



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: [pasts@jurmala.lv](mailto:pasts@jurmala.lv), [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv)

### LĒMUMS Jūrmalā

2022.gada 5.maijā

Nr. 212

(protokols Nr.9, 74.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tirkus ielā 6C,  
Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un  
pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas dome 2022.gada 17.februārī pieņēma lēmumu Nr.78 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tirkus ielā 6C, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tirkus ielā 6C, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 8208, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību 44,5 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 4450/9320 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 3903 001 un kopīpašuma 4450/9320 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 3903, kura kopējā platība ir 1341 m<sup>2</sup>, (turpmāk – dzīvokļa īpašums), pārdošanu otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 4 802 euro (četri tūkstoši astoņi simti divi euro), izsoles soli 481 euro (četri simti astoņdesmit viens euro) un izsoles reģistrācijas maksu 70 euro (septiņdesmit euro). Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Jūrmalas domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.567 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tirkus ielā 6C, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” (turpmāk – izsoles noteikumi).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2022.gada 12.aprīlī notika dzīvokļa īpašuma otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.2 – *Vārds Uzvārds*, kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 7 207 euro (septiņi tūkstoši divi simti septiņi euro), kas paaugstināta par pieciem izsoles soļiem (turpmāk – izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam, izsoles uzvarētājam viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksi, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas noreķinu kontā 2022.gada 4.aprīlī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 480,20 euro un 2022.gada 2.maijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 6 726,80 euro, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11. apakšpunktu un nemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsolu komisijas 2022.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/8), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2022.gada 12.aprīlī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.3 Tirgus ielā 6C, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 901 8208, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību  $44,5 \text{ m}^2$ , kopīpašuma 4450/9320 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 3903 001 un kopīpašuma 4450/9320 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 3903, kura kopējā platība ir  $1341 \text{ m}^2$  (turpmāk – dzīvokļa īpašums), izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu *7 207 euro* (septiņi tūkstoši divi simti septiņi euro).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas domi Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora personā parakstīt dzīvokļa īpašuma pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis