



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022. gada 18. augustā

Nr. 387

Par būvju nojaukšanu Jāņa Pliekšāna ielā
71, Jūrmalā

(protokols Nr. 13, 22. punkts)

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) 2022. gada 16. jūnijā saņemts nekustamā īpašuma Jāņa Pliekšāna ielā 71, Jūrmalā īpašnieku iesniegums (reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā ar Nr. 1.1-39/22S-11162, turpmāk – iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošo dzīvojamo ēku k-2 (būves kadastra apzīmējums 1300 009 7702 002), šķūni (būves kadastra apzīmējums 1300 009 7702 004), Jāņa Pliekšāna ielā 71, Jūrmalā (turpmāk – būves).

Izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 5003, tehniskās inventarizācijas lietas, būvju foto fiksācijas, ēkas arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju, un ņemot vērā būvju īpašnieka izteikto vēlēšanos, Jūrmalas dome atbalsta būvju nojaukšanu.

Būves atrodas vietējās nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijas aizsardzības zonā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004. gada 9. novembra noteikumus Nr. 916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2022. gada 28. jūlija elektroniskajā skaņojumā (reģistrēts Jūrmalas Kultūrtelpas un vides dizaina centra lietvedības sistēmā ar Nr. 1-8/22-82) norādījusi, ka piekrīt būvju nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7. panta pirmās daļas 2. punktu un Jūrmalas Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas 2022. gada 5. jūlija atzinumu (protokols Nr. 14–20/07), Jūrmalas domes Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2022. gada 9. augusta atzinumu (protokols Nr. 1.2-26/8), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Neiebilst būvju nojaukšanai.
2. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Būvinspekcijai kontrolēt, lai būvju nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumos Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumos Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis