



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022. gada 18. augustā

Nr. _____ 403

Par zemesgabala 23. līnija 1A, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 13, 38. punkts)

Jūrmalas dome 2022. gada 5. maijā pieņēma lēmumu Nr. 203 “Par zemesgabala 23.līnija 1A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala 23. līnija 1A, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 004 0162, ar kopējo platību 1207 m², (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu pirmā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 129 000 *euro* (viens simts divdesmit deviņi tūkstoši *euro*), izsoles soli 6 450 *euro* (seši tūkstoši četri simti piecdesmit *euro*) un izsoles dalības maksu 20 *euro* (divdesmit *euro*), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2022. gada 16. jūnija līdz 2022. gada 6. jūlijam tika reģistrēti četri izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 193 500 *euro* (viens simts deviņdesmit trīs tūkstoši pieci simti *euro*), kas paaugstināta par desmit izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2022. gada 30. jūnijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 12 900 *euro* apmērā un 2022. gada 1. augustā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 180 600 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, 2022. gada 19. jūlija aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 2814702/0/2022-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022. gada 20. jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-4/18), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2022. gada 16. jūnija līdz 2022. gada 18. jūlijam notikušās zemesgabala 23. līnija 1A, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 004 0162, ar kopējo platību 1207 m², (turpmāk – zemesgabals), izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles

uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 193 500 *euro* (viens simts deviņdesmit trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis