



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2021.gada 29.jūlijā

Nr. 309

Par būves nojaukšanu 20.līnijā 4,
Jūrmalā

(protokols Nr.12, 38.punkts)

Jūrmalas pilsētas domē (turpmāk – Dome) 2020.gada 24.novembrī saņemts nekustamā īpašuma 20.līnijā 4, Jūrmalā, īpašnieka pilnvarotās personas iesniegums (reģistrēts Domes lietvedības sistēmā ar Nr.14-3/5105, turpmāk - iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošo dzīvojamo ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2105 001), 20.līnijā 4, Jūrmalā (turpmāk – būve).

Dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000587728, tehniskās inventarizācijas lietu, būves foto fiksācijas, apbūves plānu, būves arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju, tehniskās apsekošanas atzinumu, zemesgabala attīstības iecerei, pilnvaru, un ņemot vērā būves īpašnieka izteikto vēlēšanos, atbalsta būves nojaukšanu.

Būve atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004.gada 9.novembra noteikumos Nr.916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2021.gada 9.jūnija vēstulē Nr.06-01/3051 norādījusi, ka piekrīt būves nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu un Domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas, kas izveidota saskaņā ar Domes 2016.gada 21.janvāra nolikumu Nr.4 “Jūrmalas pilsētas domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas nolikums”, 2020.gada 1.decembra atzinumu (protokols Nr.14 – 20/11), Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2021.gada 13.jūlija atzinumu (protokols Nr.1.2-26/7), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Neiebilst dzīvojamās ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2105 001), 20.līnijā 4, Jūrmalā, nojaukšanai.
2. Jūrmalas pilsētas domes būvvaldei kontrolēt, lai dzīvojamās ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 004 2105 001), 20.līnijā 4, Jūrmalā, nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumos Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai un izdotās būvatļaujas nosacījumiem.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis