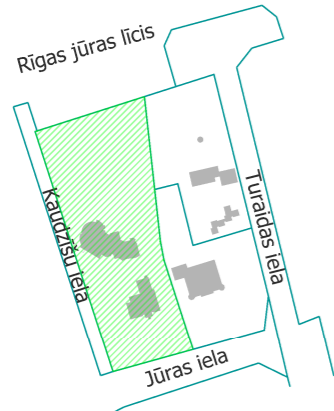




# TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

## Teritorijas novietojums kvartālā



### PIEZĪMES:

1. LKS-92 koordinātu sistēma.
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
3. Mēroga koeficients 0.999602
4. Uzmērīšana veikta 2020. gada 7. maijā.
5. Topogrāfiska plāna platība 1.01ha.
6. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsekotas dabā un saīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
7. Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei, lejuplādes nr. 2659423 (09.06.2020)
8. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
9. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.281 1.pielikumam.
10. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8
11. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti  
STP Nr.1000 X=314825.532 Y=488367.260 H=3.601  
STP Nr.2000 X=314876.757 Y=488523.830 H=3.233

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālpārplānojuma teritorijas robeža
	Zemesgabala robeža
13000091803	Kadastra numurs
JURAS iela 59 6601 m²	Zemesgabala adrese un platība
JC19	Funkcionālā zona - Jaukta centra apbūves teritorija
	Sarkanās līnijas
	Meža zeme
	Mežainas piejūras kāpas
	Esoša apbūve
	Krasta kāpu aizsargjosla
	Rīgas jūras līča piekrastes būvlaide
	Sarkanās līnijas
13000091803001	Būves kadastra apzīmējums

### NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA APGRŪTINĀJUMI

apzīmējums	nosaukums	kods
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	7311010100
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija	7311010300
	Valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	7314010602
	Espluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija	7312030100
	Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā	7313090100

### ESOŠIE APBŪVES RĀDĪTĀJI

būves kadastra apzīmējums	būves nosaukums	apbūves laukums	būvtilpums	apbūves blīvums
13000091803001	Viesu māja	243,1 kv.m.	1769 kub.m.	
13000091803002	Dzīvojamā māja	406,6 kv.m.	2998 kub.m.	
	KOPĀ	649.7 kv.m.		9.84%

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis  
 - individuālo dzīvojamu māju apbūve (0601) - 0.4588 kv.m.  
 - komercdarbības objektu apbūve (0801) - 0.2013 kv.m.

		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta,	
Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ. Nr. 000365106		Tālr. 29232907	
rīkotājdirektors	U. Gau	11.05.2020	Planšetes Nr. 4222-43-14.1-130000 4222-33-54.3-130000 4222-33-54.4-130000
ģeodēzists	Ē. Ādmiņis	11.05.2020	
Ē. Ādmiņa sertifikāts Nr. AC0295 (derīgs no 09.07.2012 -08.07.2022)			Lapas 2
Mērogs 1:500			Lapa 2

		SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com	
DETĀLPĀRPLĀNOJUMS zemesgabalam Jūras ielā 59 (kadastra apzīmējums 13000091803), Jūrmalā		TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA	
Vadītāja	I.Pūķe	2021.	Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs M 1:1000
Arhitekta	I.Pabērza	2021.	
Plānotāja	L.Magdeburgere	2021.	
Lapas nr.1		Lapu skaits 3	Līgums Nr.04-08/2020