



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2021.gada 16.decembrī

Nr. _____ 632

Par publisku pasākumu rīkošanas vietu noteikšanu

(protokols Nr.20, 54.punkts)

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jomas ielā 35A, Jūrmalā, ar kadastra Nr.1300 009 2514 ar Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2003.gada 23.jūlija lēmumu nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000105731.

Īpašuma tiesības uz zemesgabalu Dzintari 1510, Jūrmalā, ar kadastra Nr.1300 008 1510 ar Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2002.gada 26.marta lēmumu nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000063488.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pils ielā 1, Jūrmalā, ar kadastra Nr.1300 010 1601 ar Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas 1997.gada 17.septembra lēmumu nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.2314.

Ar Jūrmalas pilsētas domes 2009.gada 3.decembra lēmumu Nr.945 “Par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piekrītošiem neapbūvētajiem zemesgabaliem” zemesgabals Sloka 8621, Jūrmalā, ar kadastra Nr.1300 021 8621 ir Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piekrītošs pilsētas infrastruktūras attīstībai.

Īpašuma tiesības uz zemesgabalu 5.līnija 4209, Jūrmalā, ar kadastra Nr.1300 007 4209 ar Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2018.gada 2.oktobra lēmumu nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000582281.

Ar Jūrmalas pilsētas domes 2020.gada 30.marta rīkojumu Nr.1.1-14/20/102 izveidotās darba grupas 2021.gada 21.jūlija sēdē (protokols Nr.4.2–13.1/42) tika nolemts apstiprināt publisku pasākumu norises vietas saskaņā ar protokola pielikumu.

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo un piekrītošo zemesgabalu daļas var tik izmantotas un iznomātas publisko pasākumu rīkošanai. Lai lietderīgi un racionāli izmantotu Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošos un piekrītošos zemesgabalus, būtu nosakāms publiskās pasākumu rīkošanas vietas statuss.

Ievērojot likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta 2.punktu, Jūrmalas domes ieskatā zemesgabala daļām nomas maksa būtu nosakāma atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai ikgadējai tirgus nomas maksai.

Pamatojoties uz likuma "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums" 3.panta 2.punktu, "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā ar Jūrmalas pilsētas domes 2020.gada 30.marta rīkojumu Nr.1.1-14/20/102 izveidotās darba grupas 2021.gada 21.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.4.2-13.1/42), Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas komitejas 2021.gada 8.decembra sēdes atzinumu (protokola Nr.1.2-21/13), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo un piekrītošo zemes vienību (pielikums), kuras nosakāmas kā publisku pasākumu rīkošanas vietas, sarakstu.
2. Noteikt publisku pasākumu rīkošanas vietām nomas maksu atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai ikgadējai tirgus nomas maksai.
3. Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu pirms tiek izsniegta publisku pasākumu rīkošanas atļaujas.
4. Pilnvarot Jūrmalas pilsētas domi (reģistrācijas Nr.90000056357) Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora personā 3.punktā noslēgt minētos zemes nomas līgumus, bez atsevišķa Jūrmalas domes lēmuma pieņemšanas, ja pirms tam ir saņemts Jūrmalas pilsētas domes Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas lēmums par zemes nomu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis

Pielikums Jūrmalas domes
2021.gada 16.decembra lēmumam Nr.632
(protokols Nr.20, 54.punkts)

Publisku pasākumu rīkošanas vietu saraksts

N.p.k.	Adrese	Kadastra apzīmējums	Platība m²
1.	Jomas ielā 35A, Jūrmalā	1300 009 2514	187
2.	Dzintari 1510, Jūrmalā	1300 008 1510	776
3.	Pils ielā 1, Jūrmalā	1300 010 1601	804
4.	Sloka 8621, Jūrmalā	1300 021 8621	798
5.	5.līnija 4209, Jūrmalā	1300 007 4209	217