



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2021.gada 28.oktobrī

Nr. 493

Par būvju nojaukšanu Kaugurciema ielā 34,
Jūrmalā

(protokols Nr.17, 29.punkts)

Jūrmalas pilsētas domē (turpmāk – Dome) 2021.gada 3.septembrī saņemts nekustamā īpašuma Kaugurciema ielā 34, Jūrmalā īpašnieka pilnvarotās personas iesniegums (reģistrēts Domes lietvedības sistēmā ar Nr.14-3/3793, turpmāk - iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošo pagraba ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 019 1610 002) un kūts ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 019 1610 004), Kaugurciema ielā 34, Jūrmalā (turpmāk – būves).

Dome, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000451973, tehniskās inventarizācijas lietas, būvju foto fiksācijas, apbūves plānu, būvju arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju, pilnvaru un ņemot vērā būvju īpašnieka izteikto vēlēšanos, atbalsta būvju nojaukšanu.

Būves atrodas vietējās nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004.gada 9.novembra noteikumos Nr.916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2021.gada 1.oktobra vēstulē Nr.06-01/5074 norādījusi, ka piekrīt būvju nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu un Domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas, kas izveidota saskaņā ar Domes 2016.gada 21.janvāra nolikumu Nr.4 “Jūrmalas pilsētas domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas nolikums”, 2021.gada 7.septembra atzinumu (protokols Nr.14 – 20/09), Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2021.gada 12.oktobra atzinumu (protokols Nr.1.2-26/10), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Neiebilst pagraba ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 019 1610 002) un kūts ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 019 1610 004), Kaugurciema ielā 34, Jūrmalā, nojaukšanai.
2. Jūrmalas pilsētas domes būvvaldei kontrolēt, lai pagraba ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 019 1610 002) un kūts ēkas (būves kadastra apzīmējums 1300 019 1610 004), Kaugurciema ielā 34, Jūrmalā, nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumos Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai un izdotās būvatļaujas nosacījumiem.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis