



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022.gada 30.jūnijā

Nr. _____ 287

Par zemes vienību Apiņu ielā 5B, Jūrmalā, un Dzintari 0165, Jūrmalā, apvienošanu un adreses likvidēšanu

(protokols Nr.11, 45.punkts)

Izskatot nekustamo īpašumu Apiņu ielā 5B, Jūrmalā, un Dzintari 0165, Jūrmalā, īpašnieces *Vārds Uzvārds*, 2022. gada 3. jūnija iesniegumu, kas Jūrmalas valstspilsētas administrācijā reģistrēts 2022. gada 8. jūnijā ar Nr. 1.1-39/22S-10603, ar lūgumu Jūrmalas domei apstiprināt zemes vienību Apiņu ielā 5B, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 008 7815 un Dzintari 0165, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 008 0165 (turpmāk – zemes vienības) apvienošanu, Jūrmalas dome konstatē turpmāk minēto.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Apiņu ielā 5B, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 008 7815, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000163109 nostiprinātas *Vārds Uzvārds*. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 800 m² platībā, kadastra apzīmējums 1300 008 7815. Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmas informāciju uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 1300 008 7815 001 (adrese: Apiņu iela 5B, Jūrmala) un saimniecības ēka, kadastra apzīmējums 1300 008 7815 002 (adrese: Apiņu iela 5B, Jūrmala).

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Dzintari 0165, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 008 0177, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000529687 nostiprinātas *Vārds Uzvārds*. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 285 m² platībā, kadastra apzīmējums 1300 008 0165 (nosaukums: Dzintari 0165, Jūrmala).

Zemes vienība Apiņu iela 5B, Jūrmala, robežojas ar zemes vienību Dzintari 0165, Jūrmala.

Nekustamie īpašumi nav apgrūtināti ar kredītsaistībām, par nekustamo īpašumu tiesībām nav ierosināta tiesvedība.

Zemes ierīcības likuma 8. panta trešās daļas 2. punkts noteic, ka zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. panta trešās daļas 2. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu un 33. punktu, 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 „Adresācijas noteikumi” 9., 15. punktiem, 18.1. apakšpunktu, 20., 34. punktiem, Jūrmalas pilsētas

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu, kas apstiprināti ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” 2.5. punkta 16. apakšpunktu, 4.1.15.4. apakšpunktu un 2022. gada 15. jūnija Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājuma komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/6), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes vienību apvienošanu.
2. Likvidēt, piešķirt un saglabāt adresi, nosaukumu:

<i>Veiktā darbība</i>	<i>Adresāc. objekts</i>	<i>Kadastra apz.</i>	<i>Adresāc. objekta esošā adrese</i>	<i>Adresāc. objekta jaunā adrese</i>	<i>Platība</i>	<i>Adresāc. kods</i>
Likvidēt adresi	Zemes vienība	1300 008 7815	Apiņu iela 5B, Jūrmala	-	800 m ²	104646551
Likvidēt nos.	Zemes vienība	1300 008 0165	Dzintari 0165, Jūrmala	-	285 m ²	-
Piešķirt adresi	Apvienotajai zemes vienībai	-	-	Apiņu iela 5B, Jūrmala	1085 m ²	-
Saglabāt esošo adresi	Dzīvojamā māja	1300 008 7815 001	Apiņu iela 5B, Jūrmala	-	-	104646551
Saglabāt esošo adresi	Saimn. ēka	1300 008 7815 002	Apiņu iela 5B, Jūrmala	-	-	104646551

3. Noteikt apvienotajai zemes vienībai ar platību 1085 m², nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods: 0601).
4. Uzdot apvienotās zemes vienības īpašniekam nodrošināt visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemes vienības teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Priekšsēdētājs

G.Truksnis