



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2022. gada 30. septembrī

Nr. _____ 456

Par zemesgabala Sūnu ielā 29, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 15, 2. punkts)

Jūrmalas dome 2022. gada 26. maijā pieņēma lēmumu Nr. 250 “Par zemesgabala Sūnu ielā 29, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Sūnu ielā 29, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 014 0336, kura kopējā platība ir 3600 m², (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu trešā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 51 832 *euro* (piecdesmit viens tūkstotis astoņi simti trīsdesmit divi *euro*), izsoles soli 3 629 *euro* (trīs tūkstoši seši simti divdesmit deviņi *euro*) un izsoles dalības maksu 20 *euro* (divdesmit *euro*), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2022. gada 28. jūlija līdz 2022. gada 17. augustam tika reģistrēti četri izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībniece *Vārds Uzvārds*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kuras piedāvātā zemesgabala cena ir 84 493 *euro* (astoņdesmit četri tūkstoši četri simti deviņdesmit trīs *euro*), kas paaugstināta par deviņiem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2022. gada 28. jūlijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 5 183,20 *euro* apmērā un 2022. gada 21. septembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 79 309,80 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, 2022. gada 30. augusta aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 2865699/0/2022-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022. gada 30. augusta sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-4/22), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2022. gada 28. jūlija līdz 2022. gada 29. augustam notikušās zemesgabala Sūnu ielā 29, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 014 0336, kura kopējā platība ir 3600 m², izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds*

Uzvārds, personas kods, par pirkuma maksu 84 493 euro (astoņdesmit četri tūkstoši četri simti deviņdesmit trīs euro).

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis