



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2021.gada 25.februārī

Nr. 90

Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Karogu ielā 5, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.3, 49.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2020.gada 26.novembrī pieņēma lēmumu Nr.688 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Karogu ielā 5, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.4 Karogu ielā 5, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 5371, kas sastāv no dzīvokļa Nr.4 ar kopējo platību 38,7 m² – viendzīvokļa dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 0908 002 un ar to saistītās kopīpašuma 3870/10830 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 0908, kura kopējā platība ir 1535 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu trešā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 5 760 EUR (pieci tūkstoši septiņi simti sešdesmit euro), izsoles soli 404 EUR (četri simti četri euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro), kā arī apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2021.gada 3.februārī notika dzīvokļa īpašuma trešā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.1 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 6 164 EUR (seši tūkstoši viens simts sešdesmit četri euro), kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2020.gada 11.decembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 576 EUR un 2021.gada 8.februārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 5 588 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Domes 2020.gada 26.novembrī pieņemto lēmumu Nr.688 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Karogu ielā 5, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli", Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2021.gada 3.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/2), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2021.gada 3.februārī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.4 Karogu ielā 5, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 5371, kas sastāv no dzīvokļa Nr.4 ar kopējo platību 38,7 m² – viendzīvokļa dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 0908 002 un ar to saistītās kopīpašuma 3870/10830 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 0908, kura kopējā platība ir 1535 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 6 164 EUR (seši tūkstoši viens simts sešdesmit četri euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis