

Ekspertu birojs "AZ eksperts"

**ATSKAITE PAR TRANSPORTLĪDZEKĻA
KIA SPORTAGE v/n HA2106
TIRGUS VĒRTĪBAS NOTEIKŠANU**



Novērtēšanas datums: 2021. gada 05.oktobrī.

Pasūtītājs: Jūrmalas Pašvaldības policija

Validity unknown



Digitally signed by ARMANDS ULMANIS
Date: 2021.10.06 10:28:29 EEST

Pēc Jūrmalas Pašvaldības policijas pārstāvja lūguma tika veikta transportlīdzekļa KIA SPORTAGE v/n HA2106 tehniskā ekspertīze un vērtējums. Darba mērķis ir noteikt augstāk minētā transportlīdzekļa **tirgus vērtību** 2021.gada 05.oktobrī. Aprēķins pamatots uz vērtētāja rīcībā esošās informācijas analīzi, kas ietver datus par apskatāmo transportlīdzekli un tā vērtību ietekmējošiem faktoriem uz vērtēšanas dienu.

Analīzes rezultātā ir secināts, ka **tirgus vērtība** vērtēšanas datumā ir:

2'100.00 EUR

(Divi tūkstoši viens simts EUR tai skaitā PVN21% apmērā)

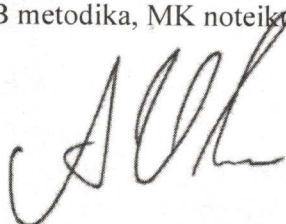
Ātrā realizācija

1'785.00 EUR

(Viens tūkstotis septiņi simti astoņdesmit pieci EUR tai skaitā PVN21% apmērā)

Transporta līdzekļa tirgus vērtības noteikšanā izmantotā informācija:

1. Konkrētā transporta līdzekļa vizuālā apskate un foto fiksācija.
2. Transportlīdzekļa tehniskā stāvokļa novērtējums.
3. Tirgus piedāvājuma analīze
4. LR CSDD noteikumi "Par transporta līdzekļa tehnisko stāvokli".
5. Latvijas Īpašuma Vērtētāju Asociācijas metodika.
6. Rūpnīcas izgatavotājas cenu katalogs kas ietver sevī oficiālo pārstāvju mazumtirdzniecības cenas.
7. LTAB metodika, MK noteikumi
- 8.



**INFORMĀCIJA PAR VĒRTĒJAMO transporlīdzekli
APSKATES PROTOKOLS NR.295**

Klients: Jūrmalas Pašvaldības policija	Transporta līdzekļa īpašnieks: Jūrmalas Pašvaldības policija
Darba uzdevums: Tirgus vērtības noteikšana	Īpašnieka adrese: Dubultu prospekts 1 Jūrmala
Ekspertīzes datums: 2021. gada 05 oktobrī.	
Apskates vieta: Jūrmala	

I. TRANSPORTA LĪDZEKĻA IDENTIFIKĀCIJAS DATI

1.	marka modelis	KIA SPORTAGE
2.	Valsts reģistrācijas numurs	HA2106
3.	Pirmā reģistrācija	23.01.2008
4.	Odometra rādījums/motorstundas	194'569
5.	Identifikācijas numurs	U6YJE55258L019972
6.	Ikgadējā tehniskā apskate	23.09.2021
7.	Reģistrācijas apliecības No	AF 3443382
8.	Dzinējs/jauda/degviela	1975cm3/104kw/benzīns
9.	Krāsa	-----

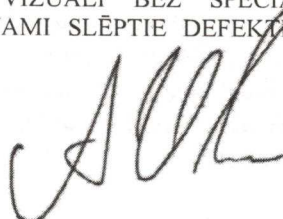
II. TRANSPORTA LĪDZEKĻA TEHNISKĀ STĀVOKĻA APSKATES REZULTĀTS

1.	Virsbūve	Būtiska korozija
2.	Krāsojums	Bojājumi
3.	Spēka pārvads	-----
4.	Bremzes	Diagnostika
5.	Dzinējs	Nav iespējams iedarbināt.
6.	Elektrosistēma	Diagnostika
7.	Salons	Nolietots, netīrs, bojāts.
8.	Ritošā daļa	Diagnostika
9.	Apriepojums	Norma

III. PAPILDAPRĪKOJUMS

Tonētie stikli	<input checked="" type="checkbox"/>	Vieglmetāla diski	<input checked="" type="checkbox"/>	Ādas apdares salons	<input type="checkbox"/>
Lūka	<input type="checkbox"/>	Rokas vadības iekārta	<input type="checkbox"/>	Piekabes āķis	<input checked="" type="checkbox"/>
Kondicionieris	<input checked="" type="checkbox"/>	Signalizācija	<input type="checkbox"/>	El. durvju stiklu pacelāji	<input checked="" type="checkbox"/>
Aut. Pārnesumkārbā	<input type="checkbox"/>	Audio sistēma	<input checked="" type="checkbox"/>	Papildus operatīvais aprīkojums	<input type="checkbox"/>
Centrālā atslēga	<input checked="" type="checkbox"/>	Elektriski reg. spoguļi	<input checked="" type="checkbox"/>	Dek uzlīmes	<input type="checkbox"/>

APSKATE VEIKTA VIZUĀLI BEZ SPECIĀLĀM STACIONĀRĀM IEKĀRTĀM UN APRĪKOJUMA. IESPĒJAMI SLĒPTIE DEFEKTI, KAS VAR ATKLĀTIES DIAGNOSTIKAS LAIKĀ.



Vērtības korekcija pēc transportlīdzekļa tehniskā stāvokļa apskates:

A/m konstatētie bojājumi:

- A/m virsbūves korozija.
- Bojāts salona apšuvums.

Tirgus datu salīdzināšana pēc notikušajiem pirkšanas – **2'500.00-3'500.00eur**
pārdošanas darījumiem

SLĒDZIENS

Apsekotā transportlīdzekļa - **KIA SPORTAGE v/n HA2106** tirgus vērtība ievērojot ekspluatācijas normatīvus vērtēšanas brīdī 2021. gada 05.oktobrī, ir:

2'100.00 EUR

(Divi tūkstoši viens simts EUR tai skaitā PVN21% apmērā)

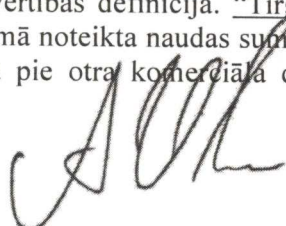
Ātrā realizācija

1'785.00 EUR

(Viens tūkstotis septiņi simti astoņdesmit pieci EUR tai skaitā PVN21% apmērā)

Pamatojums:

1. Dotajā atskaitē ir minētā vērtība ir precīzākais viedoklis , kādu vērtētājs varēja pieņemt ,vadoties no viņa rīcībā esošās informācijas.
2. Vērtētājs nav ieinteresēts paugstināt vai samazināt veikto aprēķinu rezultātu.
3. Vērtības aprēķini pamatoti uz ekonomiskajiem apstākļiem, kuri eksistē novērtēšanas brīdī un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas.
4. Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma, vai par kuriem informācija saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti vērtējumā un vērtētājs par tiem neatbild..
5. Tirgus piedāvājuma analīze.
6. CSDD un starptautiskie auto pāravadātāju noteikumi.
7. SĪVSK tirgus vērtības definīcija. "Tirgus vērtība ir aprēķināts lielums – vērtēšanas datumā noteikta naudas summa, par kādu īpašumam jāpāriet no viena īpašnieka pie otra komerciāla darījuma rezultātā starp labprātīgu

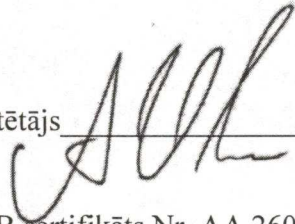


pārdevēju un labprātīgu pircēju pēc atbilstoša mārketinga; pieņemot, ka katra no pusēm rīkojas kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas.”

8. Izsoles sākuma cenu vērtētājam ir grūti paredzēt, jo šāda veida prognozes ietekmē subjektīvi un konjunktūras diktēti spriedumi, tai skaitā:

- piespiedu pārdošanas apstākļi, kas izslēdz labprātīgu vienošanos starp pārdevēju un pircēju;
- īss īpašuma ekspozīcijas laiks tirgū;
- eksponēšanas kvalitāte;
- īss darījumu apmaksas termiņš.

Vērtētājs



A.Ulmanis

LR SB sertifikāts Nr. AA 260

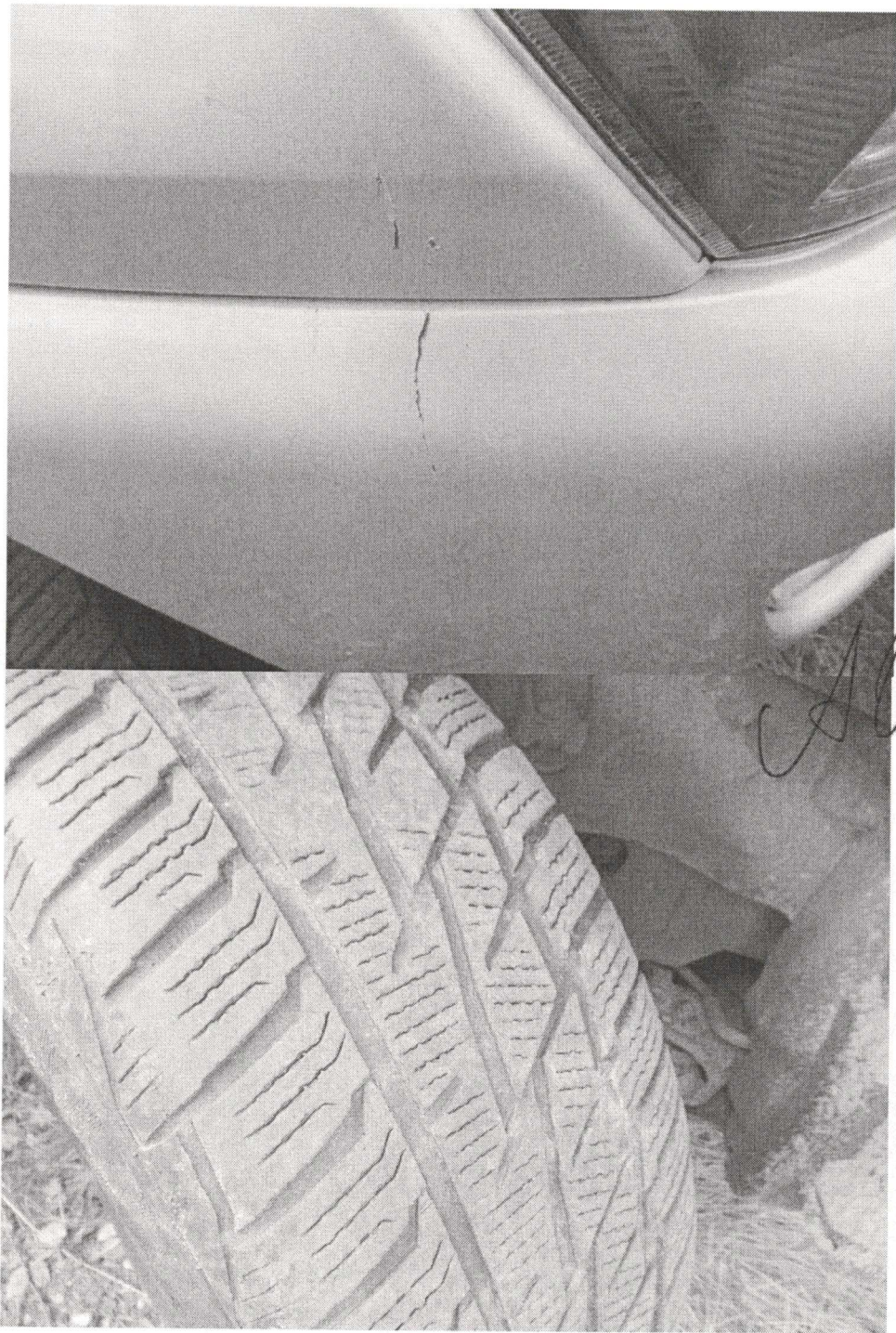
Sauszemes transporta līdzekļu tehniskā ekspertīze

Jautājumu vai domstarpību gadījumā, kas radušies izmantojot šo atskaiti
Lūdzam griešties ekspertu birojā Ķengaraga iela 1 tālr.67450036, fax67450037
Mob.29453019 e-pasts: armands@azeksperts.lv

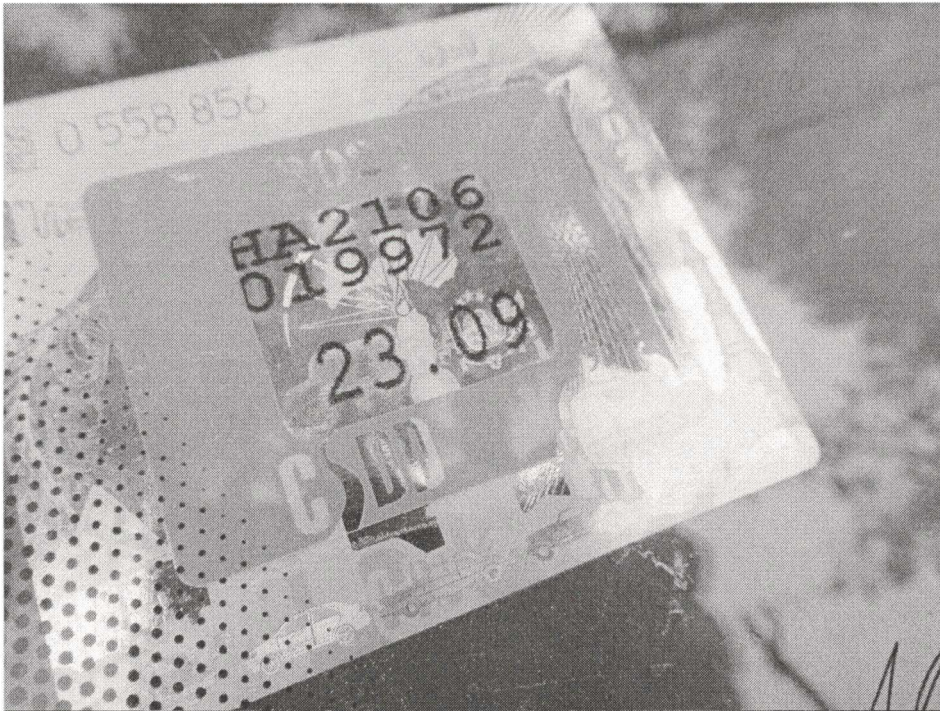


ALH





AKL

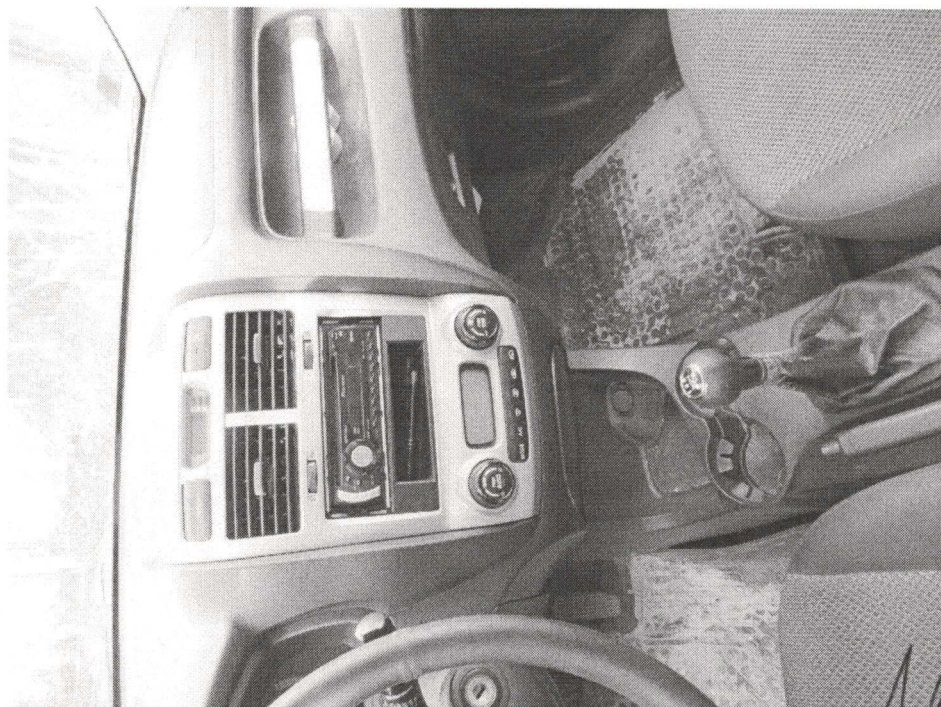


Handwritten signature or initials.

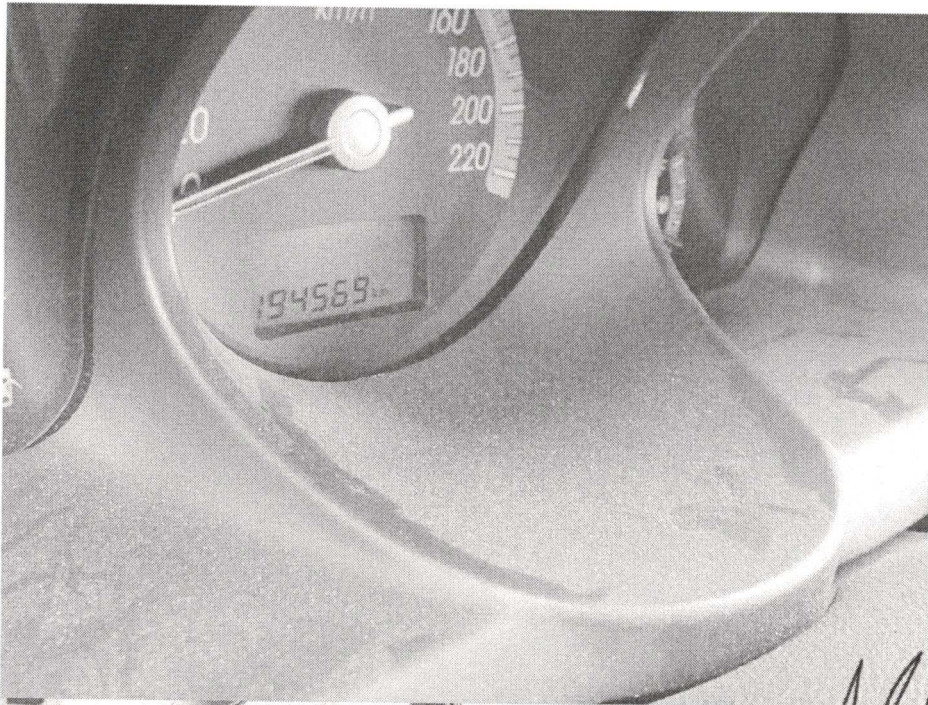


Handwritten signature or initials.





ALH



ALH



Handwritten signature



Handwritten signature

Pašmāsa (kg)	1696	PSG148	AF 3443382
Pilnā masa (kg)	2140	N51A21	
Izdota	31.08.2020.		
Kategorija	M1	Q	Jauda/svars(kW/kg)
Ta apzīmējums	e4*2001/116*0120*02		
Mākslīgais jaudas (kW)	1975	P2	Motora maks. jauda (kW)
Degviela	Benzīns		104
Krāsa	**		
Sēdvietas	5	S2	Sēdvietas
Veids	Vieglais pasažieru		
Pazīmes	**		

K O P I E N

LĀTVIJAS REPUBLIKA
TRANSPORTLĪDZEKĻA
REĢISTRĀCIJAS APĻIECĪBA



[Handwritten signature]

A	Reģistrācijas numurs	HA2106
B	1. reģistrācijas datums	23.01.2008.
H	Derīgā līdz	* *
D1	Marka	KIA
D3	Modelis	SPORTAGE
E	VIN	UGYJE55258L019972
		JOMAIAS PASVALDĪBAS POLICĪJA
	C11.	* *
	C12	* *
	C13	DUBULTU PROSPEKTS 1
		JORMALA
		JOMAIAS PASVALDĪBAS POLICĪJA
	C21.	* *
		JOMAIAS PASVALDĪBAS POLICĪJA
	C22	* *
		JOMAIAS PASVALDĪBAS POLICĪJA

AF 3443382



0442282