



TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

ESOŠIE APBŪVES RĀDĪTĀJI

būves kadastra apzīmējums	būves nosaukums	apbūves laukums	būvtilpums	stāvu skaits	apbūves blīvums
13000140907001	dzīvojamā māja	70.5 kv.m.	194 kub.m.	1	
13000140907003	saimniecības ēka	16 kv.m.	44.0 kub.m.	1	
	KOPĀ	86.5 kv.m.			3.54%

Piezīme - apbūves rādītāji noteikti saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

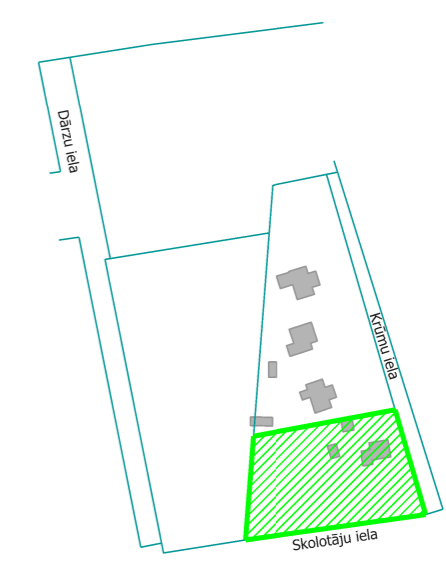
Dabā saglabājušies ēkas ar kadastra apzīmējumu 13000140907002 pamati.

ZEMESGABALA PLATĪBU SADALĪJUMS

domājamā daļa	platība
daļa "A"	1225m ²
daļa "B"	1218m ²
kopā:	2443m ²



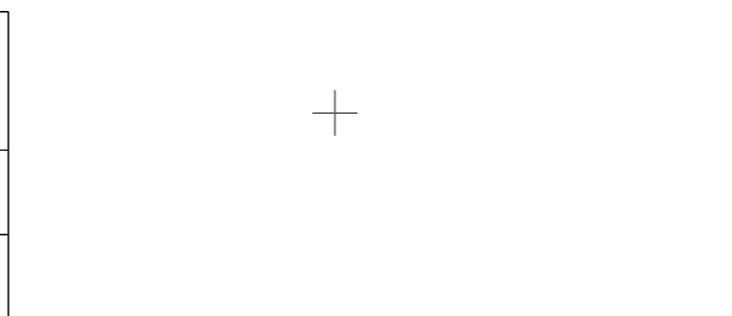
TERITORIJAS NOVIETOJUMS KVARTĀLĀ



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS	
	Detālplānojuma teritorijas robeža	
	Zemesgabala robeža	
13000140907	Kadastra numurs	
SKOLOTĀJU iela 13	Zemesgabala adrese	
DzS22	Funkcionālā zona - Savrupmāju dzīvojamā teritorija	
2443m²	Zemesgabala platība	
0601	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	
	Sarkanās līnijas	
	Esošā apbūve	
	Krasta kāpu aizsargjosla	
13000140907001	Būves kadastra apzīmējums	
	Domājamo daļu robeža	
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA APGRŪTINĀJUMI		
apzīmējums	nosaukums	kods
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	7311010100
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija	7311010300
	Valsts nozīmes pilsētubūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	7314010602
	Espluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija	7312030100

6. Inženierietehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un PIEZĪMES:
1. LKS-22 kopvirsmas robežas attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās
 2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
 3. Mēroga koeficients 0.999603
 4. Uzmērīšana veikta 2020. gada septembrī
 5. Topogrāfiska plāna platība 0.3ha
- salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
- uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
8. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 11.09.2020. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne2919102.edoc).
 9. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8
 10. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti
Nr.3434 x=313428.693, y=483198.427 h=3.98
Nr.3333 x=313425.690, y=483260.813 h=3.66

		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta,		
		Skolotāju iela 13		
Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ. Nr.000365106		Tālr. 29232907	Planšetes Nr. 4222-32-44.1-130000	Lapas 1
rikotājdirektors	U.Gau	15.09.2020		Topogrāfiskais plāns
ģeodēzists	G.Miļūns	15.09.2020	Mērogs 1:500	
G.Miļūna sertifikāts Nr. AC0298 (derīgs no 26.11.2013 -24.11.2023)				



		SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com		Objekts: Detālplānojums zemesgabalam SKOLOTĀJU IELĀ 13 kadastra Nr. 130000140907, JŪRMALĀ, zemes gabala platība 2443kv.m.	
Vadītāja	I.Pūķe	2021.	Lapas nosaukums TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA	Lapas nr.1	Lapu skaists 3
Arhitekta	I.Pabērza	2021.			
Plānotāja	L.Magdeburgere	2021.			
MĒROGS 1:500					