



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2021.gada 29.jūlijā

Nr. 352
(protokols Nr.12, 84.punkts)

Par neapdzīvojamās telpas Nr.601 Talsu šosejā 31 k-6, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk - Dome) 2021.gada 27.maijā pieņēma lēmumu Nr.250 "Par neapdzīvojamās telpas Nr.601 Talsu šosejā 31 k-6, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošās neapdzīvojamās telpas Nr.601 Talsu šosejā 31 k-6, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 7041, kas sastāv no neapdzīvojamās telpas Nr.601 ar kopējo platību 14,7 m², kopīpašuma 1470/279030 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0715 006 un kopīpašuma 1470/279030 domājamām daļām no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0715, kura kopējā platība ir 2208 m², (turpmāk – neapdzīvojamā telpa), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja izsoles sākumcenu 5 200 *euro* (pieci tūkstoši divi simti *euro*), izsoles soli 364 *euro* (trīs simti sešdesmit četri *euro*) un izsoles reģistrācijas maksu 140 *euro* (viens simts četrdesmit *euro*), kā arī apstiprināja neapdzīvojamās telpas izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2021.gada 14.jūlijā notika neapdzīvojamās telpas pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās trīs izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.2 – SIA "DAIRS", reģistrācijas Nr.40003291075 (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā neapdzīvojamās telpas cena ir 8 476 *euro* (astoņi tūkstoši četri simti septiņdesmit seši *euro*), kas paaugstināta par deviņiem izsoles soļiem.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no neapdzīvojamās telpas izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2021.gada 6.jūlijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 520 *euro* un 2021.gada 21.jūlijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 7 956 *euro*, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt neapdzīvojamās telpas izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, ar Domes 2021.gada 27.maija lēmumu Nr.250 "Par neapdzīvojamās telpas Nr.601 Talsu šosejā 31 k-6, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu" apstiprināto Izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11.apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas

un izsoļu komisijas 2021.gada 14.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/20), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2021.gada 14.jūlijā notikušās neapdzīvojamās telpas izsoles rezultātus un pārdot neapdzīvojamo telpu izsoles uzvarētājam – SIA “DAIRS”, reģistrācijas Nr.40003291075, par pirkuma maksu 8 476 *euro* (astoņi tūkstoši četri simti septiņdesmit seši *euro*).
2. Uzdot Domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai neapdzīvojamās telpas pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt neapdzīvojamās telpas pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis