



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022.gada 26.maijā

Nr. 244

Par zemesgabala Silu ielā 32, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.10, 51.punkts)

Jūrmalas dome 2022. gada 17. februārī pieņēma lēmumu Nr.82 “Par zemesgabala Silu ielā 32, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Silu ielā 32, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 014 0337, kura kopējā platība ir 3600 m², (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu otrā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 51 636 *euro* (piecdesmit viens tūkstotis seši simti trīsdesmit seši *euro*), izsoles soli 3 615 *euro* (trīs tūkstoši seši simti piecpadsmit *euro*) un izsoles dalības maksu 20 *euro* (divdesmit *euro*), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2022.gada 30.marta līdz 2022. gada 19. aprīlim tika reģistrēti divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 62 481 *euro* (sešdesmit divi tūkstoši četri simti astoņdesmit viens *euro*), kas paaugstināta par trīs izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2022. gada 31. martā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 5 163,60 *euro* apmērā un 2022. gada 6. maijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 57 317,40 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10.apakšpunktu, 2022.gada 30.aprīļa aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr.2731214/0/2022-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022. gada 2. maija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/13), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2022. gada 30. marta līdz 2022. gada 29. aprīlim notikušās zemesgabala Silu ielā 32, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 014 0337, kura kopējā platība ir 3600 m², (turpmāk – zemesgabals), izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles

uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 62 481 *euro* (sešdesmit divi tūkstoši četri simti astoņdesmit viens *euro*).

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis