



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2021.gada 26.augustā**

**Nr. 382**  
(protokols Nr.14, 32.punkts)

Par detālplānojuma zemesgabaliem Kreimeņu ielā 7, Cīniju ielā 5 un Cīniju ielā 9, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2020.gada 27.augustā pieņēma lēmumu Nr.401 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Kreimeņu ielā 7, Jūrmalā, Cīniju ielā 5, Jūrmalā, un Cīniju ielā 9, Jūrmalā” ar mērķi izstrādāt risinājumu zemesgabalu sadalīšanai, nodrošinot piekļūšanas iespējas katrai jaunizveidotajai zemes vienībai, kā arī noteikt apbūves rādītājus un atļauto izmantošanu atbilstoši spēkā esošajam Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumam.

Domes Pilsētplānošanas nodaļā 2021.gada 29.jūlijā ir iesniegts sagatavotais detālplānojuma projekts zemesgabaliem Kreimeņu ielā 7, Cīniju ielā 5 un Cīniju ielā 9, Jūrmalā. Detālplānojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Domes 2012.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktās prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Nēmot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktu un 111.punktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.pantu un Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2021.gada 18.augusta sēdes atzinumu (protokols Nr.1.2-21/9), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojumu zemesgabaliem Kreimeņu ielā 7, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 019 1209, Cīniju ielā 5, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 019 1211 un Cīniju ielā 9, Jūrmalā,

kadastra apzīmējums 1300 019 1228 (turpmāk – detālplānojums), nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

2. Noteikt, ka ar detālplānojuma paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu, personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv), un ar detālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Domes Pilsētplānošanas nodaļā Jūrmalā, Edinburgas prospektā 75.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma publisko apspriešanu neklātienēs formā, tai skaitā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku vai citu tiešsaistes sarunu rīku.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).
5. Noteikt, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā un informācija par publiskās apspriešanas sanāksmi tiek izziņota ne vēlāk kā 10 dienas pirms sanāksmes noteiktā datuma.
6. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu vietējā pašvaldības laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv) par detālplānojuma publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar detālplānojuma saturu atbilstoši šī lēmumā 2.punktā noteiktajam.
7. Domes Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv).
8. Detālplānojuma izstrādes vadītājam pēc detālplānojuma publiskās apspriešanas beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu.
9. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai paziņot par detālplānojuma publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv).

Priekšsēdētājs

G. Truksnis