



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2021.gada 25.februārī**

**Nr. 76**

Par būvju nojaukšanu Rēzeknes Pulka ielā 4  
- 1, Jūrmalā

(protokols Nr.3, 35.punkts)

Jūrmalas pilsētas domē (turpmāk – Dome) 2020.gada 29.decembrī saņemts nekustamā īpašuma Rēzeknes Pulka ielā 4 - 1, Jūrmalā, īpašnieku pilnvarotās personas iesniegums (reģistrēts Domes lietvedības sistēmā ar Nr.14-3/5623, turpmāk - iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tiem piederošo garāžu (būves kadastra apzīmējums 1300 007 6405 003) un siltumnīcu (būves kadastra apzīmējums 1300 007 6405 005), Rēzeknes Pulka ielā 4 - 1, Jūrmalā (turpmāk – būves).

Dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumos Nr.3410 un Nr.3410 1, tehniskās inventarizācijas lietas, būvju foto fiksācijas, apbūves plānu, kopīpašumā esošā zemes gabala lietošanas kārtības līgumu, pilnvaru, un ņemot vērā būvju īpašnieku izteikto vēlēšanos, atbalsta būvju nojaukšanu.

Būves atrodas vietējās nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorijā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004.gada 9.novembra noteikumos Nr.916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2021.gada 28.janvāra vēstulē Nr.06-01/439 norādījusi, ka piekrīt būvju nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu un Domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas, kas izveidota saskaņā ar Domes 2016.gada 21.janvāra nolikumu Nr.4 “Jūrmalas pilsētas domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas nolikums”, 2021.gada 5.janvāra atzinumu (protokols Nr.14 – 20/01), Attīstības un vides jautājumu komitejas 2021.gada 17.februāra atzinumu (protokols Nr.1.2-21/2), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Neiebilst garāžas (būves kadastra apzīmējums 1300 007 6405 003) un siltumnīcas (būves kadastra apzīmējums 1300 007 6405 005), Rēzeknes Pulka ielā 4 - 1, Jūrmalā, nojaukšanai.
2. Jūrmalas pilsētas domes būvvaldei kontrolēt, lai garāžas (būves kadastra apzīmējums 1300 007 6405 003) un siltumnīcas (būves kadastra apzīmējums 1300 007 6405 005), Rēzeknes Pulka ielā 4 - 1, Jūrmalā, nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumos Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai un izdotās būvatļaujas nosacījumiem.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis