



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2021.gada 29.jūlijā

Nr. 349
(protokols Nr.12, 81.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2021.gada 22.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.194 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.4 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 3500, kas sastāv no dzīvokļa Nr.4 ar kopējo platību 37,75 m² un kopīpašuma 3775/285548 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1302 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr.4), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja izsoles sākumcenu 17 700 *euro* (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*), izsoles soli 1 239 *euro* (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit deviņi *euro*) un izsoles reģistrācijas maksu 140 *euro* (viens simts četrdesmit *euro*), kā arī apstiprināja dzīvokļa īpašuma Nr.4 izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2021.gada 9.jūnijā notika dzīvokļa īpašuma pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās seši izsoles dalībnieki. Divi izsoles dalībnieki piedāvāja vienādu augstāko cenu. Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar rakstiskas Izsoles noteikumu 5.6.apakšpunktu dzīvokļa īpašuma Nr.4 pirmā rakstiskā izsole tika pabeigta 2021.gada 17.jūnijā. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.6 – *Vārds, Uzvārds, personas kods*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 25 134 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši viens simts trīsdesmit četri *euro*), kas paaugstināta par sešiem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2021.gada 31.maijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 770 *euro* un 2021.gada 14.jūlijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 23 364 *euro*, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.4 izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, ar Domes 2021.gada 22.aprīļa lēmumu Nr.194 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.4 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" apstiprināto Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas

2021.gada 9.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/15) un 2021.gada 17.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/17), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2021.gada 17.jūnijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.4, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr.4 izsoles uzvarētājam – *Vārds, Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 25 134 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši viens simts trīsdesmit četri *euro*).
2. Uzdot Domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.4 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.4 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis