



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2022. gada 30. septembrī

Nr. _____ 458

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2 Alejas ielā 13, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 15, 4. punkts)

Jūrmalas dome 2022. gada 28. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 369 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2 Alejas iela 13, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Nr. 2 Alejas ielā 13, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 900 7780, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 ar kopējo platību 38,3 m², kopīpašuma 3830/17800 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4706 001, tajā skaitā kopīpašuma 3830/17800 domājamās daļas no ar dzīvojamo māju funkcionāli saistītām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 1300 026 4706 002, 1300 026 4706 003 un kopīpašuma 3830/17800 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 026 4706, ar kopējo platību 583 m² (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr. 2), pārdošanu pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 4 100 *euro* (četri tūkstoši viens simts *euro*), izsoles soli 410 *euro* (četri simti desmit *euro*) un izsoles reģistrācijas maksu 70 *euro* (septiņdesmit *euro*). Dzīvokļa īpašuma Nr. 2 izsoles noteikumi apstiprināti ar Jūrmalas domes 2022. gada 28. jūlija Jūrmalas domes lēmumu Nr. 369 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2 Alejas ielā 13, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” (turpmāk – izsoles noteikumi).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2022. gada 21. septembrī notika dzīvokļa īpašums Nr. 2 pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās seši izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 3 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kuras piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 10 250 *euro* (desmit tūkstoši divi simti piecdesmit *euro*), kas paaugstināta par 15 (piecpadsmit) izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2022. gada 14. septembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 410 *euro* apmērā un 2022. gada 26. septembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 9 840 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 2 izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11. apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022. gada 21. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-4/25), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2022. gada 21. septembrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr. 2 izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr. 2 izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 10 250 *euro* (desmit tūkstoši divi simti piecdesmit *euro*).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 2 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr. 2 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis