



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022.gada 26.maijā

Nr. 245

Par zemesgabala Atbalss ielā 13A, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.10, 52.punkts)

Jūrmalas dome 2022. gada 17. februārī pieņēma lēmumu Nr.80 “Par zemesgabala Atbalss ielā 13A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Atbalss ielā 13A, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 021 4807, kura kopējā platība ir 888 m², (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu pirmā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 7 800 *euro* (septiņi tūkstoši astoņi simti *euro*), izsoles soli 546 *euro* (pieci simti četrdesmit seši *euro*) un izsoles dalības maksu 20 *euro* (divdesmit *euro*), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2022. gada 30. marta līdz 2022. gada 19. aprīlim tika reģistrēti divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks SIA “TeleTower”, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 12 714 *euro* (divpadsmit tūkstoši septiņi simti četrpadsmit *euro*), kas paaugstināta par deviņiem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2022. gada 14. aprīlī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 780 *euro* apmērā un 2022. gada 12. maijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 11 934 *euro*, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.8.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10.apakšpunktu, 2022. gada 30. aprīļa aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr.2731272/0/2022-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022. gada 2. maija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/14), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2022. gada 30. marta līdz 2022. gada 29. aprīlim notikušās zemesgabala Atbalss ielā 13A, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 021 4807, kura kopējā platība ir 888 m², (turpmāk – zemesgabals), izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu

izsoles uzvarētājam – SIA “TeleTower”, reģistrācijas Nr.40103257495, par pirkuma maksu 12 714 *euro* (divpadsmit tūkstoši septiņi simti četrpadsmit *euro*).

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis