



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022.gada 5.maijā

Nr. 177

Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija” noslēgumu

(protokols Nr.9, 25.punkts)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes 2017. gada 1. februāra rīkojuma Nr.1.1-14/44 “Par Eiropas Savienības un citu ārējo finanšu instrumentu līdzfinansētu projektu ieviešanas kārtību Jūrmalas pilsētas pašvaldībā” 11.punktu, Jūrmalas pilsētas domes 2019.gada 25.jūlija lēmumu Nr.334 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija” īstenošanu”, 2019. gada 12. augustā starp Jūrmalas pilsētas domi un Centrālā finanšu un līguma aģentūru noslēgto Vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.5.6.2.0/18/I/008 un saskaņā ar Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2022. gada 4. aprīļa vēstuli Nr.39-2-40.2/2378 “Par vienošanās Nr.5.6.2.0/18/I/008 maksājuma pieprasījuma Nr.8 apstiprināšanu, noslēguma maksājuma veikšanu un vienpusējo paziņojumu par projekta attiecināmo izdevumu gala summu”, Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Noslēgt Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija” īstenošanu, saskaņā ar 1.pielikumu “Projekta noslēguma ziņojums”.
2. Apstiprināt projekta kopējās faktiskās izmaksas 8 711 543.77 *euro* (astoņi miljoni septiņi simti vienpadsmit tūkstoši pieci simti četrdesmit trīs *euro* un 77 centi) (2.pielikums Projekta “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija” budžeta kopsavilkums (*euro*)” un 3.pielikums “Pārskats par projekta “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija” finanšu līdzekļu apguvi”), t.sk.:
 - 2.1. attiecināmo izmaksu summa 6 823 395.80 *euro* (seši miljoni astoņi simti divdesmit trīs tūkstoši trīs simti deviņdesmit pieci *euro* un 80 centi), kur:
 - 2.1.1. Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums ir 76.32% jeb 5 207 616.65 *euro* (pieci miljoni divi simti septiņi tūkstoši seši simti sešpadsmit *euro* un 65 centi);
 - 2.1.2. Valsts budžeta dotācija ir 3.55% jeb 242 229.33 *euro* (divi simti četrdesmit divi tūkstoši divi simti divdesmit deviņi *euro* un 33 centi);

- 2.1.3. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums ir 20.13% jeb 1 373 549.82 *euro* (viens miljons trīs simti septiņdesmit trīs tūkstoši pieci simti četrdesmit deviņi *euro* un 82 centi).
- 2.2. neattiecināmo izmaksu summa, kura tika segta no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta, sastāda 1 833 199.81 *euro* (viens miljons astoņi simti trīsdesmit trīs tūkstoši viens simts deviņdesmit deviņi *euro* un 81 cents);
- 2.3. ārpus projekta izmaksu summa, kura tika segta no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta, sastāda 54 948.16 *euro* (piecdesmit četri tūkstoši deviņi simti četrdesmit astoņi *euro* un 16 centi).

Priekšsēdētājs

G.Truksnis

Projekta noslēguma ziņojums

Pamata informācija

Projekta nosaukums	“Ķemeru parka pārbūve un restaurācija”
Līguma/vienošanās Nr.	5.6.2.0/18/I/008
Darbības programmas nosaukums	“Izaugsme un nodarbinātība”
Aktivitātes/ apakšaktivitātes numurs un nosaukums	5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām"

Projekta mērķis

Revitalizēt daļu Jūrmalas valstspilsētas Ķemeru degradētās teritorijas, veicot ieguldījumus publiski pieejamas infrastruktūras pilnveidē, tai skaitā parka teritorijas labiekārtošanā, ceļu un ielu pārbūvē, sekmējot saimniecisko darbību un jaunu darba vietu radīšanu Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā, nodrošinot videi draudzīgu un vides ilgtspēju veicinošu teritoriālo izaugsmi.

Projekta aktivitātes un to izpilde

Aktivitāte	Projekta iesniegumā plānotie projekta rezultāti (to skaits un mērvienība)	Faktiskie projekta rezultāti (to skaits un mērvienība)	Piezīmes
Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas būvprojekta izstrāde	Pamatojoties uz 2017. gada 27. aprīļa starp Jūrmalas pilsētas domi un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Livland Group" noslēgto pakalpojuma līgumu Nr. 1.2-16.4.3/560, 11.08.2017. vienošanos Nr. 1.2-16.4.3/1158 par grozījumiem 2017. gada 27. aprīļa pakalpojumu līgumā Nr. 1.2-16.4.3/560, izstrādāt Ķemeru parka	Izstrādāts 1 Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas būvprojekts	

	<p>pārbūves un restaurācijas, pārbūves būvprojektu. 22.09.2017. vienošanos Nr. 1.2-16.4.3/1329 par grozījumiem 2017. gada 27. aprīļa pakalpojumu līgumā Nr. 1.2-16.4.3/560, izstrādāt Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas būvprojektu; 14.12.2017. vienošanos Nr. 1.2-16.4.3/1825 par grozījumiem 2017. gada 27. aprīļa pakalpojumu līgumā nr. 1.2-16.4.3/560, izstrādāt Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas būvprojektu; 09.07.2020. vienošanos Nr. 1.2-16.4.3/20-833 pie 2017. gada 27. aprīļa pakalpojumu līguma Nr. 1.2-16.4.3/560, izstrādāt Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas būvprojekta izmaiņas ELT, EST, UKT, LKT sadaļām.</p> <p>1 līgums</p>	<p>1 būvprojekts</p>	
<p>Ekspertīze Ķemeru parka pārbūves un rekonstrukcijas būvprojektam</p>	<p>Pamatojoties uz 2018. gada 18. janvāra starp Jūrmalas pilsētas domi un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Projekts 3" noslēgto pakalpojuma līgumu Nr. 1.2-16.4.3/91 veikt Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas būvprojekta ekspertīzi, paredzot būvdarbus veikt divās kārtās – 1.kārta “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija”, . 2.kārta “Ceļu un ielu pārbūve Ķemeros”.</p> <p>1 līgums</p>	<p>Sagatavots Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas būvprojekta ekspertīzes atzinums</p> <p>1 ekspertīzes atzinums</p>	

	<p>Pamatojoties uz 2020. gada 20. novembra starp Jūrmalas pilsētas domi un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Projekts 3" noslēgto pakalpojumu līgumu Nr. 1.2-16.4.3/20-1493 veikt atkārtotu būvprojekta ekspertīzi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Livland Group" 2018. gadā izstrādātajam būvprojektam "Ķemeru parka pārbūve un restaurācija" un ekspertīzi būvprojekta izmaiņu rasējumiem.</p>	<p>Sagatavots Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas būvprojekta un būvprojekta izmaiņu rasējumu ekspertīzes atzinums</p>	
	1 līgums	1 ekspertīzes atzinums	
<p>Autoruzraudzība - Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas būvdarbiem</p>	<p>Pamatojoties uz 2017. gada 27. aprīļa starp Jūrmalas pilsētas domi un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Livland Group" noslēgto pakalpojuma līgumu Nr. 1.2-16.4.3/560, veikt autoruzraudzību objektā.</p>	<p>Izpildīts 1 autoruzraudzības līgums</p>	
	1 līgums		
<p>Būvuzraudzība - Ķemeru parka pārbūve un restaurācija būvdarbiem</p>	<p>Pamatojoties uz 2019. gada 12. jūlijā starp Jūrmalas pilsētas domi un Piegādātāju apvienību "SIA "Isliena V" un SIA "Jurevičs un partneri"" noslēgto pakalpojuma līgumu Nr. 1.2-16.4.3/1030 un 2021. gada 5. maija Vienošanās Nr.1.2-16.4.3/21-562, veikt būvuzraudzību objektā.</p>	<p>Izpildīts 1 būvuzraudzības līgums</p>	
	1 līgums		

<p>Būvdarbi – projekta "Ķemeru parka pārbūve un restaurācija"</p>	<p>Pamatojoties uz 2019. gada 12. jūlija starp Jūrmalas pilsētas domi un PS "RERE BMV" noslēgto Būvdarbu līgumu Nr. 1.2-16.4.2/1029, 2021. gada 12. marta vienošanās par grozījumiem Nr. 1.2-16.4.2/21-247, Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas projekta ietvaros veikt šādus darbus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Gleznotāja Miervalža Ķemera gatves un ar to saistītās infrastruktūras divu tiltu pārbūve, gar brauktuves malām izveidot paralēlās autostāvvietas; 2. Katedrāles ielas un saistītās infrastruktūras pārbūve; 3. Tukuma ielas posma un saistītās infrastruktūras pārbūve; 4. Vēsturiskā Ķemeru parka un parka labiekārtojuma elementu pārbūvi un restaurāciju, uzlabojot celiņu, un inženiertīklu sistēmu, papildinot to, izveidojot apstādījumus parka teritorijās, saglabājot Ķemeru parka vēsturiskā plānojuma kompozīciju, kultūrvēsturiskās un ainaviskās vērtības, to sasaisti ar viesnīcu un blakus teritorijām, un radot funkcionālu, harmonisku un arhitektoniski izteiksmīgu vidi, veselīgus un ērtus apstākļus apmeklētāju pilnvērtīgai rekreācijai. <p>Veicot ieguldījumus Ķemeru degradētās</p>	<p>Ķemeru parka pārbūves un restaurācijas ietvaros veikti uzlabošanas pasākumi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pārbūvētas Katedrāles un Tukuma ielas, Gleznotāja Miervalža Ķemera gatve, izbūvētas autostāvvietas un velo novietnes, ierīkoti seši bezvadu interneta piekļuves punkti un videokameras drošības kontrolei; 2. Restaurēta romantiskā Mīlestības saliņa ar paviljonu-rotundu – valsts nozīmes arhitektūras pieminekli un piestātne; 3. Atjaunots sēravota "Ķirzaciņa" paviljons un izbūvēti divi jauni paviljoni - nojumes parka teritorijā; 4. Restaurētas mazās arhitektūras formas – vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļi: viens no pazīstamākajiem parka objektiem – akmens skulptūra "Ķirzaciņa", no kuras iztek sērūdēns avots un piemineklis "Ķemeru kūrorta dibinātājiem un direktoriem"; 5. Izveidota akmens skulptūra "Vardīte", kur ierīkots dzeramā ūdens brīvkrāns; 6. Veicot parka pārbūvi, iztīrīta Vēršupītes gultne, nostiprināti tās krasti un rekonstruētas vēsturiskās slūžas, pārbūvēti un restaurēti 12 tiltiņi, tostarp trīs transporta tilti; 7. Parka teritorijā 	
---	---	--	--

	<p>teritorijas infrastruktūras atjaunošanā, tiks atjaunots un labiekārtots Jūrmalas pilsētas administratīvajā teritorijā esošais Ķemeru parks ar tā unikālajām dabas un kultūrvēsturiskajām vērtībām, sekmēta tradicionālā materiālā un nemateriālā kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana, uzlabota, pilnveidota un nodrošināta visiem pieejama publiskā infrastruktūra.</p>	<p>atjaunots pastaigu celiņu tīkls, izbūvēti jauni pastaigu celiņi, labiekārtojumam izvietots vairāk nekā 180 atpūtas soliņu , uzstādītas atkritumu urnas, norāžu zīmes un informatīvie stendi, t.sk. informatīvais stends vājredzīgajiem. Parka infrastruktūra veidota tā, lai būtu pieejama cilvēkiem ar funkcionālajiem traucējumiem;</p> <p>8. Izbūvēta tualete parka apmeklētājiem un izveidota pieslēguma vieta pārvietojamai tualetei;</p> <p>9. Izbūvēts lietus ūdens kanalizācija ar sūkņu staciju un attīrīšanas iekārtu un parka teritorijā ierīkots drenāžas tīkls;</p> <p>10. Gar parka gājēju celiņiem un ielām, gājēju tiltiņiem, Mīlestības saliņas rotundai un paviljonam “Ķirzaciņa” izbūvēts apgaismojums;</p> <p>11. Izbūvēts pamata segums turpmākai rotaļu laukuma izveidei;</p> <p>12. Izveidoti apstādījumi, atjaunota partera teritorija, atbilstoši kūrorta stilistikai izmantots daudzveidīgs rožu, koku un ziedošo krūmu sortiments.</p> <p>Izpildīts 1 būvdarbu līgums</p>	
	1 līgums		

Projektā veiktie grozījumi

Projekta īstenošana apstiprināta 2019. gada 25. jūlijā ar Jūrmalas pilsētas domes lēmumu Nr.334 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 6.5.2.

specifiskā atbalsta mērķa projekta “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija” īstenošanu” un ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru 2019. gada 12. augustā noslēgto Vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.5.6.2.0/18/I/008.

Projektā grozījumi veikti ar 2021. gada 23. decembra vienošanos Nr.5.6.2.0/18/I/008 Grozījumi Nr.1 precizējot projektā īstenošanas termiņu līdz 2021. gada 31. decembrim, pamatojoties uz būvdarbu laika grafika izmaiņām.

Projekta budžetā grozījumi veikti ar Jūrmalas pilsētas domes 2020. gada 29. oktobra lēmumu Nr.538 “Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2019. gada 25. jūlija lēmumā Nr.334 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 6.5.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija” īstenošanu” palielinot projekta izmaksas ar ārpus projekta izmaksu pozīciju ņemot vērā būvprojekta izmaiņu risinājumu izstrādi, iekļaujot papildus ekspertīzes darbus un paredzot ģeotehniskās izpētes darbus tiltam pār Vēršupīti. Grozījumi veikti ar 2021. gada 25. februāra lēmumu Nr.54 “Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2019. gada 25. jūlija lēmumā Nr.334 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 6.5.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija” īstenošanu” samazinot projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru atbilstoši plānotajiem būvdarbu izdevumiem un pagarinot projekta darbības laiku līdz 2022. gada 11. februārim.

Papildus veikti budžeta grozījumi samazinot projekta kopējo finansējuma apmēru atbilstoši reāli veiktajiem būvdarbu izdevumiem, neveicot grozījumus 2019. gada 25. jūlija Jūrmalas pilsētas domes lēmumā Nr.334 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 6.5.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Ķemeru parka pārbūve un restaurācija” īstenošanu”.

Projekta ieviešanas laiks

Sākotnēji plānotais ieviešanas laiks	Faktiskais ieviešanas laiks	Piezīmes/ skaidrojumi
12.08.2019.- 11.08.2021.	12.08.2019.- 31.12.2021.	Saskaņā ar 2019.gada 12.augusta Vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.5.6.2.0/18/I/008 noteikts sākotnēji plānotais ieviešanas laiks, bet faktiskais ieviešanas laiks noteikts ar vienošanās Nr. 5.6.2.0/18/I/008 Grozījumiem Nr. 1.

Projekta iesniegumā plānotais projekta laika grafiks

Aktivitātes	Projekta īstenošanas laiks (pa ceturkšņiem)																	
	2017			2018				2019				2020				2021		
	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3
<i>Būvprojekta izstrāde</i>	X	X	X	X														
<i>Būvprojekta ekspertīze</i>				X														
<i>Būvprojekta autorizraudzība</i>									X	X		X	X	X	X	X	X	
<i>Būvprojekta būvuzraudzība</i>									X	X		X	X	X	X	X	X	
<i>Būvdarbi</i>									X	X		X	X	X	X	X	X	

Projektā tika veiktas izmaiņas laika grafikā, kam galvenie iemesli bija šādi:

Projekta laika grafikā izmaiņas tika veiktas pamatojoties un Būvdarbu laika grafika izmaiņām, pagarinot būvdarbu izpildes termiņu līdz 2021.gada 02.augustam, attiecīgi pagarinot projekta īstenošanas termiņš no 2021.gada 11.augustam uz termiņu līdz 2021.gada 31.decembrim, dokumentu iesniegšanai un sakārtošanai.

Faktiskais projekta laika grafiks

Aktivitātes	Projekta īstenošanas laiks (pa ceturkšņiem)																		
	2017			2018				2019				2020				2021			
	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
<i>Būvprojekta izstrāde</i>	X	X	X	X															
<i>Būvprojekta ekspertīze</i>				X															
<i>Būvprojekta autorizraudzība</i>									X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
<i>Būvprojekta būvuzraudzība</i>									X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
<i>Būvdarbi</i>									X	X		X	X	X	X	X	X	X	X

Projekta komanda

Baiba Birzniece - Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas vadītāja;
 Projekta vadītāja – Dace Dūzele, Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas vecākā projektu vadītāja;
 Projekta būvniecības speciālists - Aigars Lisovskis, Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas Būvniecības daļas vadītājs;
 Projektu vadītāja finanšu jomā - Kadrija Millere, Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projekta nodaļas vecākā projektu vadītāja finanšu jomā;

Projekta grāmatvede – Ināra Kundziņa, Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Centralizētās grāmatvedības vadītāja, galvenā grāmatvede;
Projekta grāmatvedes asistente – Inga Bulgaka, Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Centralizētās grāmatvedības grāmatvede.

Secinājumi un priekšlikumi

Projekta mērķis - revitalizēt daļu Jūrmalas valstspilsētas Ķemeru degradētās teritorijas, veicot ieguldījumus publiski pieejamas ceļu satiksmes infrastruktūras pilnveidē, tai skaitā jauna automašīnu stāvlaukuma izbūvē, un teritorijas labiekārtošanā, sekmējot saimniecisko darbību un jaunu darba vietu radīšanu Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā, nodrošinot videi draudzīgu un vides ilgtspēju veicinošu teritoriālo izaugsmi - ir sasniegts, revitalizēti 20,4ha.

Projekta finanšu līdzekļi izlietoti atbilstoši mērķim.

Projekta īstenošanas laikā faktiski veiktās izmaksas ir zemākas par plānotajām projekta izmaksām.

Uzsākot projektu kopējās projekta izmaksas tika plānotas 9 627 807.18 EUR apmērā, bet faktiskās projekta izmaksas sastāda 8 711 543.77 EUR jeb 90.48% no plānotajām (par 916 263.41 EUR mazāk).

Būvdarbiem paredzētās izmaksas budžetā tika plānotas – 9 237 630.58EUR, faktiskās būvdarbu izmaksas sastāda 8 292 931.19EUR, kas veido 944 699.39EUR līdzekļu ekonomiju.

Budžeta kopsavilkumā bija ietvertas izmaksas rotaļu laukuma izbūvei 137 199,16EUR apmērā. Projekta ieviešanas laikā izmaksas, kas paredzētas rotaļu laukuma izbūvei 137 199.16EUR apmērā tika novirzīti Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas budžetā.

Saskaņā ar būvuzraudzības iepirkumu rezultātiem veidojās līdzekļu ekonomija 57 122.01EUR apmērā, kas tika iekļauta būvdarbu budžeta pozīcijā kā papildus darbu rezerve, bet netika apgūta.

Saskaņā ar veiktajām būvprojekta izmaiņām, netika pilnā apmērā apgūtas līgumā noteiktās būvdarbu izmaksas par 750 378.22EUR apmērā.

Būvdarbu finansējums netika apgūts plānotajā apmērā šādu iemeslu dēļ:

Saskaņā ar noslēgto Būvdarbu līgumu, izmaksas sastāda 9 043 309.41EUR, apgūtās būvdarbu izmaksas sastāda 8 291 118.61EUR, veidojot līdzekļu ekonomiju 752 190.80EUR, kur attiecināmās izmaksas sastāda 715 327.48EUR un neattiecināmās izmaksas 36 863.32EUR.

Būvdarbu līguma cenā ir iekļauta pozīcija “Finanšu rezerve 5% neparedzētiem darbiem” 355 895,69EUR apmērā. Būvniecības procesā nebija nepieciešams izmantot līgumcenā paredzēto finanšu rezervi, veidojot būvdarbu līguma ekonomiju.

Būvdarbu līdzekļu ekonomija veidojas atbilstoši būvprojekta izmaiņām, inženiertīklu rasējuma izmaiņās un apjomiem, pamatojoties uz faktiski veiktajiem būvdarbu apjomiem saskaņā ar izpildmērījumiem un segto darbu aktos fiksētajiem darbu apjomiem.

Būvdarbi ir nodoti ekspluatācijā atbilstoši būvprojektam, un būvprojekta izmaiņām. Ņemot vērā nesakritību būvdarbu tāmes daudzumos un būvprojekta risinājumos ietvertajiem darbu apjomiem tika samazinātas izmaksas attiecīgām pozīcijām - segumi, zemes darbi un zāliens, apzaļumošana partera daļā, elektronisko sakaru tīklu montāžas darbu izmaksas, Ķemeru gatves un Katedrāles ielas pārbūves saistītie darbi, lai neveidotos dubulti darbu daudzumi.

Projekta ieviešanas laikā CFLA atzina par neatbilstoši veiktām izmaksām – 54 948,16EUR, kā rezultātā salīdzinot ar projekta iesniegumā plānotajām izmaksām, samazinājās būvprojekta izstrādāšanas izmaksas no 289 734.50EUR, kur sākotnējās būvprojekta izmaksas sastāda 281 930.00EUR, un papildus veiktās būvprojekta izmaiņas sastāda 7 804.50EUR, uz 234 141.34EUR, bet CFLA neatzītās izmaksas 54 948,16EUR apmērā novirzot uz ārpus projekta izmaksām. Papildus par būvprojekta izmaiņu risinājumu izstrādi tika ieturēts līgumsods 645.00EUR apmērā līguma termiņa kavējuma rezultātā.

Būvuzraudzības izmaksas projekta iesniegumā bija plānotas – 130 520,61 EUR. Iepirkumā pretendents iesniedza finanšu piedāvājumu un būvuzraudzības līgums tika noslēgts par 73 398.60EUR, ņemot vērā būvdarbu termiņa pagarinājumu noslēgta vienošanās par papildus darbiem 11 838.48EUR apmērā. Starpība starp projekta iesniegumā plānotām un faktiskajām būvuzraudzības izmaksām ir 45 283.53EUR.

Papildus iepriekš plānotos izdevumus, kas nāca klāt procesa laikā, un tika plānoti uz neattiecināmām izmaksām (būvuzraudzība, papildus projekta izstrāde un ekspertīze), saskaņā ar 2015.gada 10.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.645 apakšpunktu 48.2. noteikts, ka pieļaujamais projekta pamatojošās dokumentācijas sagatavošanas izmaksu apmērs nepārsniedz 7% no projekta kopējām attiecināmām izmaksām, iesniedzot noslēguma maksājumu Nr.8 tika iesniegtas CFLA uz attiecināmām izmaksām, nepārsniedzot MK noteikumos noteikto proporciju. Kā rezultātā samazinājās apgūtais neattiecināmo izmaksu apmērs.