



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2021.gada 30.septembrī

Nr. 441

Par būves nojaukšanu Meža prospektā 16,
Jūrmalā

(protokols Nr.16, 54.punkts)

Jūrmalas pilsētas domē (turpmāk – Dome) 2021.gada 14.jūnijā saņemts nekustamā īpašuma Meža prospektā 16, Jūrmalā, īpašnieka iesniegums (reģistrēts Domes lietvedības sistēmā ar Nr.14-3/2647, turpmāk - iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošo pansionāta ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 014 4101 002), Meža prospektā 16, Jūrmalā (turpmāk – būve).

Dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.442, tehniskās inventarizācijas lietu, būves foto fiksācijas, apbūves plānu, bankas piekrišanu, zemesgabala attīstības iecerī, un ņemot vērā būves īpašnieka izteikto vēlēšanos, atbalsta būves nojaukšanu.

Būve atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004.gada 9.novembra noteikumos Nr.916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2021.gada 18.augusta vēstulē Nr.06-01/4297 norādījusi, ka piekrīt būves nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu un Domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas, kas izveidota saskaņā ar Domes 2016.gada 21.janvāra nolikumu Nr.4 “Jūrmalas pilsētas domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas nolikums”, 2021.gada 6.jūlija atzinumu (protokols Nr.14 – 20/07), Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2021.gada 14.septembra atzinumu (protokols Nr.1.2-26/9), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Neiebilst pansionāta ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 014 4101 002), Meža prospektā 16, Jūrmalā, nojaukšanai.
2. Jūrmalas pilsētas domes būvvaldei kontrolēt, lai pansionāta ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 014 4101 002), Meža prospektā 16, Jūrmalā, nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumos Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai un izdotās būvatļaujas nosacījumiem.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis