



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022.gada 26.maijā

Nr. 246

Par zemesgabala Admirāļu ielā 2, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.10, 3.punkts)

Jūrmalas dome 2022.gada 17.februārī pieņēma lēmumu Nr.79 “Par zemesgabala Admirāļu ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Admirāļu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 008 7907, kura kopējā platība ir 1161 m², (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu pirmā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 50 600 *euro* (piecdesmit tūkstoši seši simti *euro*), izsoles soli 3 542 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti četrdesmit divi *euro*) un izsoles dalības maksu 20 *euro* (divdesmit *euro*), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2022.gada 30.marta līdz 2022.gada 19.aprīlim tika reģistrēti pieci izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 89 562 *euro* (astoņdesmit deviņi tūkstoši pieci simti sešdesmit divi *euro*), kas paaugstināta par 11 (vienpadsmit) izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2022.gada 4.aprīlī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 5 060 *euro* apmērā un 2022.gada 16.maijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 84 502 *euro*, līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.8.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10.apakšpunktu, 2022.gada 30.aprīļa aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr.2731234/0/2022-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 2.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/15), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2022.gada 30.marta līdz 2022.gada 29.aprīlim notikušās zemesgabala Admirāļu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 008 7907, kura kopējā platība ir 1161 m², (turpmāk – zemesgabals), izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles

uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 89 562 *euro* (astoņdesmit deviņi tūkstoši pieci simti sešdesmit divi *euro*).

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis