JŪRMALAS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS

0 250 500 750 1 000 m

Mērogs 1:12 000
Mēroga noteiktība 1:10 000

Apzīmējumi

- Oficiālā peldvieta
- Neoficiālā peldvieta
- Aizsargājams koks (dižkoks)
- Bāka
- Pazemes ūdens ņemšanas vieta
- Pazemes ūdeņu novērojumu stacijas urbums
- Hidroloģiskā novērojumu stacija
- Elektrisko tīklu transformatoru apakšstacija
- Gāzes regulēšanas stacija
- Automobiļu gāzes uzpildes stacija
- Degvielas uzpildes stacija
- 330/110 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnija
- 110 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnija
- Pārvades gāzesvads
- Valsts galvenais autoceļš
- Valsts reģionālais autoceļš
- Valsts vietējais autoceļš
- Iela
- Plānota iela
- Cits ceļš
- Dzelzceļa stacija, pieturvieta
- Dzelzceļš
- Grāvis, ūdenstece
- Jūrmalas ostas robeža
- Zemes vienības robeža
- Jūrmalas pilsētas robeža

Funkcionālais zonējums

- Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
- Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)
- Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD)
- Publiskās apbūves teritorija (P)
- Jauktas centra apbūves teritorija (JC)
- Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)
- Tehniskās apbūves teritorija (TA)
- Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
- Dabas un apstādījumu teritorija (DA)
- Lauksaimniecības teritorija (L)
- Ūdeņu teritorija (Ū)
- Robeža starp funkcionālo zonu un tās apakšzonu vai starp apakšzonām

Teritorijas ar īpašiem noteikumiem

- TIN72 - Satiksmes infrastruktūras attīstībai nepieciešamā teritorija
- TIN2 - Teritorija, kurai izstrādājams lokālplānojums
- Teritorija ar īpašiem noteikumiem:
  - TIN11 - Dziedniecisko dūņu ieguves teritorija
  - TIN12 - Jaundubultu attīstības teritorija
  - TIN13 - Jaukta kūrorta teritorija
  - TIN15 - Pludmales apkalpes teritorija
  - TIN16 - Plānota kapsētas teritorija
  - TIN17 - Kūrorta teritorija
  - TIN19 - Lielupes mola teritorija
  - TIN110 - Jaunā ostmala
  - TIN113 - Ūdensmalas teritorija
  - TIN114 - Vasarnīcu apbūve priežu parkā
  - TIN115 - Jaunķemeru kūrorta parks
  - TIN116 - Jāņupītes poldera teritorija
  - TIN119 - Majoru – Dzintaru jūras promenādes teritorija
- TIN117 - "Pilsētas vārtu" teritorija pie Lielupes autotilta
- TIN118 - Teritorija, kurā ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas

Apgrūtinājumi un aprobežojumi

- Valsts aizsargājamais kultūras piemineklis
- Pilsētbūvniecības piemineklis
- Aizsargjosla (aizsardzības zona) ap kultūras pieminekļiem
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča pludmales aizsargjosla
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības josla
- Virszemes ūdensobjektu aizsargjosla
- Stingra režīma aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietām
- Bakterioloģiskā aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietām
- Ķīmiskā aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietām
- Mežu aizsargjosla ap pilsētām
- Ekspluatācijas aizsargjosla gar ielu – sarkanā līnija
- Ekspluatācijas aizsargjosla gar dzelzceļu
- Ekspluatācijas aizsargjosla ap hidroloģisko novērojumu stacijām
- Ekspluatācijas aizsargjosla gar elektriskajiem tīkliem
- Ekspluatācijas aizsargjosla ap navigācijas tehniskajiem līdzekļiem
- Ekspluatācijas aizsargjosla ap gāzesvadiem, gāzapgādes iekārtām un būvēm
- Drošības aizsargjosla ap gāzes pārvades infrastruktūras objektiem
- Drošības aizsargjosla ap naftas produktu un bīstamu ķīmisko vielu atrašanās vietām
- Drošības aizsargjoslas gar dzelzceļu
- Sanitārā aizsargjosla ap kapsētām
- Sanitārā aizsargjosla ap atkritumu un notekūdeņu pārstrādes, uzglabāšanas vietām
- Applūstošā teritorija (10% applūduma varbūtība)
- Purvs
- Notekūdeņu attīrīšanas iekārtas
- Kapsēta
- Mikrolieguma teritorija
- Mikrolieguma buferzonas teritorija
- Īpaši aizsargājamā dabas teritorija
- Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas funkcionālās zonas robeža

Piezīmes:
1. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu identifikāciju un eksplikāciju skatīt grafiskās daļas 2. kartē "Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi"
2. Šīs kartes informācija tematiski sadalīta ir pieejama kartēs:
   - Funkcionālais zonējums
   - Apgrūtinājumi un aprobežojumi

Izstrādāja	V. Uzvārds	Paraksts	Datums
Izstrādes vadītājs	E. Stobovs		2022
Projekta vadītāja	M. Kalvāne		2022
Kartogrāfs	J. Skudra		2022

Kartes dati: topogrāfiskā karte M 1:10000 © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2017. - 2018. Kadastra informācijas sistēmas dati © Valsts zemes dienests, 2021. Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēma (LKS-92 TM)

Pasūtītājs
JŪRMALAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Projekts
JŪRMALAS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMI

Lapas nosaukums
FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS, APGRŪTINĀJUMI UN APROBEŽOJUMI

Izstrādātājs
METRUM
SIA „METRUM”
Reģ. Nr.40003388748
Ģertrūdes iela 47-3, Rīga
www.metrum.lv

Mērogs	1:12000
Lapa	1
Lapas	2