



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

2022.gada 28.jūlijā

Nr. 365

Par zemesgabala Kūdra 0021, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 12, 35. punkts)

Jūrmalas dome 2022. gada 31. martā pieņēma lēmumu Nr. 142 “Par zemesgabala Kūdra 0021, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Kūdra 0021, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 024 0048, ar kopējo platību 1303 m<sup>2</sup>, (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu pirmā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 6 229 *euro* (seši tūkstoši divi simti divdesmit deviņi *euro*), izsoles soli 437 *euro* (četri simti trīsdesmit septiņi *euro*) un izsoles dalības maksu 20 *euro* (divdesmit *euro*), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2022. gada 12. maija līdz 2022. gada 1. jūnijam tika reģistrēti trīs izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 12 347 *euro* (divpadsmit tūkstoši trīs simti četrdesmit septiņi *euro*), kas paaugstināta par 14 (četrpadsmit) izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2022. gada 31. maijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 622,90 *euro* apmērā un 2022. gada 30. jūnijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 11 724,10 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, 2022. gada 14. jūnija aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 2781338/0/2022-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022. gada 14. jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/16), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2022. gada 12. maija līdz 2022. gada 13. jūnijam notikušās zemesgabala Kūdra 0021, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 024 0048, ar kopējo platību 1303 m<sup>2</sup>, (turpmāk – zemesgabals), izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles

uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 12 347 *euro* (divpadsmit tūkstoši trīs simti četrdesmit septiņi *euro*).

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis