunošana, Ķemeros nepabeigtās būvniecības objekta darbu (būvdarbi, būvuzraudzība u.c.) pieņemšana uzskaitē	357 422,00
Bērnu jaunrades parka izveide Kauguros nepabeigtās būvniecības objekta darbu (projektēšana, topogrāfiskā plāna izgatavošana u.c.) pieņemšana uzskaitē	284 653,00
Ūdenstūrisma pakalpojuma centra "Majori" izveide nepabeigtās būvniecības objekta darbu (būvprojekts, būvdarbi, būvuzraudzība u.c.) pieņemšana uzskaitē	232 143,00
Rūpniecības 13 k-4, Jūrmalas Sporta skolas peldbaseina rekonstrukcijas nepabeigtās būvniecības objekta darbu (būvdarbi, būvuzraudzība u.c.) pieņemšana uzskaitē	682 934,00
Atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes rīkojumiem starp Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādēm savstarpēji nodotie aktīvi, t.sk. Jūrmalas pilsētas domes Jūrmalas pilsētas muzejam nodotie pamatlīdzekļi 17707 EUR apmērā un Jūrmalas pilsētas domes Jūrmalas Kultūras centram nodotie pamatlīdzekļi 5107 EUR apmērā	22 814,00
1 milj. euro darījumu apraksts	Summa
Raiņu 118, Kauguru vidusskolas rekonstrukcijas nepabeigtās būvniecības objekta darbu (būvdarbi, būvuzraudzība u.c.) pieņemšana uzskaitē	2 049 541,00
Lielupes 21 ēkas fasādes atjaunošanas (nepabeigtās būvniecības) darbu pieņemšana ekspluatācijā	-1 286 098,00
Mellužu estrādes rekonstrukcijas un teritorijas labiekārtošanas (nepabeigtā būvniecības objekts) darbu pieņemšanas ekspluatācijā	-2 241 852,00

Nepabeigtās būvniecības objekta Talsu šosejā 31 k-25 pieņemšana ekspluatācijā	-1 071 531,00
Citu darījumu apraksts	Summa
	0,00

1250	Turējumā nodotie valsts un pašvaldību īpašumi	26 444 412,00	23 599 162,00	2 845 250,00	12,06
------	---	---------------	---------------	--------------	-------

Būvniecības darījumu apraksts	Summa
Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes lēmumu Nr.642 un pieņemšanas-nodošanas aktu Nr.1.1-42/612 par nekustamā īpašuma nodošanu valdījumā Jūrmalas ostu pārvaldei veikta pamatlīdzekļu pārvietošana starp dažādām kontu grupām no 1210 uz 1250.	800 177,00
Pieņemti ekspluatācijā ielu apgaismojumu nepabeigtās būvniecības darbi	179 734,00
Pieņemti Jūrmalas pilsētas pašvaldības radniecīgas kapitālsabiedrības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jūrmalas gaisma" veiktie remonta darbi pašvaldības nekustamajā īpašumā, kas tika finansēti no Jūrmalas pilsētas pašvaldības budžeta apstiprinātajiem līdzekļiem	75 484,00
Bilances posteņa samazinājums saistīts ar pārskata gadā aprēķināto nolietojumu	-1 687 870,00
Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 25.jūlija rīkojumu Nr.1.1-14/222 zembilances uzskaitē esošie publiskie ūdeņi tika iekļauti bilances uzskaitē	3 323 354,00
1 milj. euro darījumu apraksts	Summa
	0,00
Citu darījumu apraksts	Summa
	0,00

1260	Bioloģiskie un pazemes aktīvi	3 835 994,00	3 775 303,00	60 691,00	1,61
------	-------------------------------	--------------	--------------	-----------	------

1 milj. euro darījumu apraksts	Summa
	0,00
Citu darījumu apraksts	Summa
	0,00

1270	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	107 587,00	120 246,00	-12 659,00	-10,53
------	---	------------	------------	------------	--------

1 milj. euro darījumu apraksts	Summa
	0,00
Citu darījumu apraksts	Summa
	0,00

1280	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	1 993 982,00	364 242,00	1 629 740,00	447,43
------	--------------------------------------	--------------	------------	--------------	--------

Būvniecības darījumu apraksts	Summa
Avanss par būvdarbiem objektā "Jūrmalas pilsētas Ķemeru pamatskolas ēkas pārbūve un energoefektivitātes paaugstināšana"	109 387,00
Avanss par būvdarbiem objektā "Jūrmalas Sporta skolas peldbaseinu ēkas pārbūve un energoefektivitātes paaugstināšana"	370 025,00
Avanss par būvdarbiem objektā "Ūdenstūrisma pakalpojumu centrs "Majori" Straumes ielā 1A, Jūrmalā"	229 893,00
Samazinājums saistīts ar pārvietošanu starp avansu un pamatlīdzekļu kontiem	-1 306 832,00

Avanss par būvdarbiem objektos “Skvēra Tūristu ielā 2A, Ķemeros atjaunošana”, “Stāvvietas izbūve Emīla Dārziņa ielā 17 un Tūristu ielas posma atjaunošana”, “Ķemeru ūdenstorņa pārbūve un restaurācija”, “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija”	1 056 420,00
1 milj. euro darījumu apraksts	Summa
	0,00
Citu darījumu apraksts	Summa
	0,00