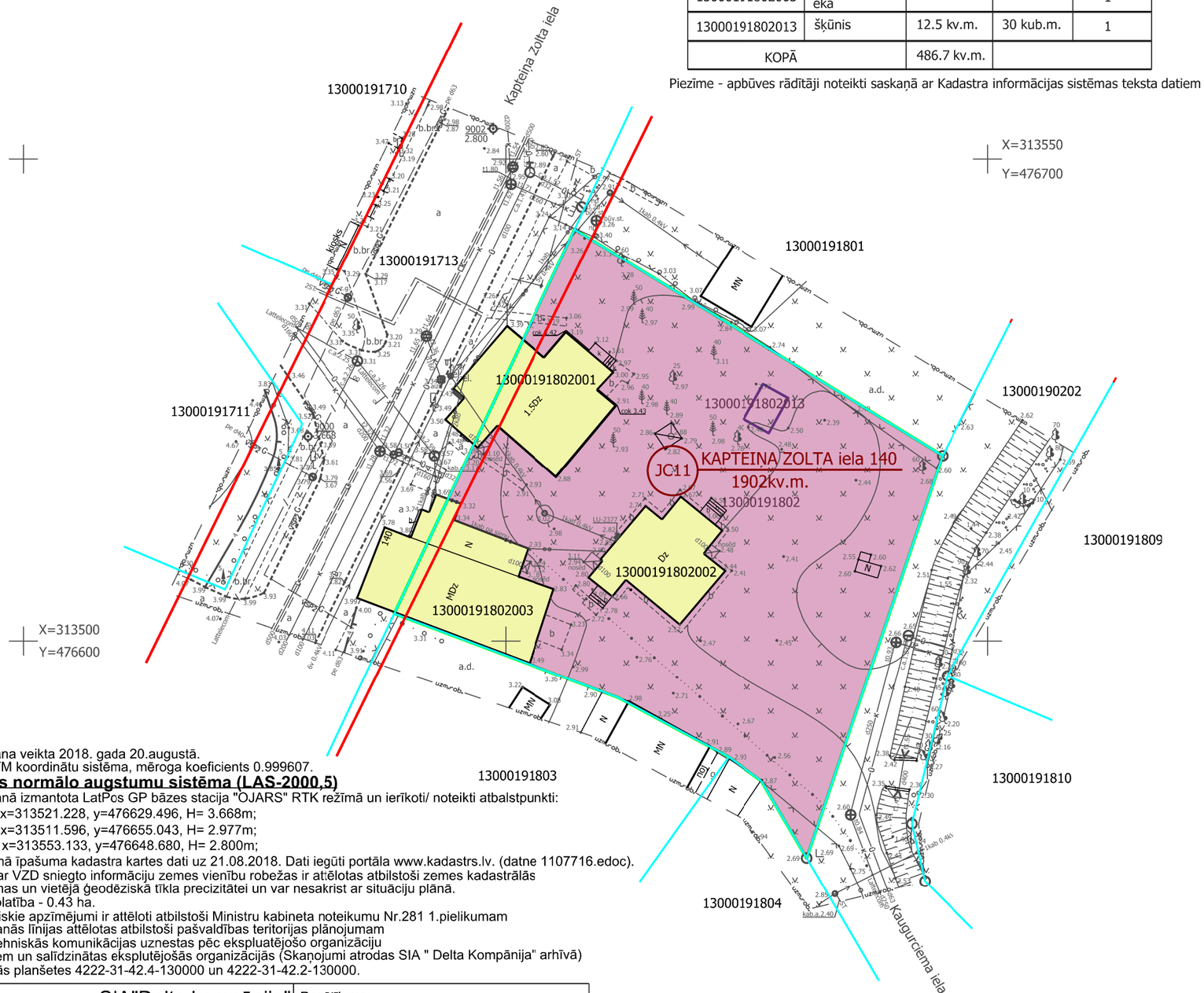
# TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

ESOŠIE APBŪVES RĀDĪTĀJI

| būves kadastra apzīmējums | būves nosaukums | apbūves laukums | būvtilpums | stāvu skaits |
|---|---|---|---|---|
| 13000191802001 | dzīvojamā ēka | 157.6 kv.m. | 497 kub.m. | 1 |
| 13000191802002 | dzīvojamā ēka | 107.3 kv.m. | 296 kub.m. | 1 |
| 13000191802003 | administratīvā ēka | 209.3 kv.m. | 646 kub.m. | 1 |
| 13000191802013 | šķūnis | 12.5 kv.m. | 30 kub.m. | 1 |
| KOPĀ | | 486.7 kv.m. | | |

Piezīme - apbūves rādītāji noteikti saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem




PIEZĪMES:

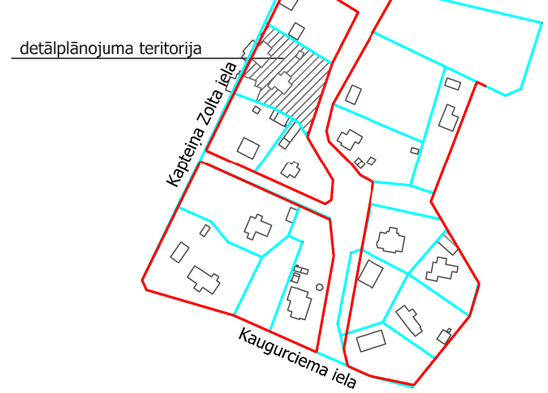
1. Uzmērīšana veikta 2018. gada 20.augustā.
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999607.
3. **Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)**
4. Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "OJARS" RTK režīmā un ierīkoti/ noteikti atbalstpunkti:
   GP 9000: x=313521.228, y=476629.496, H= 3.668m;
   GP 9001: x=313511.596, y=476655.043, H= 2.977m;
   GP 9002: x=313553.133, y=476648.680, H= 2.800m;
5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 21.08.2018. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv. (datne 1107716.edoc). Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
6. Objekta platība - 0.43 ha.
7. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1.pielikumam
8. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam
9. Inženiertehniskās komunikācijas uznestas pēc ekspluatējošo organizāciju materiāliem un salīdzinātas ekspluējošās organizācijās (Skaņojumi atrodas SIA " Delta Kompānija" arhīvā)
10. Izmantotās planšetes 4222-31-42.4-130000 un 4222-31-42.2-130000.

| APZĪMĒJUMI | NOSAUKUMS |
|---|---|
| | Detālplānojuma teritorijas robeža |
| | Zemesgabala robeža |
| 13000191802 | Kadastra numurs |
| KAPTEIŅA ZOLTA iela 140 1902kv.m. | Zemesgabala adrese un platība |
| JC11 | Funkcionālā zona - Jauktas centra apbūves teritorija |
| | Sarkanās līnijas |
| | Esošā apbūve - fona apbūvii veidojoša būve, atbilstoši grafiskajam materiālam "Jūrmalas apbūves izvērtējums" |
| | Dabā neesoša būve |

AIZSARGJOSLAS

| apzīmējums | nosaukums | kods |
|---|---|---|
| | Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija | 7311010100 |
| | Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija | 7311010300 |
| | Vietējās nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti | 7314010603 |
| | Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu | 7311090900 |
| | Espluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija | 7312030100 |

## TERITORIJAS NOVIETOJUMS KVARTĀLĀ




| SIA"Delta kompānija" Reģ.Nr.40103411129 Rīga, Senču iela 6-1 info@delta.lv; 26111118 | | | | Pasūtījums: Kapteiņa Zolta iela 140, Jūrmala | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Topogrāfisko plānu izstrādāja: Sertificēts ģeodēzists Aivars Zonbergs ar Sert.Nr.BC 252 | | | | Pasūtītājs: | | |
| Valdes loceklis | | I.Mežinieks | 22.08.2018 | Plāna nosaukums: Topogrāfiskais plāns | Lapa: | 1 |
| Sertificēts ģeodēzists | | A.Zonbergs | 22.08.2018 | | Lapas: | 1 |
| Plānu zīmēja | | A.Zonbergs | 22.08.2018 | Pasūtījuma ID numurs: 9054 | Marka: | TI |
| Paz.kom.speciālists | | N.Koshman | 22.08.2018 | | Mērogs: | 1:500 |

| 8.Darbnīca | SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com | | | Objekts: Detālplānojums zemesgabalam KAPTEIŅA ZOLTA ielā 140 kadastra Nr. 13000191802, JŪRMALĀ, zemes gabala platība 1902kv.m. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Vadītāja | I.Pūķe | | 2020. | Lapas nosaukums | TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA | |
| Arhitekte | I.Pabērza | | 2020. | | | |
| Plānotāja | L.Magdeburgere | | 2020. | Pasūtījuma līguma Nr. 01-08/2019 | Lapas nr.1 | Lapu skaists 2 |

Kartogrāfiskā pamatne - augstas detalizācijas topogrāfiskā pamatne M 1:500; uzm.SIA "Delta kompānija", 2018.22.08; LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999603; Latvijas normālo augstumu sistēma(LAS-2000,5)