



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2021.gada 25.februārī

Nr. 104

Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-4, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.3, 64.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2020.gada 17.decembrī pieņēma lēmumu Nr.770 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-4, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-4, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 7855, kas sastāv no dzīvokļa Nr.4 ar kopējo platību 25,4 m², kopīpašuma 2540/79000 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3740 001 un kopīpašuma 2540/79000 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3740, kura kopējā platība ir 1104 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja izsoles sākumcenu 14 320 EUR (četrpadsmit tūkstoši trīs simti divdesmit euro), izsoles soli 1 003 EUR (viens tūkstotis trīs euro) un izsoles reģistrācijas maksu 140 EUR (viens simts četrdesmit euro), kā arī apstiprināja dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2021.gada 16.februārī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds*, (turpmāk – Izsoles dalībnieks). Izsoles dalībnieka piedāvātā cena ir 16 326 EUR (sešpadsmit tūkstoši trīs simti divdesmit seši euro), kas ir paaugstināta par diviem izsoles soļiem. Izsoles noteikumu 2.4.apkšpunkts nosaka, ja uz izsoli reģistrējas tikai viens izsoles dalībnieks, dzīvokļa īpašums tiek pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par viņa piedāvāto cenu, ja piedāvātā cena ir paaugstināta vismaz par vienu soli.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apkšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2021.gada 5.februārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 432 EUR un 2021.gada 19.februārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 14 894 EUR, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apkšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, ar Domes 2020.gada 17.decembra lēmumu Nr.770 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-4, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" apstiprināto Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apkšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas

novērtēšanas un izsoļu komisijas 2021.gada 16.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/4), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2021.gada 16.februārī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.4 Slokas ielā 63 k-4, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 7855, kas sastāv no dzīvokļa Nr.4 ar kopējo platību 25,4 m², kopīpašuma 2540/79000 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3740 001 un kopīpašuma 2540/79000 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 010 3740, kura kopējā platība ir 1104 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 16 326 EUR (sešpadsmit tūkstoši trīs simti divdesmit seši euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis