



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2021.gada 1.jūlijā**

**Nr. 276**

(protokols Nr.10, 5.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.22 Raiņa ielā 75, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2021.gada 22.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.193 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.22 Raiņa ielā 75, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.22 Raiņa ielā 75, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 3158, kas sastāv no dzīvokļa Nr.22 ar kopējo platību 33,1 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 3310/386010 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3112 001 un kopīpašuma 3310/386010 domājamām daļām no zemes gabala 1300 020 3112, kura kopējā platība ir 1824 m<sup>2</sup>, (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr.22), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja izsoles sākumcenu 15 800 *euro* (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*), izsoles soli 1106 *euro* (viens tūkstotis viens simts seši *euro*) un izsoles reģistrācijas maksu 140 *euro* (viens simts četrdesmit *euro*), kā arī apstiprināja dzīvokļa īpašuma Nr.22 izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2021.gada 8.jūnijā notika dzīvokļa īpašuma Nr.22 pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās četri izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.3 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 23 542 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši pieci simti četrdesmit divi *euro*), kas paaugstināta par septiņiem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2021.gada 31.maijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 580 *euro* un 2021.gada 11.jūnijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 21 962 *euro*, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.22 izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, ar Domes 2021.gada 22.aprīļa lēmumu Nr.193 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.22 Raiņa ielā 75, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" apstiprināto Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2021.gada 8.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/14), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt 2021.gada 8.jūnijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.22 Raiņa ielā 75, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 3158, kas sastāv no dzīvokļa Nr.22 ar kopējo platību 33,1 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 3310/386010 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 3112 001 un kopīpašuma 3310/386010 domājamām daļām no zemes gabala 1300 020 3112, kura kopējā platība ir 1824 m<sup>2</sup> (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr.22), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr.22 izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 23 542 euro (divdesmit trīs tūkstoši pieci simti četrdesmit divi euro).
2. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.22 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.22 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis