



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2021.gada 16.decembrī

Nr. _____ 636

Grozījums Jūrmalas domes 2021.gada 28.oktobra lēmumā Nr.523 “Par valsts nekustamo īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā”

(protokols Nr.20, 58.punkts)

Jūrmalas pilsētas domē (turpmāk – Dome) 2021.gada 10.novembrī saņemta valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk - VNĪ) vēstule (reģistrēta Domes lietvedības sistēmā ar Nr.1.1-19/21S-20057), kurā VNĪ lūdz izdarīt grozījumus Jūrmalas domes 2021.gada 28.oktobra lēmumā Nr.523 “Par valsts nekustamo īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā” (turpmāk – Lēmums Nr.523) vai atcelt daļā par zemesgabaliem Nr.1 līdz Nr.7), papildus lemjot par šādu zemesgabalu pārņemšanu:

1. Vaidelotes iela 1615, Jūrmalā, kadastra numurs 13000040118, ar platību 896 m² – atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS5);
2. Rāmavas iela 1315, Jūrmalā, kadastra numurs 13000040114, ar platību 895 m² - atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS5).

VNĪ norāda, ka valsts nekustamie īpašumi Meža prospekts 58D, Rāmavas iela 6, Rāmavas iela 5, Meža prospekts 58E, Vaidelotes iela 6, Vaidelotes iela 5, Burtnieku iela 5, Jūrmalā visā platībā ir meža zemes, tādejādi, neskatoties uz to, ka saskaņā ar Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS5), minētie nekustamie īpašumi nevar tikt nodoti bez atlīdzības pašvaldības īpašumā autonomās funkcijas īstenošanai – sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktam viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmajā daļā noteikts, ka Valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Līdz ar to nepieciešams precizēt Jūrmalas domes 2021.gada 28.oktobra lēmuma Nr.523 “Par valsts nekustamo īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā” 1.punktā minēto nekustamo īpašumu izmantošanas funkciju.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, Jūrmalas dome **nolemj**:

Izdarīt Jūrmalas domes 2021.gada 28.oktobra lēmumā Nr.523 “Par valsts nekustamo īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā” šādu grozījumu:

Izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

1. Piekrist pārņemt no Finanšu ministrijas bez atlīdzības Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā valsts nekustamos īpašumus Meža prospekts 58D, Rāmavas iela 6, Rāmavas iela 5, Meža prospekts 58E, Vaidelotes iela 6, Vaidelotes iela 5, Burtnieku iela 5, Vaidelotes iela 1615, Rāmavas iela 1315, Jūrmalā, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību - parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanai un uzturēšanai, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides funkcijas īstenošanu dabas teritorijās, un ielu, ceļu un laukumu būvniecībai, rekonstruēšanai un uzturēšanai.”

Priekšsēdētājs

G.Truksnis