



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2021.gada 29.jūlijā

Nr. 350

(protokols Nr.12, 82.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.49 Talsu šosejā 54, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2021.gada 27.maijā pieņēma lēmumu Nr.251 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.49 Talsu šosejā 54, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.49 Talsu šosejā 54, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 5506, kas sastāv no dzīvokļa Nr.49 ar kopējo platību 16,5 m², kopīpašuma 1650/86080 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 019 3106 002, kopīpašuma 1650/86080 domājamām daļām no ar dzīvojamo māju funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 1300 019 3106 001, 1300 019 3106 004, 1300 019 3106 005, kā arī kopīpašuma 1650/86080 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 019 3106, kura kopējā platība ir 3521 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr.49), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja izsoles sākumcenu 8 484 *euro* (astoņi tūkstoši četri simti astoņdesmit četri *euro*), izsoles soli 594 *euro* (pieci simti deviņdesmit četri *euro*) un izsoles reģistrācijas maksu 140 *euro* (viens simts četrdesmit *euro*), kā arī apstiprināja dzīvokļa īpašuma Nr.49 izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2021.gada 14.jūlijā notika dzīvokļa īpašuma Nr.49 pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.1 – *Vārds, Uzvārds, personas kods*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 12 642 *euro* (divpadsmit tūkstoši seši simti četrdesmit divi *euro*), kas paaugstināta par septiņiem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2021.gada 9.jūlijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 848,40 *euro* un 2021.gada 20.jūlijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 11 793,60 *euro*, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.49 izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, ar Domes 2021.gada 27.maija lēmumu Nr.251 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.49 Talsu šosejā 54, Jūrmalā, pirmās

izsoles organizēšanu” apstiprināto Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2021.gada 14.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/18), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt 2021.gada 14.jūlijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.49, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr.49 izsoles uzvarētājam – *Vārds, Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 12 642 *euro* (divpadsmit tūkstoši seši simti četrdesmit divi *euro*).
2. Uzdot Domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr.49 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr.49 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis