

3.pielikums Jūrmalas pilsētas domes
Kustamās mantas –(kokmateriālu) atsavināšanas noteikumiem zemesgabalā
Mežmalas ielā 41

(PROJEKTS)
KOKMATERIĀLU PIRKUMA
LĪGUMS Nr. ____

Jūrmalā,

2021.gada ____.

Jūrmalas pilsētas dome, reģ. Nr. 90000056357, (turpmāk – **Pārdevējs**) kuras vārdā saskaņā ar Jūrmalas pilsētas pašvaldības 2010.gada 4.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Jūrmalas pilsētas pašvaldības nolikums” rīkojas _____, no vienas puses, un _____, reģ. Nr. _____, vai _____, personas kods _____ (turpmāk – **Pircējs**) kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas tās _____, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi vai abi kopā saukti arī Puse/-es, saskaņā ar Izsoles komisijas 2021.gada ____ lēmumu (protokols Nr. ____) un Jūrmalas pilsētas domes 2021.gada __.aprīļa lēmumu Nr. __ (protokols Nr. __, __ §, __ p.) “Par kustamās mantas izsoles rezultātu apstiprināšanu”, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – **Līgums**):

I. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1. Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Jūrmalas pilsētas domei piederošos kokmateriālus, kas atrodas zemesgabalā Mežmalas iela 41, Jūrmala; kopējais apjoms ____ m³ (turpmāk – **Kokmateriāli**).
2. Pircējam ir tiesības pirt Kokmateriālus kā augstākās cenas par Kokmateriāliem piedāvātajam saskaņā ar Pārdevēja apstiprinātās izsoles rezultātiem.

II. LĪGUMA SPĒKĀ ESAMĪBA UN DARBĪBAS TERMIŅŠ

3. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas brīdī un darbojas līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
4. Pusēm nav tiesību atkāpties no šī Līguma saistību izpildes un tās ir saistošas Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

III. KOKMATERIĀLU PIRKUMA CENA UN NORĒĶINA KĀRTĪBA

5. Pirkuma cena, par kādu Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Kokmateriālus, ir Pircēja augstākā kustamās mantas izsolē piedāvātā cena par atsavināmiem Kokmateriāliem – _____ *euro* (_____ *euro*, __ *centi*) (turpmāk – Pirkuma cena). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam, pirkuma cenai ir piemērojams pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk - nodoklis). Ja Kokmateriālu saņēmējs ir reģistrēts nodokļa maksātājs, tad Kokmateriālu piegādei tiek piemērots īpašs nodokļa maksāšanas režīms. Ja Kokmateriālu saņēmējs nav reģistrēts nodokļa maksātājs, izrakstot rēķinu pie pirkuma cenas pieskaita nodokli. Pirkuma summa sastāv no pirkuma cenas un nodokļa.
6. Pirkuma summā ir iekļauta Pircēja veiktā nodrošinājuma iemaksa.
7. Pārdevējs apliecina, ka uz šī Līguma parakstīšanas dienu Pircējs ir samaksājis pilnu Pirkuma summu, kas norādīta Līguma 5.punktā.

IV. KĀRTĪBA, KĀDĀ KOKMATERIĀLI PĀRIET PIRCĒJA ĪPAŠUMĀ

8. Parakstot Līgumu, Pircējs apliecina, ka ir iepazinies ar Kokmateriālu stāvokli un, ka tas atbilst viņa prasībām.
9. Vienlaicīgi ar šī Līguma parakstīšanu Pārdevējs nodot Pircējam Kokmateriālus, par to abpusēji parakstot pavadzīmi. No Līguma un pavadzīmes parakstīšanas brīža Pircējs atbild par Kokmateriālu saglabāšanu un aizvešanu no novietnēm.

V. PUŠU TIESĪBAS, PIENĀKUMI UN APLIECINĀJUMI

10. Pārdevējs apliecina, ka Līguma noslēgšanas brīdī Līguma priekšmets ir pilnīgs un neaprobežots viņa īpašums un nav strīdus objekts.
11. Pārdevējam nav tiesību Kokmateriālus atsavināt vai nodot trešajām personām, kā arī apgrūtināt Kokmateriālus ar parādiem un saistībām.
12. Pārdevējam nav zināmas trešo personu tiesības vai lietu tiesiskas prasības, kuras varētu kavēt Kokmateriālu īpašuma tiesību pāreju uz Pircēju vai uz kuru pamata Kokmateriāli no Pircēja varētu tikt attiesāti.
13. Kokmateriāli tiek nodoti Pircējam bez jebkādam ekspluatācijas vai cita veida garantijām no Pārdevēja puses, to esošajā stāvoklī, ar kuru Pircējs ir pilnībā iepazinies, un tas viņam ir zināms. Pircējs apliecina, ka tam Līguma izpildes gaitā vai pēc tā darbības beigām nav un nebūs pretenziju pret Pārdevēju par Kokmateriālu tiesisko statusu, to stāvokli vai citām Kokmateriālu pazīmēm.
14. Pircēja pienākums ir 10 darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas aizvest Kokmateriālus no zemesgabala Mežmalas ielā 41, Jūrmalā.
15. Ja līdz Līguma termiņa beigām Kokmateriāli nav aizvesti un nav parakstīta pavadzīme, Pircējs maksā Pārdevējam līgumsodu 10 % no pirkuma cenas.
16. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pircēju no saistību pienācīgas izpildes.
17. Līgums tiek noslēgts, paļaujoties uz tajā norādītajiem Pārdevēja un Pircēja apliecinājumiem un garantijām un to parakstot, Puses vienojas:
 - 17.1. sagatavot, parakstīt, pieprasīt, iesniegt un saņemt jebkādu dokumentus, kas varētu būt nepieciešami šī Līguma pienācīgai izpildei un tādu tiesisku vai faktiski šķēršļu novēršanai, kuru pastāvēšanu Puses nav paredzējušas vai nevarēja paredzēt pirms šī Līguma parakstīšanas;
 - 17.2. visi minētie Pušu apliecinājumi tiek uzskatīti par pamatoti ar Pušu rīcībā esošo informāciju, kas iegūta pēc minēto apstākļu pienācīgas un pilnīgas noskaidrošanas, un tie paliks patiesi un spēkā esoši līdz Līguma pilnīgai izpildei;
 - 17.3. Līguma darbības laikā neviena no Pusēm neveiks un nepieļaus nekādas darbības, kas būtu Līgumā izteikto apliecinājumu un garantiju pārkāpums vai padarītu jebkuru minēto apliecinājumu vai garantiju par nepatiesu vai spēkā neesošu;
 - 17.4. katras Puses jebkura no šī Līguma izrietošā saistība ir izpildāma bez atgādinājuma un nekavējoties tiklīdz iestāties tās izpildei Līgumā noteiktais termiņš, nosacījums vai cits pamats.
18. Puses ir savstarpēji atbildīgas saskaņā ar šo Līgumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
19. Puses apņemas atlīdzināt viena otrai tiešos zaudējumus, kas radušies līgumsaistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ.
20. Strīdus, ko Puses nevar atrisināt savstarpēju sarunu ceļā, tās risina tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

VI. LĪGUMA NOTEIKUMU GROZĪŠANAS KĀRTĪBA

21. Jebkuri Līguma grozījumi vai papildinājumi stājas spēkā un kļūst par šī Līguma neatņemamām sastāvdaļām ar brīdi, kad tie noformēti rakstveidā un Puses tos parakstījušas.

VII. CITI NOTEIKUMI

22. Visos gadījumos, kas nav paredzēti šajā Līgumā, Puses rīkojas saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
23. Paziņojumiem un cita veida korespondencei, ko Puses nosūta viena otrai saistībā ar šo Līgumu, ir jābūt elektroniski nosūtītai saņēmējam pa E-pastu vai rakstiski nosūtītai saņēmējam pa pastu ierakstītā vēstulē uz Pušu paziņotām adresēm vai nodotai saņēmējam personīgi pret parakstu vai ar kurjerpastu.
24. Līgums sastādīts latviešu valodā uz _____ (_____) lapām, divos eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai no Pusēm. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

VIII. PUŠU PARAKSTI UN REKVIZĪTI

Pārdevējs

Pircējs

Jūrmalas pilsētas dome
Nod. maks. reģ. Nr. 90000056357
Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015
Konta Nr. LV36PARX0002484571022
Akciju sabiedrība „Citadele banka”
Kods: PARXLV22
tālr.: _____, e-pasts: pasts@jurmala.lv