



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022.gada 31.martā

Nr. 98

Par spēļu zāles, totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanu Jūras ielā 23/25, Jūrmalā

(protokols Nr.6, 9.punkts)

Jūrmalas pilsētas domē (reģistrēts 2021.gada 27.decembrī ar lietvedības Nr.1.1-37/21S-22860) saņemts SIA LVBet (reģistrācijas Nr.50203083121, juridiskā adrese: Skanstes iela 50, Rīga, LV-1013; turpmāk – Iesniedzējs) 2021.gada 16.decembra iesniegums, ar lūgumu izsniegt atļauju spēļu zāles, totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietai (turpmāk – azartspēļu organizēšanas vieta) Jūras ielā 23/25, Jūrmalā (turpmāk – Telpas).

Izvērtējot saņemto iesniegumu, tiek konstatēts:

1. Iesniedzējam, atbilstoši Azartspēļu un izložu likuma prasībām, ir izsniegta Latvijas Republikas Finanšu ministrijas Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcijas licence Nr. A-69 azartspēļu organizēšanai no 2018.gada 6.aprīļa uz nenoteiktu laiku (ar pārreģistrāciju līdz 2022.gada 5.aprīlim).

2. Iesniedzējs 2020.gada 28.maijā noslēdzis nodomu protokolu par telpu apakšnomas līguma noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “BBH Investments” (reģistrācijas Nr.40103005735) par Telpu daļas 350 m² platībā, lietošanu, azartspēļu organizēšanas vietas atvēršanai.

3. Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.742 reģistrēts nekustamais īpašums adresē Jūras iela 23/25, Jūrmala, kadastra numurs 1300 009 1405, kas sastāv no zemes gabala 24 541 m² platībā, uz kura atrodas ēka ar kadastra apzīmējumu 1300 009 1405 008. Īpašuma tiesības uz zemi nostiprinātas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “BALTIC HOTEL GROUP” (reģistrācijas Nr.40003684043).

4. Nekustamā īpašuma īpašnieks, sabiedrība ar ierobežotu atbildību “BALTIC HOTEL GROUP” (reģistrācijas Nr.40003684043), 2020.gada 20.aprīļa apliecinājumā Nr.35, sniedzis piekrišanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “BBH Investments” nekustamā īpašuma nodošanai apakšnomā azartspēļu organizēšanas vietas atvēršanai Jūras ielā 23/25, Jūrmalā ar nomas termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim.

5. Iesniedzēja iesniegums, lai saņemtu Jūrmalas domes atļauju azartspēļu organizēšanas vietas atvēršanai Telpās, iesniegts atbilstoši Azartspēļu un izložu likuma 42.panta pirmās daļas prasībām.

6. Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BBH Investments” 2021.gada 13.oktobra iesniegumam Nr.17 (reģistrēts Jūrmalas pilsētas domes lietvedībā ar Nr. 1.1-37/21S-18435) “Par SIA LVBet totalizatora, derību pieņemšanas vietu un spēļu zāles

ierīkošanu Jūras 23/25”, kuram pievienota Telpu kadastrālās uzmērīšanas lieta un izdruka no Būvniecības informācijas sistēmas, Telpu grupas, kurās tiks organizētas azartspēles (telpu grupas kadastra apzīmējums 13000091405008001), lietošanas veids ir noteikts: 1211 – Viesnīcas vai sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa. Telpu lietošanas veids ir noteikts atbilstoši faktiskajam tās galvenajam lietošanas veidam – viesnīcas telpu grupa.

7. Ministru kabineta 2018.gada 12.jūnija noteikumi Nr.326 “Būvju klasifikācijas noteikumi” nosaka, ka telpas ar lietošanas mērķi 1211 ietver: viesnīcas, moteļus, pansijas, viesu mājas, atpūtas ēkas ar pirts telpu, banketu zāli un nakšņošanas vietas u. tml. apmešanās ēkas un telpu grupas ar restorānu vai citu sabiedriskās ēdināšanas telpu vai bez tās, sabiedriskās ēdināšanas ēkas un telpu grupas (piemēram, restorāns, bārs, kafejnīca). Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otrās daļas 8.punkts paredz, ka azartspēles nav atļauts organizēt bāros un kafejnīcās, izņemot totalizatoru un derības.

8. Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcija 2022.gada 2.marta vēstulē Nr.35-1-12/155 (reģistrēta Jūrmalas valstspilsētas administrācijas lietvedībā ar Nr.1.1-37/22S-4251) “Par telpu grupas lietošanas mērķi azartspēļu organizēšanai”, atbildot uz Jūrmalas valstspilsētas administrācijas 2022.gada 25.janvāra vēstuli Nr.1.1-19/22N-575 “Par telpu grupas lietošanas mērķi azartspēļu organizēšanai”, skaidro, ka Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otrās daļas 8.punkta aizliegums, ka azartspēles nav atļauts organizēt bāros un kafejnīcās ir attiecināms uz faktiski eksistējošu (reāli darbojošos) kafejnīcu, bāru un komersanta pamatdarbības veids ir bāra, kafejnīcas pakalpojumi, un saskaņā ar Azartspēļu un izložu likuma prasībām telpu grupas lietošanas mērķim saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.326 “Būvju klasifikācijas noteikumi” nav būtiskas nozīmes azartspēļu organizēšanas vietas licences izsniegšanas procesā.

9. Ņemot vērā augstāk minēto, nav konstatējami Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi azartspēļu organizēšanas vietas atvēršanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta vienpadsmito daļu un Azartspēļu un izložu likuma 42.panta pirmo, otro, trešo un ceturto daļu, ņemot vērā to, ka Iesniedzējs ir iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus pašvaldības atļaujas saņemšanai, izvērtējot azartspēļu organizēšanas vietas atbilstību Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otrajā daļā noteiktajiem ierobežojumiem un konstatējot, ka azartspēļu organizēšanas vieta Jūras ielā 23/25, Jūrmalā, neradīs Jūrmalas valstspilsētas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu un ņemot vērā Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2022.gada 22.marta sēdes atzinumu (protokols Nr.1.2-21/3), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Atļaut SIA LVBet (reģistrācijas Nr.50203083121) atvērt azartspēļu organizēšanas vietu Jūras ielā 23/25, Jūrmalā (kadastra numurs 1300 009 1405).
2. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses].

Priekšsēdētājs

G.Truksnis