



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022.gada 26.maijā

Nr. 253

Par zemesgabala Sūnu ielā 33, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr.10, 61.punkts)

Jūrmalas dome 2022.gada 17.februārī pieņēma lēmumu Nr.84 “Par zemesgabala Sūnu ielā 33, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Sūnu ielā 33, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 014 0338, kura kopējā platība ir 3657 m², (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu otrā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 51 827 *euro* (piecdesmit viens tūkstotis astoņi simti divdesmit septiņi *euro*), izsoles soli 3 628 *euro* (trīs tūkstoši seši simti divdesmit astoņi *euro*) un izsoles dalības maksu 20 *euro* (divdesmit *euro*), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2022.gada 30.marta līdz 2022.gada 19.aprīlim tika reģistrēti divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībniece *Vārds Uzvārds*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 69 967 *euro* (sešdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti sešdesmit septiņi *euro*), kas paaugstināta par pieciem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2.apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2022.gada 4.aprīlī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 5 182,70 *euro* apmērā un 2022.gada 24.maijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 64 784,30 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8.apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10.apakšpunktu, 2022.gada 30.aprīļa aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr.2731283/0/2022-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 2.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/12), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2022.gada 30.marta līdz 2022.gada 29.aprīlim notikušās zemesgabala Sūnu ielā 33, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 014 0338, ar kopējo platību 3657 m², izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas*

kods, par pirkuma maksu 69 967 *euro* (sešdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti sešdesmit septiņi *euro*).

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis