



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2021.gada 29.jūlijā

Nr. 291

Par Jūrmalas valstspilsētas energopārvaldības sistēmas atbilstoši LVS EN ISO 50001:2018 standartam ieviešanu

(protokols Nr.12, 15.punkts)

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Energoefektivitātes likuma 5.panta pirmās daļas 2. punktu un otro daļu, Latvijas Republikas standartu LVS EN ISO 50001:2018 „Energopārvaldības sistēmas. Prasības un lietošanas norādījumi (ISO 50001:2018), Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 8.panta trešo daļu, Jūrmalas pilsētas Attīstības programmā 2014.-2020.gadam, kas apstiprināta ar Jūrmalas pilsētas domes 2013.gada 7.novembra lēmumu Nr.625 „Par Jūrmalas pilsētas Attīstības programmas 2014.–2020.gadam apstiprināšanu” (turpmāk – Attīstības programma), kurā veikti grozījumi ar 2020.gada 18.jūnija lēmumu Nr.262 “Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2013.gada 7.novembra lēmumā Nr.625 “Par Jūrmalas pilsētas Attīstības programmas 2014.–2020.gadam apstiprināšanu””, nosakot Attīstības programmas darbības termiņu līdz 2022.gada 31.decembrim, 2.daļas „Stratēģiskā daļa un rīcības plāns” II. nodaļas “Rīcības plāns” g) apakšnodaļu „Darbības un pasākumi” noteiktās prioritātes P2.6. “Energoapgādes un sakaru attīstība” rīcības virziena R2.6.2.: “Racionālas un videi draudzīgas energoapgādes sistēmas attīstība” aktivitāti Nr.89 “Ilgtspējīga atjaunojamo energoresursu izmantošana, energoefektivitātes paaugstināšana un energopārvaldības sistēmas ieviešana un sertificēšana Jūrmalas pašvaldības teritorijā”, kā arī Jūrmalas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas rīcības programmu 2013.-2020.gadam, kas apstiprināta ar Jūrmalas pilsētas domes 2014.gada 30.janvāra lēmumu Nr. 39 “Par Jūrmalas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas rīcības programmu 2013.-2020.gadam apstiprināšanu” (turpmāk - Enerģētikas rīcības programma), kurā veikti grozījumi ar 2020.gada 29.oktobra lēmumu Nr.542 “Par grozījumiem Jūrmalas pilsētas domes 2014.gada 30.janvāra lēmumā Nr.39 “Par Jūrmalas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas rīcības programmas 2013.–2020.gadam apstiprināšanu”, nosakot Enerģētikas rīcības programmas darbības termiņu līdz 2022.gada 31.decembrim, 1.pielikuma “Jūrmalas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas rīcības programma 2021.-2022.gadam” pasākuma 4.3.1. “Enerģijas patēriņa samazināšana pašvaldības un tās kapitālsabiedrību ēkās”, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Jūrmalas valstspilsētas energopārvaldības sistēmas politiku, atbilstoši standartam LVS EN ISO 50001:2018 (1.pielikums - “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Energopārvaldības politika”).
2. Apstiprināt Jūrmalas valstspilsētas energopārvaldības sistēmas plānu (2.pielikums - “Energopārvaldības plāns Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā 2021. - 2022.gads”).
3. Apstiprināt “Energopārvaldības sistēmas vadības ziņojumu par 2021.gadu” (3.pielikums).
4. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv energopārvaldības sistēmas politiku.
5. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Attīstības pārvaldes Stratēģiskās plānošanas nodaļai informēt atbildīgos Jūrmalas pašvaldības darbiniekus un piegādātājus, kuru sniegtie pakalpojumi būtiski ietekmē enerģijas patēriņu pašvaldības objektos, par energopārvaldības sistēmas politiku un plāniem.
6. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 12.janvāra lēmums Nr.10 “Par energopārvaldības sistēmas atbilstoši LVS EN ISO 50001:2012 standartam ieviešanu un īstenošanu Jūrmalas pilsētas pašvaldībā”.
7. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Energo pārvaldības politika

Jūrmala, 2020.gada 2.martā

1. Mērķi

- 1.1. Energo pārvaldības sistēmas mērķis ir efektīva pašvaldības resursu pārvaldība un atbildīga pieeja vides resursu izmantošanā. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības energo pārvaldības sistēmas mērķis ir nodrošināt pašvaldības atbilstību normatīvo aktu prasībām un nepieļaut neefektīvu enerģijas izmantošanu. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība veic tās energo pārvaldības sistēmas darbības sfērā ietvertu ēku ekspluatāciju un uzturēšanu lietotājiem optimālā veidā, ievērojot ekonomiskos, sociālos un vides aizsardzības apsvērumus.
- 1.2. Energo pārvaldības sistēmas darbības sfēra ir attiecināma uz ēku ekspluatāciju un uzturēšanu. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības ēkās un birojos (Skat. Politikas pielikumu Nr.1).

2. Operacionālā politika

- 2.1. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība izvērtē enerģijas izmaksas, patēriņu un ietekmi uz vidi, plānojot ēku uzturēšanu, izbūvi un renovāciju, kā arī veicot iekārtu un pakalpojumu iegādi, kas ietekmē būtisku enerģijas patēriņu.
- 2.2. Ēku un iekārtu apkope un uzturēšana tiek veikta plānveidīgi, lai novērstu nelietderīgu enerģijas patēriņu.
- 2.3. Lai nepieļautu neefektīvu enerģijas izlietojumu, katras Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības uzdevumā strādājošas personas pienākums ir ziņot par ēku un iekārtu bojājumiem vai darbības novirzēm no normas savam tiešajam vadītājam vai arī par apkalpošanu atbildīgajam personālam.
- 2.4. Veicot iepirkumus, tiek ņemti vērā ne tikai sākotnējie iegādes, izbūves un uzstādīšanas izdevumi, bet arī ekspluatācijas un uzturēšanas izmaksas visā ēku un iekārtu dzīves ciklā vai investīciju atmaksāšanās periodā.

3. Informācija un komunikācija

- 3.1. Energo pārvaldības politika tiek komunicēta visiem Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darbiniekiem, kā arī piegādātājiem, kas ietekmē būtisku enerģijas patēriņu.
- 3.2. Tiek nodrošināta komunikācija ar apmeklētājiem un citiem telpu lietotājiem lai identificētu iespējamus energoefektivitātes uzlabojumus un nepārtraukti uzlabotu savu sniegumu.
- 3.3. Komunikācija ar Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darbiniekiem tiek nodrošināta sapulcēs, izsūtīt e-pasta ziņojumus un izvietojot informāciju uz failu servera, ziņojumu dēļiem un tam līdzīgos veidos.
- 3.4. Komunikācija ar piegādātājiem tiks veikta izmantojot pieejamos komunikācijas kanālus.
- 3.5. Informācija par energo pārvaldības politiku, darbības mērķiem un sasniegumiem tiek komunicēta, saskaņojot ar augstāko vadību.

4. Zināšanas un kompetence

- 4.1. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība nodrošina saviem darbiniekiem iespējas papildināt kompetences un zināšanas, kas var uzlabot noteiktos energoefektivitātes rādītājus.
- 4.2. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība definē prasības ārējiem piegādātājiem iepirkuma procedūru ietvaros, tai skaitā nosakot personāla kompetenci jomās, kas ietekmē būtisku enerģijas patēriņu un nosakot prasības savstarpējai komunikācijai.

5. Resursi

5.1. Resursi Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības energopārvaldības sistēmas uzturēšanai un uzlabošanai tiek plānoti un piešķirti ikgadējā budžeta ietvaros kā arī veicot konkrētu investīciju projektu plānošanu. Kur tas ir iespējams, energoefektivitātes uzlabošanai tiek piesaistīti ārējie finansējuma avoti.

6. Atbilstība un nepārtraukta uzlabošana

6.1. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība apņemas regulāri pārskatīt un nodrošināt atbilstību enerģijas patēriņa un lietošanas jomu regulējošo normatīvo aktu, līgumu un standartu prasībām. Atbilstība šīs Energopārvaldības politikas, kā arī ārējām prasībām tiek izvērtēta vismaz reizi gadā, veicot iekšējos auditus, kā arī pēc jaunu saistošo normatīvo aktu stāšanās spēkā un, noslēdzot līgumus par enerģijas piegādi vai iekārtām un pakalpojumiem, kas ietekmē būtisku enerģijas lietošanu.

6.2. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība veic energopārvaldības sistēmas darbības pārskatīšanu un uzlabojumu plānošanu vismaz reizi gadā, sekojot iekšējā audīta un budžeta plānošanas ciklam.

2.pielikums Jūrmalas pilsētas domes
2021.gada 29.jūlija lēmumam Nr.291
(protokols Nr.12, 15.punkts)

**Energopārvaldības plāns Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā
2021. -2022.gads**

Versija 4.0

2021.gada 10.martā

Saturs

Saturs	6
Izmaiņas.....	7
Ievads.....	8
Organizācijas energopārvaldības mērķi	8
Sagaidāmie ieguvumi	8
Termiņi, rīcību prioritātes un plāna aktualizācija.....	8
Saistītā dokumentācija	9
Energopārvaldības plāns.....	10
Energijas mērīšanas plāns.....	16
Iepriekšējās vadības pārskates lēmumu izpildes statuss.....	17
Iekšējā audita un citu pārbažu rezultāti	18

Izmaiņas

Versija	Datums	Autors	Izmaiņas
0.1	21.09.2016	M.Šitcs	Sākotnējais uzlabojumu plāns.
0.2	11.10.2016	M.Šitcs	Izmaiņas un papildinājumi pēc 11.10.2016 sanāksmes.
0.3	08.11.2016	L.Brača	Dokuments komentēts
0.4	23.11.2016	M.Šitcs	Dokuments precizēts pēc apspriešanas 21.11.2016. Papildinājumi enerģijas ietaupījuma novērtējumam atbilstoši ēku energoauditu 2.pielikumiem.
1.0	29.11.2016	M.Šitcs	Akceptētas izmaiņas. Dokuments sagatavots apstiprināšanai.
2.0	08.02.2019.	M.Šitcs	Plāns aktualizēts atbilstoši stāvoklim 2019.gadā.
3.0	02.03.2020.	M.Šitcs	Plāns aktualizēts atbilstoši stāvoklim 2020.gadā un ISO 50001:2018 standarta ieviešanai. Izslēgti pasākumi 3.1 (Domes administratīvās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Dubultu prospektā 1, lit. 1, Jūrmalā); 3.5 Jūrmalas Sporta skolas baseinu pārbūve un energoefektivitātes paaugstināšana Rūpniecības ielā 13 (k-4), Jūrmalā – objekts nav iekļauts energopārvaldības sistēmas darbības sfērā; 3.6 Jūrmalas sociālā aprūpes centra infrastruktūras pilnveide un energoefektivitātes paaugstināšana Strēlnieku prospektā 38, Jūrmalā (nav atbilstošu lēmumu par finansējuma piešķiršanu). Plāns papildināts ar pasākumiem 3.11 Jūrmalas valsts ģimnāzijas ēkas Raiņa ielā 55 pārbūve un 3.12 Mežmalas vidusskolas sporta zāles pārbūve atbilstoši 2020.-2022.gadā paredzētajam finansējumam.
4.0	10.03.2021	M.Šitcs	Plāns aktualizēts atbilstoši stāvoklim 2021.gadā.

Ievads

Organizācijas energopārvaldības mērķi

Jūrmalas pilsētas dome, izvērtējot uzlabojumu iespējas, ir definējusi šādus augsta līmeņa mērķus energoveiktspējas uzlabošanai:

1. Uzturēt un uzlabot sistemātisku patērētās enerģijas monitoringu.
2. Nodrošināt energopārvaldības sistēmas pārvaldības atbilstību starptautiskā standarta ISO 50001:2018 „Energopārvaldības sistēmas. Prasības un lietošanas norādījumi” prasībām.
3. Veikt ieviestās energopārvaldības sistēmas resertifikāciju.
4. Nodrošināt izpēti, projektēšanu un iepirkumus Pašvaldības ēku energoveiktspējas uzlabošanai atbilstoši apstiprinātajam Jūrmalas pilsētas investīciju plānam.
5. Novērtēt enerģijas pārskata laikā apkopotos energoveiktspējas uzlabošanas pasākumus un atbilstoši pieejamajam finansējumam, iekļaut nākošo gadu investīciju plānos.
6. Turpināt uzlabot ēku siltuma energoveiktspēju, salīdzinot ar enerģijas bāzes līmeni pirms uzlabojumu veikšanas, kā arī saglabāt energoveiktspēju ēkās, kurās ir veikti uzlabojumi.

Sagaidāmie ieguvumi

Ieviešot energopārvaldības plānu, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība sasniegs šādus galvenos ieguvumus:

1. Tiks nodrošināta Jūrmalas pilsētas pašvaldības atbilstība normatīvo aktu prasībām.
2. Samazināsies patērētās enerģijas apjoms, izmaksas un CO₂ izmešu apjoms.
3. Tiks nodrošināta investīciju plānošana un realizācija atbilstoši sagaidāmajiem energoveiktspējas ieguvumiem.
4. Uzlabosies par pašvaldības ēku apsaimniekošanu atbildīgo darbinieku atbildība un motivācija, kas būs balstīta uz konkrētiem mērāmiem rezultātiem.
5. Tiks demonstrēta pašvaldības iedzīvotājiem un citām ieinteresētajām pusēm starptautiski atzīta pieeja energoefektivitātes uzlabošanas jomā.
6. Tiks nodrošinātas priekšrocības kandidējot uz līdzfinansējuma saņemšanu projektu pieteikumos, ja attiecīgais projekts tiks pilnībā vai daļēji īstenots, izmantojot tādas atbalsta veidus kā maksājumi no valsts vai pašvaldības budžeta, valsts vai pašvaldības galvojumi, kredītu procentu likmju subsidēšana, kā arī cita finanšu palīdzība, kas tiek piešķirta vai sniegta no valsts, pašvaldības vai Eiropas Savienības budžeta līdzekļiem un ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļiem (minēto ieguvumu realizācija ir atkarīga no atbilstošu normatīvo aktu stāšanās spēkā par attiecīgā finansējuma piešķiršanu).

Termini, rīcību prioritātes un plāna aktualizācija

Energopārvaldības plāns satur informāciju, kas izriet no Jūrmalas pilsētas investīciju plāna 2021.-2022.gadam¹.

Energopārvaldības plāns satur enerģijas ietaupījuma un nepieciešamo finanšu ieguldījumu novērtējumus, pamatojoties uz informāciju, kas bija pieejama tā sastādīšanas brīdī. Plāns paredz, ka būtiskākos uzlabojumus ēku energoveiktspējas uzlabošanai var veikt tajā gadījumā, ja tiek piesaistīti ārējie finansējuma avoti. No otras puses sertificētas energopārvaldības sistēmas ieviešana ir kritērijs papildus maksimāli iegūstamo punktu skaita piešķiršanai atbilstoši projekta kvalitātes vērtēšanas kritērijiem, ja šis projekts tiks pilnībā vai daļēji īstenots, izmantojot maksājumus no valsts budžeta, valsts galvojumus, kredītu procentu likmju subsīdijas vai citu finanšu palīdzību, kas tiek piešķirta vai sniegta no valsts vai Eiropas Savienības budžeta līdzekļiem un ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļiem². Pasākumi, kuru realizācijai ir nepieciešams ārējs finansējums var tikt koriģēti atbilstoši finansējuma pieejamībai. Plāna

¹ Jūrmalas pilsētas investīciju plāns 2021.-2022.gadam (2020.gada 22.decembra lēmums Nr.861).

² Atbilstoši Energoefektivitātes likuma 5.panta sestajai daļai. Atbilstošu vērtēšanas kritēriju iestrāde ir nepieciešama arī normatīvajā aktā par attiecīgā finansējuma piešķiršanu.

izpildes ietvaros var tikt koriģēti izmaksu un enerģijas ietaupījuma rādītāji, kā arī ieviešanas termiņi pēc konkrētu ēku/iekārtu uzlabošanas plānu projektēšanas un iekārtu /piegādātāju izvēles.

Šis energopārvaldības plāns ir aktualizējams ne retāk kā reizi gadā, sekojot ikgadējam energopārvaldības sistēmas pārskata procesam, kā arī tajā gadījumā, ja mainās būtiski nosacījumi un pieņēmumi, kas tika izmantoti plāna sagatavošanā.

Saistītā dokumentācija

1. Jūrmalas pilsētas investīciju plāns 2021.-2022.gadam - turpmāk *Investīciju plāns*.
2. Starptautiskais standarts ISO 50001:2018 „Enerģopārvaldības sistēmas. Prasības un lietošanas norādījumi” (adaptēts Latvijas nacionālā standarta statusā kā LVS EN ISO 50001:2018) – turpmāk *Standarts*.

Enerģopārvaldības plāns

Mērķis/ uzdevumi	Atbildīgais	Termiņš	Nepieciešamie resursi	Sagaidāmais rezultāts un ietekme uz energoiektspēju	Rezultāta pārbaudes veids/ metodika	Plāna izpilde statuss
1. Personāla informēšana un energoefektīvas prakses veicināšana						
1.1 Informēt organizācijas darbiniekus vismaz reizi gadā par energopārvaldības mērķu izpildi un organizācijas politiku energopārvaldības jomā, ieskaitot katra darbinieka atbildību kopējo mērķu sasniegšanā, kā arī par sekām, kas var iestāties neatbilstību gadījumā.	Enerģopārvaldības sistēmas vadības pārstāvis	Reizi gadā	Resursi saskaņā ar algu fondu	Darbinieki ir informēti par organizācijas energopārvaldības politiku un mērķiem un ievēro to.	Iekšējo auditu un pārbažu ietvaros netiek novēroti organizācijas energopārvaldības politikas un darbības instrukciju pārkāpumi.	Ņemot vērā COVID-19 pandēmijas ierobežojumus, klātienes informatīvā sanāksme netika organizēta. Darbinieku informēšana tika veikta, izmantojot attālinātas komunikācijas kanālus.
1.2 Izvietot organizācijas darbiniekiem un apmeklētājiem redzamās vietās informāciju par energopārvaldības politiku.	Enerģopārvaldības sistēmas vadības pārstāvis	2016.gada decembris	Resursi saskaņā ar algu fondu	Darbinieki ir informēti par organizācijas energopārvaldības politiku un mērķiem un ievēro to.	Iekšējo auditu un pārbažu ietvaros netiek novēroti organizācijas energopārvaldības politikas un darbības instrukciju pārkāpumi.	Informācija darbiniekiem ir pieejama.
2. Enerģopārvaldības sistēmas sertifikācija un uzturēšana						
2.1 Veikt energopārvaldības sistēmas sertifikāciju atbilstoši ISO50001:2011 standarta prasībām akreditētā sertifikācijas	Enerģopārvaldības sistēmas vadības pārstāvis	2017.gada janvāris-februāris	Resursi 2020.gadā energopārvaldības sistēmas resertifikācijai, skat. p.2.3.	Saņemts ārējs apliecinājums par ieviestās energopārvaldības sistēmas atbilstību standarta	Saņemts sertifikāts.	Pasākums izpildīts. Sertifikāts saņemts 2017.gada 10.aprīlī.

institūcijā.				prasībām. Nodrošināta organizācijas atbilstība likumdošanas prasībām.		
2.2 Veikt ikgadēju ieviestās energopārvaldības sistēmas iekšējo atbilstības novērtējumu pret ISO50001:2018 standarta prasībām. Veikt regulāras vadības pārskates un precizēt šī plāna izpildi.	Energopārvaldības sistēmas vadības pārstāvis	Katru gadu – aprīlis sākot ar 04.2018.	Līdz 1500 EUR/gadā	Tiek nodrošināta energopārvaldības sistēmas nepārtrauktā uzlabošana.	Iekšējā audita ziņojumi. Vadības pārskates protokoli.	Tiek nodrošināts ikgadējais energopārvaldības sistēmas iekšējā audita process, izskaitot atbilstības izvērtēšanu normatīvo aktu prasībām.
2.3 Energopārvaldības sistēmas ārējie uzraudzības auditi/resertifikācija reizi 3 gados.	Energopārvaldības sistēmas vadības pārstāvis	Katru gadu – aprīlis sākot ar 04.2018.	Saskaņā ar sertifikācijas institūcijas līgumu un cenu aptauju.	Tiek uzturēta energopārvaldības sistēmas sertifikācija.	Pagarināts sertifikāta derīguma termiņš.	Tiek veikti saskaņā ar sertifikācijas uzturēšanas grafiku. Resertifikācijas audits atbilstoši ISO 50001:2018. standarta prasībām ir veikts 2020.gada martā.
3.Projektēšana un izbūve energoveiktspējas uzlabošanai						
3.1 Pasākums ir izslēgts 2020.gadā.						
3.2 Jūrmalas pilsētas Ķemeru pamatskolas ēkas pārbūve un energoefektivitātes paaugstināšana Tukuma	<i>Attīstības pārvalde un iestāžu vadītāji</i>	2017-2020	Saskaņā ar investīciju plānu.	Siltuma ietaupījums 83,47 MWh/gadā	Atkārtots ēkas energoaudits pēc nodošanas ekspluatācijā vai atbilstoši	Pasākums realizēts 2020.gadā. 2020.gadā normētais siltumenerģijas patēriņš ir samazinājies

ielā 10, Jūrmalā					faktiskajiem enerģijas patēriņa uzskaites datiem.	līdz 141,5 kWh/m ² no 277,9 kWh/m ² bāzes periodā. Elektroenerģijas patēriņš 2020.gadā 17,7 kWh/m ² , salīdzinot ar 21,4 kWh/m ² bāzes periodā. 2020.gadā var dati var nebūt reprezentatīvi COVID-19 pandēmijas ierobežojumu dēļ, kā arī ēka nav ekspluatēta pilnus 12 mēnešus. Nepieciešams enerģijas ietaupījumu monitorings turpmākajos gados.
3.3 Jūrmalas pilsētas Jaundubultu vidusskolas ēkas pārbūve un energoefektivitātes paaugstināšana Lielupes ielā 21, Jūrmalā	<i>Attīstības pārvalde un iestāžu vadītāji</i>	2017-2020	Saskaņā ar investīciju plānu.	Siltuma ietaupījums 317,92 MWh/gadā; Elektroenerģijas ietaupījums 41,22 MWh/gadā	Atkārtots ēkas energoaudits pēc nodošanas ekspluatācijā vai atbilstoši faktiskajiem enerģijas patēriņa uzskaites datiem.	Aktivitāte īstenota 2019.gadā. Siltumenerģijas patēriņš 2020.gadā 65,4 kWh/m ² , salīdzinot ar 125,4 kWh/m ² bāzes periodā. Elektroenerģijas patēriņš 12,2 kWh/m ² , salīdzinot ar 20,2 kWh/m ² bāzes periodā. 2020.gadā var dati var

						nebūt reprezentatīvi COVID-19 pandēmijas ierobežojumu dēļ. Nepieciešams enerģijas ietaupījumu monitorings turpmākajos gados.
3.4 Jūrmalas pilsētas Kauguru vidusskolas ēkas pārbūve un energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa ielā 118, Jūrmalā (Divi būvprojekti - Jūrmalas pilsētas Kauguru vidusskolas ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošana un iekšējo inženiertīklu vienkāršotās atjaunošana; Jūrmalas pilsētas Kauguru vidusskolas telpu atjaunošana.)	<i>Attīstības pārvalde un iestāžu vadītāji</i>	2017-2020	Saskaņā ar investīciju plānu.	Siltuma ietaupījums: 255,11 MWh/gadā; Elektroenerģija: 40,76 MWh/gadā	Atkārtots ēkas energoaudits pēc nodošanas ekspluatācijā vai atbilstoši faktiskajiem enerģijas patēriņa uzskaites datiem.	Pasākums pabeigts. Siltumenerģijas patēriņš 2020.gadā 61,8 kWh/m ² , salīdzinot ar 94,7 kWh/m ² bāzes periodā. Elektroenerģijas patēriņš 6,8 kWh/m ² , salīdzinot ar 15,9 kWh/m ² bāzes periodā. 2020.gadā var dati var nebūt reprezentatīvi COVID-19 pandēmijas ierobežojumu dēļ, kā arī ēka nav ekspluatēta pilnus 12 mēnešus. Nepieciešams enerģijas ietaupījumu monitorings turpmākajos gados.
3.5-Pasākums ir izslēgts 2020.gadā.						

3.6-Pasākums ir izslēgts 2020.gadā.						
3.7-Pasākums ir izslēgts 2021.gadā.						
3.8-Pasākums ir izslēgts 2021.gadā.						
3.9 Pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" pārbūve Lēdurgas ielā 20a (tai skaitā atjaunot iekšējo un ārējo apdari, ūdensapgādes, kanalizācijas, apkures un elektroapgādes sistēmas, veicot teritorijas labiekārtošanu un ārējā apgaismojuma uzlabošanu)	<i>Attīstības pārvalde un iestāžu vadītāji</i>	2020-2022	Saskaņā ar investīciju plānu.	Tiks precizēts projekta dokumentācijas sagatavošanas laikā.	Atkārtots ēkas energoaudits pēc nodošanas ekspluatācijā vai atbilstoši faktiskajiem enerģijas patēriņa uzskaites datiem.	2020.gadā veikta projektēšana ēkas pārbūvei.
3.10 PII "Saulīte" Ventilācijas sistēmas (rekuperācija) ierīkošana un grīdas remonts 9.grupā.	<i>Attīstības pārvalde un iestāžu vadītāji</i>	2020-2022	Saskaņā ar investīciju plānu.	Tiks precizēts projekta dokumentācijas sagatavošanas laikā.	Atkārtots ēkas energoaudits pēc nodošanas ekspluatācijā vai atbilstoši faktiskajiem enerģijas patēriņa uzskaites datiem.	Siltumenerģijas samazinājums 2020.gadā 134 kWh/m ² , salīdzinot ar 149,3 kWh/m ² bāzes periodā. Nepieciešams enerģijas ietaupījumu monitorings turpmākajos gados.
3.11 Jūrmalas valsts ģimnāzijas ēkas Raiņa ielā 55 pārbūve (ITI SAM 8.1.1.2)	<i>Attīstības pārvalde un iestāžu vadītāji</i>	2020-2022	Saskaņā ar investīciju plānu.	Tiks precizēts projekta dokumentācijas sagatavošanas	Saskaņā ar investīciju plānu.	

				laikā.		
3.12 Jūrmalas teātra ēkas energoefektivitātes paaugstināšana (ITI SAM 4.2.2.)	<i>Attīstības pārvalde un iestāžu vadītāji</i>	2021-2022	Saskaņā ar investīciju plānu.	Tiks precizēts projekta dokumentācijas sagatavošanas laikā.	Saskaņā ar investīciju plānu.	

Enerģijas mērīšanas plāns

Nr.	Mērījums	Mērīšanas metode	Prasības mērīšanas iekārtu verificācijai un precizitātes nodrošināšanai	Biežums ³	Pierakstu uzglabāšana	Atbildīgais par datu nolasišanu, ievadi un saglabāšanu
1.	Elektroenerģijas patēriņš	AS "Sadales tīkls" skaitītāji ēku ievados.	Iekārtu verificāciju veic AS „Sadales tīkls”	Reizi mēnesī	Excel datnes	Iestādes atbildīgās personas nosūta informāciju Enerģopārvaldības sistēmas vadības pārstāvim izmantojot lietvedības sistēmu.
2.	Patērētais siltums	SIA „Jūrmalas siltums” siltuma skaitītāji	Iekārtu verificāciju nodrošina SIA „Jūrmalas siltums”	Reizi mēnesī atbilstoši rēķinu datiem	Excel datnes	Par iestāžu ēku apsaimniekošanu atbildīgās personas nosūta informāciju Enerģopārvaldības sistēmas vadības pārstāvim
3.	Siltumenerģija	Siltā ūdens sagatavošanai un ventilācijas iekārtu piesildes siltuma skaitītāji (ja ir uzstādīti)	Iekārtu verificāciju nodrošina siltummezglus apkalpojošie uzņēmumi.	Reizi mēnesī	Excel datnes	Par iestāžu ēku apsaimniekošanu atbildīgās personas nosūta informāciju Enerģopārvaldības sistēmas vadības pārstāvim
5.	Dabas gāze	AS „Latvijas Gāze” skaitītāji	Iekārtu verificāciju nodrošina AS „Latvijas Gāze”.	Reizi mēnesī	Excel datnes	Par iestāžu ēku apsaimniekošanu atbildīgās personas nosūta informāciju Enerģopārvaldības sistēmas vadības pārstāvim

³ Konstatējot būtiskas energoefektivitātes novirzes, salīdzinot ar plānoto energoefektivitāti, šīs neatbilstības tiek komunicētas nekavējoties Enerģopārvaldības sistēmas vadības pārstāvim.

**Energopārvaldības sistēmas vadības ziņojums Nr.5
(2021)**

10.03.2021

Izskatītie jautājumi:

1 Iepriekšējās vadības pārskates lēmumu izpildes statuss

Nr.	Lēmums	Statuss
1.	<i>Energopārvaldības politikas izmaiņas, energoefektivitātes indikatoru noteikšanas metodikas izmaiņas, enerģijas patēriņa bāzlīnijas izmaiņas, energopārvaldības sistēmas mērķu un energopārvaldības plāna izmaiņas.</i>	<i>Skat. pēcpārbaudes rezultātu statusu šī ziņojuma nākošajās nodaļās.</i>
2.	<i>Personāla informēšana par energopārvaldības politikas izmaiņām, sasniegtajiem energomērķiem un mērķa rādītājiem, kā arī energotaupības pasākumiem informatīvā sanāksmē 25.03.2020.</i>	<i>Ņemot vērā COVID-19 pandēmijas ierobežojumus, klātienē informatīvā sanāksme netika organizēta. Darbinieku informēšana tika veikta pēc iespējas, izmantojot attālinātas komunikācijas kanālus.</i>

2. Iekšējo un ārējo jautājumu, saistīto risku un iespēju izmaiņas

2020.gadā apkures sezonas laikā (janvāris-aprīlis un oktobris-decembris) vidējā temperatūra bija +5,1°C, salīdzinot ar +4,1°C šajā pašā periodā iepriekšējā gada laikā. Līdz ar to 2020.gadā, aprēķinot klimatiski koriģēto siltumenerģijas patēriņu ir piemērots normēšanas koeficients 1,16, salīdzinot ar 1,10 gadu iepriekš.

Rādītājs	Bāze – vidēji 2016.-2019.	2019.	2020.	Izmaiņas pret bāzi - Y2B	Izmaiņas pret iepriekšējo gadu - Y2Y
Siltumenerģija, MWh	10999	10324	8960	-19%	-13%
Siltumenerģija, klimatiski koriģētais patēriņš MWh	11645	11541	10532	-10%	-9%
Elektroenerģija, kWh	2254417	2219215	1899488	-16%	-14%
Enerģijas patēriņš kopā (siltums pirms klimatiskās korekcijas + elektroenerģija), MWh	13254	12543	10860	-18%	-13%

Pārskata periodā pašvaldības ēku izmantošanas intensitāti būtiski ietekmēja COVID-19 pandēmijas ierobežojumi sākot ar 2020.gada martu. Ierobežojumu rezultātā samazinājās elektroenerģijas patēriņš apgaismojumam, ventilācijai un citām ēku ekspluatācijas funkcijām. Pēc iespējas ēkās tika samazināta apkures sistēmas temperatūra. Taču siltumenerģijas patēriņa pieaugums Jūrmalas sociālās aprūpes centrā Strēlnieku pr.38, k1, k2 ir saistīts ar ēkas ekspluatācijas režīma izmaiņām.

Jūrmalas Valsts ģimnāzijas renovācijas laikā sākot ar 2020.gada septembri ir veikta mācību klašu izvietošana citās ēkās. 2020.gada rudenī tika pabeigta Ķemeru pamatskolas ēkas renovācija, kā arī Jūrmalas pilsētas Kauguru vidusskolas ēkas Raiņa ielā 118 pārbūve un energoefektivitātes paaugstināšana.

Citi iekšējie un ārējie jautājumi, saistītie riski un iespējas pārskata periodā nav būtiski mainījušies.

3. Energoapvaldības sistēmas snieguma rādītāji

Elektroenerģijas patēriņš uz telpu lietderīgās platības kvadrātmetru ir samazinājies vidēji no 23,41 kWh/m² 2019.gadā uz 20,4 kWh/m² 2020.gada laikā. Klimatiski koriģētais vidējais svērtais siltumenerģijas patēriņš uz telpu lietderīgās platības kvadrātmetru ir samazinājies no 121,3 kWh/m² uz 110,7 kWh/m².

4. Iekšējā audita un citu pārbažu rezultāti

Vai pārskata periodā ir veikti energoapvaldības sertifikācijas, uzraudzības vai resertifikācijas auditi? Jā Nē

Vai energoapvaldības sistēmas ārējo auditu rezultātā ir konstatētas neatbilstības? Jā Nē

Iepriekšējais sertifikācijas uzraudzības audits tika veikts 06.03.2020. Audita laikā netika atklātas neatbilstības. Sertifikācijas uzraudzības audita laikā tika sniegtas 7 rekomendācijas uzlabojumiem.

Vai pārskata periodā ir bijušas kontrolējošo institūciju inspekcijas vai pārbaudes saistībā ar organizācijas enerģijas patēriņu un energoefektivitāti, kuru rezultātā ir konstatētas neatbilstības vai pieņemti citi negatīvi lēmumi? Jā Nē

Pārskata periodā nav bijušas kontrolējošo institūciju inspekcijas vai pārbaudes saistībā ar organizācijas enerģijas patēriņu un energoefektivitāti, kuru rezultātā būtu konstatētas neatbilstības vai pieņemti citi negatīvi lēmumi

Vai pārskata periodā iekšējais audits ir veikts saskaņā ar plānoto grafiku un audita programma ir pilnībā nosepta? Jā Nē

Vai iekšējā audita laikā ir atklātas jaunas neatbilstības vai citi novērojumi? Jā Nē

5. Neatbilstību un korektīvo darbību statuss

Novērojumu statistika un tendences	Būtiskās neatbilstības	Neatbilstības	Novērojumi, rekomendācijas
Uz perioda sākumu	0	3	1
Atvērts	0	0	7
Aizvērts	0	2	6
Uz pārskata perioda beigām	0	1	1

Pašvaldība 2020.gadā izstrādāja energoapvaldības dokumentāciju saskaņā jaunā ISO 50001:2018 standarta prasībām. Dokumentāciju ir nepieciešams apstiprināt saskaņā ar pašvaldībā pieņemto kārtību.

6. Normatīvo aktu prasību un citu ārējo prasību izpildes apjoms

MK 11.10.2016 noteikumu Nr. 668 "Energoefektivitātes monitoringa un piemērojamā energoapvaldības sistēmas standarta noteikumi" grozījumi (spēkā esošā redakcija no 01.01.2020), kā arī 14.11.2019. grozījumi Energoefektivitātes likumā nosaka, ka atbildīgā iestāde ziņošanai par enerģijas ietaupījumiem sākot ar 01.01.2020. ir Būvniecības valsts kontroles birojs (BVKB). Izmaiņām ir formāls raksturs un tie neizvirza jaunas energoefektivitātes prasības attiecībā uz organizācijas darbību un energomērķiem.

Būtiskās normatīvo aktu prasības enerģijas izmantošanas un energoefektivitātes jomā pārskata periodā nav mainījušās.

Prasības, kas izriet no Energoefektivitātes likuma un saistītajiem normatīvajiem aktiem, ir: (i) nepieciešamība uzturēt sertificētu energopārvaldības sistēmu, un (ii) katru gadu līdz 1.novembrim jāpaziņo atbildīgajai iestādei par iepriekšējā gadā sasniegtajiem ietaupījumiem. Normatīvo aktu un citu ārējo prasību izpildes apjoms ir analizēts iekšējā audita ietvaros (skat. Energoopārvaldības sistēmas iekšējais audita ziņojumu Nr. 4 (2021.gads)). Iekšējā audita laikā nav atklātas jaunas neatbilstības saistībā ar normatīvo aktu izpildi. Organizācija izpilda citas normatīvo aktu un ārējās prasības attiecībā uz enerģijas patēriņu un energoefektivitāti.

7. Energoopārvaldības plāna izpildes statuss

Energoopārvaldības plāna ietvaros 2020.gadā pašvaldība uzsāka renovācijas darbus Jūrmalas Valsts ģimnāzijā. Ķemeru pamatskolas ēkā Tukuma ielā 10, Kauguru vidusskolā un Teātra ēkā Muižas ielā 7 remontdarbi tika pabeigti 2020.gadā.

8. Energoveiktspējas uzlabošanas iespējas

Pārskata periodā ir identificētas jaunas iespējas uzlabot energoefektivitāti? Jā Nē

Nepieciešamība veikt ēku atjaunošanu un pārbūvi, tai skaitā veicot novecojušo apkures sistēmu pārbūvi ir apzināta jau iepriekšējos pārskata periodos.

9. Energo politikas izmaiņas

Vai energoopārvaldības politika ir atbilstoša? Energoopārvaldības politika ir atbilstoša organizācijas darbības veidam, enerģijas patēriņam, procesu izpildījumam un citām prasībām. Izmaiņas nav nepieciešamas Pieņemti lēmumi par energo politikas izmaiņām

Energoopārvaldības politika ir izstrādāta 2020.gadā. Energoopārvaldības politika ir atbilstoša organizācijas darbības veidam un enerģijas patēriņam.

10. Energoveiktspējas indikatoru izmaiņas

Vai energoefektivitātes indikatoru izmaiņas ir atbilstošas? Energoveiktspējas indikatoru noteikšanas metodika ir atbilstoša un izmaiņas nav nepieciešamas Pieņemti lēmumi par energoefektivitātes indikatoru izmaiņām

Energoefektivitātes indikatoru noteikšanas metodika ir atbilstoša un izmaiņas nav nepieciešamas.

11. Bāzlīnijas un to izmaiņas

Vai enerģijas patēriņa bāzlīnijas ir atbilstošas? Izmaiņas nav nepieciešamas Pieņemti lēmumi par bāzlīniju izmaiņām

Enerģijas patēriņa bāzlīnija ir noteikta atbilstoši 2016.-2019.gada vidējam patēriņam. Izmaiņas nav nepieciešamas.

12. Energoopārvaldības sistēmas mērķi un to izmaiņas

Vai energoopārvaldības sistēmas mērķi, sasniegtie rezultāti ir atbilstoši? Energoopārvaldības sistēmas mērķi un sasniegtie rezultāti ir atbilstoši. Izmaiņas nav nepieciešamas Pieņemti lēmumi attiecībā uz energoopārvaldības sistēmas mērķu vai sasniegtajiem rezultātiem

Enerģopārvaldības sistēmas mērķi un sasniedzamie rezultāti ir atbilstoši. Izmaiņas nav nepieciešamas. Enerģopārvaldības plānā paredzētie pasākumi ir balstīti uz Jūrmalas pilsētas investīciju plānu 2021.-2022.gadam (2020.gada 22.decembra lēmums Nr.861).

13. Enerģopārvaldības plāna izmaiņas un tā apstiprināšana

Vai enerģopārvaldības plāns ir atbilstošs un nav nepieciešamas tā izmaiņas?

Izmaiņas nav nepieciešamas
 Pieņemti lēmumi attiecībā uz enerģopārvaldības plāna izmaiņām
 Plāns apstiprināts

Enerģopārvaldības plāns ir aktualizēts atbilstoši stāvoklim 2021.gada martā. Sagatavots jauns enerģopārvaldības plāns laika periodam no 2021.līdz 2022.gadam.

14. Integrācijas iespējas ar biznesa procesiem

Vai pastāv iespējas uzlabot enerģopārvaldības sistēmu, nodrošinot labāku integrāciju ar biznesa procesiem?

Esošais integrācijas līmenis ir pietiekošs
 Pastāv uzlabojumu iespējas, taču to izmaksas, riski un īstenošanas iespējas neatsver iespējamus ieguvumus
 Pieņemti lēmumi attiecībā uz biznesa procesu izmaiņām, lai uzlabotu organizācijas energoefektivitāti

Esošais integrācijas līmenis ir pietiekošs.

15. Resursu piešķiršana

Vai enerģopārvaldības sistēmas darbināšanai un enerģopārvaldības plāna īstenošanai nepieciešamie resursi ir atbilstoši un nav nepieciešamas to izmaiņas?

Resursi enerģopārvaldības sistēmas darbināšanai un enerģopārvaldības plāna īstenošanai ir atbilstoši. Izmaiņas nav nepieciešamas
 Pieņemti lēmumi attiecībā uz resursu piešķiršanu
 Nepieciešami papildus resursi un to pieejamību ietekmē ārēji faktori
 Nepieciešama papildus analīze turpmākiem lēmumiem par papildus resursu piešķiršanu

Lēmumi par resursu piešķiršanu ir pieņemti, apstiprinot Jūrmalas pilsētas investīciju plānu 2021.-2022.gadam (2020.gada 22.decembra lēmums Nr.861). Pasākumu realizāciju ietekmē resursu pieejamība.

16. Kompetences, izpratnes un komunikācijas uzlabošana

Vai pastāv iespējas uzlabot darbinieku/enerģijas lietotāju kompetenci, izpratni un iekšējo komunikāciju enerģopārvaldības sistēmas un energoefektivitātes uzlabošanai?

Darbinieku/enerģijas lietotāju kompetence, izpratne ir pietiekoša. Tiek nodrošināts adekvāts komunikācijas līmenis. Izmaiņas nav nepieciešamas
 Pastāv uzlabojumu iespējas, taču to izmaksas, riski un īstenošanas iespējas neatsver iespējamus ieguvumus
 Pieņemti lēmumi attiecībā uz kompetences, izpratnes un/ vai komunikācijas uzlabošanu.