

## VIENOŠANĀS

par grozījumiem 2014.gada 11.februārā līgumā Nr.1.2.-16/194 par Jūrmalas pilsētas pašvaldības valdījumā esošo privatizēto dzīvojamo māju pārvaldīšanu

Jūrmalā,

Vienošanās datums ir pēdējā  
pievienotā elektroniskā paraksta un laika zīmoga datums

Jūrmalas pilsētas dome, reģistrācijas numurs 90000056357 (turpmāk – VALDĪTĀJS), tās izpilddirektora Edgara Stobova personā, kurš rīkojas pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 2021.gada \_\_.\_\_\_\_\_ lēmumu Nr.\_\_\_\_\_ “Par grozījumiem Jūrmalas pilsētas domes 2014.gada 16.janvāra lēmumā Nr.17 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” no vienas puses, un

SIA “Civinity Mājas Jūrmala”, reģistrācijas numurs 40003426429 (turpmāk – PĀRVALDNIEKS), valdes locekļa *Vārds Uzvārds* personā, no otras puses, kopā saukti – PUSES, saskaņā ar 2014.gada 11.februārī starp VALDĪTĀJU un PĀRVALDNIEKU noslēgtā Pilnvarojuma līguma Nr.1.2-16/194 (turpmāk - Līgums) 6.1.punktu noslēdz šādu vienošanos (turpmāk - Vienošanās), kas ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem:

1. Papildināt Līgumu ar 7<sup>2</sup>. punktu un izteikt šādā redakcijā:

### “7<sup>2</sup>. FIZISKO PERSONU DATU APSTRĀDE

7<sup>2</sup>.1. Puses Līguma izpildes ietvaros apstrādā datu subjekta personas datus, kā pārziņi atbilstoši Eiropas Parlamenta un Padomes Regulā (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) (turpmāk – Regula) noteiktajam prasībām.

7<sup>2</sup>.2. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības valdījumā esošo privatizēto dzīvojamo māju pārvaldīšanas nolūkā Dome nodod Pārvaldniekam šādu datu subjektu (datu subjektu kategorijas – dzīvokļu īpašnieki, pašvaldības dzīvokļu īrnieki, pašvaldības dzīvokļos deklarētās un iemitinātās personas) personas datu saturošu informāciju (datus):

7<sup>2</sup>.2.1. Datu subjekta identitāte (vārds, uzvārds);

7<sup>2</sup>.2.2. Personas kods vai citas valsts nacionālais identifikācijas numurs;

7<sup>2</sup>.2.3. Kontaktinformācija (tālruna numurs, e-pasta adrese, adrese);

7<sup>2</sup>.2.4. Ekonomiskie un finanšu dati (dati par īres maksas apmēru, komunālo un citu apmaksājamo pozīciju apmēru un to norēķinu kārtību, parādsaistībām, bankas konta numurs);

7<sup>2</sup>.2.5. Citi saimnieciska un sociāla rakstura dati (komunālo pakalpojumu patēriņa dati, dati par dzīvokļos deklarētām un iemitinātām personām, īres līguma termiņš u.tml.);

7<sup>2</sup>.3. Vienošanās 7<sup>2</sup>.2.punktā minētie personas dati tiek uzskatīti par nodotiem un Pārvaldnieks kļūst par pārziņi saņemtajiem datu subjekta personas datiem Līgumā noteiktajā kārtībā un apjomā.

7<sup>2</sup>.4. Puses veic personas datu apstrādi saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem, tajā skaitā, Regulu un Līgumu tikai un vienīgi Līgumā noteikto personas datu apstrādes nolūku sasniegšanai. Puses neizmanto personas datus citiem, no Līguma tieši neizrietošiem mērķiem, vai citādi, kā vien saskaņā ar Līgumu, izņemot, ja personas datu apstrādi veikt pieprasa normatīvie akti.

7<sup>2</sup>.5. Personas datu obligāto tehnisko aizsardzību Puses īsteno ar fiziskiem un loģiskiem aizsardzības līdzekļiem, nodrošinot:

7<sup>2</sup>.5.1. aizsardzību pret fiziskās iedarbības radītu personas datu apdraudējumu;

7<sup>2</sup>.5.2. aizsardzību, kuru realizē ar programmatūras līdzekļiem, parolēm, šifrēšanu, kriptēšanu un citiem loģiskās aizsardzības līdzekļiem.

7<sup>2</sup>.6. Apstrādājot personas datus, Pusēm ar šīs vienošanās spēkā stāšanās brīdi ir:

7<sup>2</sup>.6.1. jāievieš pieteikšanās un paroļu pārvaldības procedūras;

7<sup>2</sup>.6.2. jāievieš drošības risku procesus un jāpārvalda kontroles drošības risku mazināšanai;

7<sup>2</sup>.6.3. jāizveido un jāuztur ugunsmūris un pretvīrusu programmatūra;

7<sup>2</sup>.6.4. jāievieš un jāpārvalda darbību uzskaites procesu, kas nodrošina iespēju izsekot Pušu darbinieku piekļuvi un personas datu apstrādes notikumus un pamatojumu;

7<sup>2</sup>.6.5. droši jāuzglabā personas datu glabāšanas līdzekļi, lai tie nebūtu pieejami trešajām personām;

7<sup>2</sup>.6.6. veicot personas datu pārņemšanu/pārsūtīšanu ir jāizmanto šifrētu savienojumu vai šifrējot/ ar paroli aizsargājot pārsūtamos datus.

7<sup>2</sup>.7. Puses veic personas datu apstrādi tikai tādā apmērā un laika periodā, kamēr tas ir nepieciešams, lai izpildītu Līgumā noteiktās un no Līguma izrietošās saistības, kā arī Pārvaldnieka pienākumus atbilstoši Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likumā noteiktajam.

7<sup>2</sup>.8. Puses, ņemot vērā Līguma izpildes ietvaros paredzētos personas datu apstrādes procesus, uzņemas atbildību par attiecīgu personas datu apstrādes tehnisko un organizatorisko prasību ieviešanu saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību un paredz šo prasību nepārtrauktu pārskatīšanu, lai nodrošinātu nepārtrauktu apstrādes sistēmu un pakalpojumu konfidencialitāti, integritāti, pieejamību un noturību.

7<sup>2</sup>.9. Puses nodrošina, ka personas datu apstrādē iesaistītais personāls neapstrādā personas datus citādi, kā noteikts šajā Līgumā. Puses fiziskas personas datu apstrādē iesaistītajiem darbiniekiem nosaka pienākumu ievērot konfidencialitāti.

7<sup>2</sup>.10. Puses nodrošina, ka Līguma izpildes ietvaros apstrādātajiem personas datiem var piekļūt tikai tie darbinieki, kas ir iesaistīti Līguma izpildē. Puses uzrauga un nodrošina personas datu apstrādē iesaistīto darbinieku regulāru informēšanu un apmācību par drošības un aizsardzības prasībām personas datu apstrādē.”.

2. Šī Vienošanās aizstāj 2018.gada 30.augusta Vienošanos Nr.1.2-16/1052 par grozījumiem Līgumā.

3. Vienošanās ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.

4. Vienošanās stājas spēkā pēc pēdējā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga pievienošanas.

5. Vienošanās ir sagatavota latviešu valodā elektroniska dokumenta veidā uz divām lapaspusēm, parakstīta elektroniski ar drošu elektronisko parakstu. Abām Pusēm ir pieejama abpusēji parakstīta Vienošanās elektroniskā formātā.

6. Pušu rekvizīti un paraksti:

VALDĪTĀJS:

Jūrmalas pilsētas dome

Reģistrācijas Nr.90000056357

Jomas iela 1/5, Jūrmalā, LV-2015

Izpilddirektors

(paraksts\*)

Edgars Stobovs

PĀRVALDNIEKS:

SIA “Civinity Mājas Jūrmala”

Reģistrācijas Nr.40003426429

Dubultu prospekts 3, Jūrmalā, LV- 2015

Valdes loceklis

(paraksts\*)

Vārds Uzvārds

\*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu