



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: [pasts@jurmala.lv](mailto:pasts@jurmala.lv), [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv)

### LĒMUMS Jūrmalā

**2022. gada 25. oktobrī**

**Nr. \_\_\_\_\_ 474**  
(protokols Nr. 16, 24. punkts)

Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 23. augusta lēmumā Nr. 401 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” īstenošanu”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu, ievērojot Ministru kabineta 2016. gada 9. augusta noteikumus Nr. 519 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Novērst plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu pilsētu teritorijās” projektu iesniegumu otrās un trešās atlases kārtas īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 519) un, starp Jūrmalas pilsētas domi (kopš 2022. gada 1. janvāra Jūrmalas valstspilsētas administrācija; turpmāk – administrācija) un Centrālo finanšu un līgumu aģentūru, reģistrācijas Nr. 90000812928 (turpmāk – CFLA), 2018. gada 5. septembrī noslēgtās Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” īstenošanu Nr. 5.1.1.0/17/I/008 (turpmāk – Vienošanās par projekta īstenošanu) nosacījumus, administrācija īsteno Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) līdzfinansētu projektu “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” (turpmāk – projekts).

Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2021. gada 25. novembra lēmumā Nr. 580 “Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 23. augusta lēmumā Nr. 401 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” īstenošanu”” noteikto, 2022. gada 17. maijā starp administrāciju un CFLA ir noslēgti Vienošanās par projekta īstenošanu grozījumi Nr. 2, projekta darbību īstenošanas termiņu pagarinot līdz 2023. gada 30. novembrim.

Projekta darbību ietvaros, 2019. gadā, ir veikti valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Meliorprojekts”, reģistrācijas Nr. 50003017621 (turpmāk – būvprojekta autors), 2018. gadā izstrādātā būvprojekta “Lielupes gultnes nostiprināšana esošajam krasta stiprinājumam, posmā Majori-Dubulti” realizācijas būvdarbi un 2021. gadā ir

uzsākti būvprojekta autora 2019. gadā izstrādātā būvprojekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dzintaros un Majoros” (turpmāk – būvprojekts) realizācijas būvdarbi, paredzot Lielupes kreisā krasta aizsargbūves – inženierbūves izbūvi 1.3 km garumā, posmā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr. 13000093911 (robežojas ar īpašumu Rīgas iela 2) līdz Plūdu ielai un Lejas ielas, posmā no Ormaņu ielas līdz Plūdu ielai, pārbūvi.

Pēc būvprojekta realizācijas būvdarbu, tai skaitā būvprojektā paredzēto koku ciršanas darbu uzsākšanas, 2021. gada martā, administrācijā tika saņemti vairāku iedzīvotāju iesniegumi, paužot pretenzijas pret būvniecības ieceres realizāciju un pieprasot būvprojekta izmaiņu risinājumu izstrādi, paredzot daļēju būvprojektā norādīto, cērtamo koku saglabāšanu, papildu kāpņu un lēzenu noeju izbūvi, laivu novietņu – piesiešanas vietu izveidi pie būvprojektā paredzētās Lielupes kreisā krasta aizsargbūves.

Pamatojoties uz Jūrmala domes 2021. gada 25. novembra lēmumā Nr. 580 “Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 23. augusta lēmumā Nr. 401 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” īstenošanu” noteikto, ņemot vērā iedzīvotāju paustos pieprasījumus, 2022. gada ietvaros ir veikta būvprojekta izmaiņu risinājumu izstrāde un ekspertīze, paredzot aizsargbūves trasējuma maiņu un dubulto aizsargbūves posmu izbūvi, nodrošinot vismaz 22 koku saglabāšanu, papildu sešu kāpņu un 55 laivu novietņu – tērauda cauruļu izbūvi, papildu divu lēzenu noeju – pret īpašumu Rīgas ielā 2 un Plūdu ielas galā, izbūvi un lēzenu smilts seguma nogāžu ierīkošanu abpus Straumes ielas un Ormaņu ielas slipam.

SIA “HT-konsaltings”, reģistrācijas Nr. 40103144165, speciālistu sniegts, pozitīvs būvprojekta izmaiņu risinājumu ekspertīzes atzinums administrācijā ir saņemts 2022. gada 23. septembrī, lietvedības sistēmā reģistrācijas Nr. 1.1-37/22S-16505.

Būvprojekta izmaiņu risinājumi Jūrmalas Būvvaldē ir saskaņoti 2022. gada 11. oktobrī, lietas Nr. 3122.

Būvprojekta izmaiņu risinājumu realizācijas rezultātā tiks nodrošināta:

- 1) Lielupes kreisā krasta aizsargbūves izbūve 1.3 km garumā posmā, tai skaitā dubultās aizsargbūves izbūve 0.34 km garā posmā;
- 2) drenāžas tīklu izbūve 0.11 km garā posmā;
- 3) lietus ūdens kanalizācijas tīklu izbūve 0.13 km garā posmā;
- 4) 21 komplektu metāla konstrukciju kāpņu izbūve;
- 5) 55 laivu novietņu – tērauda cauruļu izbūve;
- 6) divu slipu ar lēzenām smilts seguma nogāzēm un četru lēzenu noeju izbūve ērtai piekļūšanai upei;
- 7) Lejas ielas pārbūve 0.35 km garā posmā un ielas apgaismojuma izbūve 0.44 km garā posmā.

Būvprojekta realizācijas būvdarbi tiek veikti, pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes īstenotā iepirkuma ID Nr. – JPD 2020/67 “Lielupes krasta nostiprinājuma izbūve posmā no Rīgas ielas līdz Plūdu ielai un krasta stiprinājumam piegulošās Lejas ielas pārbūve posmā no Ormaņu ielas līdz Plūdu ielai, Jūrmalā” rezultātā, starp Jūrmalas pilsētas domi un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “RR Nord”, reģistrācijas Nr. 40003629944 (turpmāk – būvuzņēmējs), 2021. gada 7. janvārī noslēgto būvdarbu līgumu Nr. 1.2-16.4.2/21-14 (turpmāk – būvdarbu līgums) par būvdarbu veikšanu objektā Lielupes krasta nostiprinājuma izbūve posmā no Rīgas ielas līdz Plūdu ielai un krasta

stiprinājumam piegulošās Lejas ielas pārbūve posmā no Ormaņu ielas līdz Plūdu ielai, Jūrmalā un objekta nodošanu ekspluatācijā.

Ņemot vērā būvprojekta izmaiņu risinājumos iekļautos papildu darbu apjomus un pamatojoties uz būvdarbu līguma 1. pielikuma "Tehniskās specifikācijas" 8.5.1. un 8.6.3. apakšpunktā noteikto, 2022. gada 6. jūlijā administrācijā ir saņemta būvuzņēmēja 2022. gada 6. jūlija vēstule Nr. RR-2022/01-1676 "Par: būvdarbu līguma Nr. 1.2-16.4.2/21-14 jaunā tāme" (vēstule administrācijas lietvedības reģistrā reģistrēta ar reģistrācijas Nr. 1.1-37/22S-12132; turpmāk - vēstule) ar kuru būvuzņēmējs administrācijai iesniedz papildinātu būvdarbu līguma 3. pielikuma "Finanšu piedāvājums" sastāvā esošo būvdarbu tāmi (turpmāk – būvdarbu tāme).

Papildus būvuzņēmējs vēstulē norāda, ka ņemot vērā esošās ģeopolitiskās situācijas negatīvo ietekmi uz būvmateriālu pieejamību un cenu sadārdzinājumu, vēstules pielikumā esošajā būvdarbu tāmē būvuzņēmējs ir iekļāvis arī būvmateriālu sadārdzinājuma izmaksas.

Administrācija, lai nodrošinātu būvdarbu līguma izpildi un projekta mērķa sasniegšanu, pamatojoties uz Iepirkumu uzraudzības biroja 2022. gada 20. jūnijā publicētajā skaidrojumā "Līgumu vadībai krīzes apstākļos!" norādīto, ir veikusi rūpīgu būvuzņēmēja iesniegtās, aktualizētās būvdarbu tāmes un esošās tirgus situācijas izvērtējumu.

Ņemot vērā valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" 2022. gada 30. maijā publicēto būvdarbu līguma vienību cenu pārrēķina metodiku, izmantojot Ekonomikas ministrijas 2022. gada 30. jūnijā publicētajās vadlīnijās būvmateriālu izmaksu sadārdzinājuma novērtēšanai sakarā ar Krievijas militāro agresiju Ukrainā grozījumu veikšanai spēkā esošajos publiskajos būvdarbu līgumos, iekļauto būvmateriālu izmaksu sadārdzinājuma aprēķināšanas formulu un Centrālās statistikas pārvaldes publicētos būvizstrādājumu izmaksu indeksus, administrācija ir veikusi būvuzņēmēja iesniegtās aktualizētās būvdarbu izmaksu tāmes būvmateriālu izmaksu pārrēķinu. Administrācijas noteiktā papildu būvdarbu izmaksu summa ar pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN) ir 1 233 057.81 *euro* (viens miljons divi simti trīsdesmit trīs tūkstoši piecdesmit septiņi *euro* un 81 cents), kas veido 35.76 % no sākotnējās būvdarbu līguma summas, un ģeopolitiskās situācijas radītā būvmateriālu sadārdzinājuma summa ar PVN ir 126 994.98 *euro* (viens simts divdesmit seši tūkstoši deviņi simti deviņdesmit četri *euro* un 98 centi), kas veido 3.68 % no sākotnējās būvdarbu līguma summas. Kopējā, papildus nepieciešamā būvdarbu izmaksu summa ar PVN ir 1 360 052.79 *euro* (viens miljons trīs simti sešdesmit tūkstoši piecdesmit divi *euro* un 79 centi).

Administrācijas noteikto papildus nepieciešamo būvdarbu izmaksu summu ar PVN būvuzņēmējs ir apstiprinājis ar 2022. gada 13. oktobra vēstuli Nr. RR-2022/01-1821 "Par būvdarbu līguma Nr. 1.2-16.4.2/21-14 tāmes cenu izmaiņām", kas administrācijā saņemta 2022. gada 14. oktobrī (vēstule administrācijas lietvedības reģistrā reģistrēta ar reģistrācijas Nr. 1.1-37/22S-17622), papildus lūdzot administrāciju pagarināt būvdarbu līguma darbu izpildes termiņu līdz 2023. gada 10. novembrim. Pagarinot būvdarbu līguma darbu izpildes termiņu papildus ir nepieciešams pagarināt būvdarbu būvuzraudzības līguma izpildes termiņu.

Būvprojekta realizācijas būvdarbu būvuzraudzība tiek veikta, pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes īstenotā iepirkuma ID Nr. – JPD 2020/70 "Būvuzraudzība Lielupes krasta nostiprinājuma izbūvei posmā no Rīgas ielas līdz Plūdu ielai un krasta stiprinājumam piegulošās Lejas ielas pārbūvei posmā no Ormaņu ielas līdz Plūdu ielai,

Jūrmalā” rezultātā, starp Jūrmalas pilsētas domi un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Firma L4”, reģistrācijas Nr. 40003236001 (turpmāk – būvuzraugs), 2021. gada 8. janvārī noslēgto pakalpojumu līgumu Nr. 1.2-16.4.3/21-15 (turpmāk – būvuzraudzības līgums) par būvuzraudzību būvdarbiem objektā Lielupes krasta nostiprinājuma izbūve posmā no Rīgas ielas līdz Plūdu ielai un krasta stiprinājumam piegulošās Lejas ielas pārbūve posmā no Ormaņu ielas līdz Plūdu ielai, Jūrmalā.

Ņemot vērā būvprojekta izmaiņu risinājumos iekļautos papildu darbu apjomus un būvuzņēmēju pausto līgumu pagarināt būvdarbu līguma darbu izpildes termiņu līdz 2023. gada 10. novembrim, pamatojoties uz būvuzraudzības līguma 4.5. apakšpunktā noteikto, papildus nepieciešamā būvuzraudzības izmaksu summa ar PVN ir 23 406.64 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši četri simti seši *euro* un 64 centi).

Attiecīgi kopējā papildu būvdarbu un būvuzraudzības izmaksu summa ar PVN ir 1 383 459.43 *euro* (viens miljons trīs simti astoņdesmit trīs tūkstoši četri simti piecdesmit deviņi *euro* un 43 centi), no tās 1 058 537.40 *euro* (viens miljons piecdesmit astoņi tūkstoši pieci simti trīsdesmit septiņi *euro* un 40 centi) ir finansējami no projekta budžetā esošo līdzekļu atlikuma – iepirkumu rezultātā noteiktās ekonomijas, un 324 922.03 *euro* (trīs simti divdesmit četri tūkstoši deviņi simti divdesmit divi *euro* un 03 centi) ir finansējami no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Lai nodrošinātu veiksmīgu projekta darbību īstenošanu un projekta mērķa sasniegšanu, atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2017. gada 1. februāra rīkojuma Nr. 1.1-14/44 “Par Eiropas Savienības un citu ārējo finanšu instrumentu līdzfinansētu projektu ieviešanas kārtību Jūrmalas pašvaldībā” 8. punktā noteiktajam, Jūrmalas dome **nolemj**:

Izdarīt Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 23. augusta lēmumā Nr. 401 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos-Majoros-Dzintaros” īstenošanu” šādus grozījumus:

1. Izteikt 5. un 6. punktu šādā redakcijā:

“5. Noteikt Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības kopējās projekta īstenošanai nepieciešamās izmaksas 5 205 553.77 *euro* (pieci miljoni divi simti pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit trīs *euro* un 77 centi), saskaņā ar šī lēmuma pielikumu, tai skaitā:

5.1. projekta iesniegumā norādītās, kopējās projekta attiecināmās izmaksas, atbilstoši Vienošanās par projekta īstenošanu noteiktajam ir 4 641 252.07 *euro* (četri miljoni seši simti četrdesmit viens tūkstotis divi simti piecdesmit divi *euro* un 07 centi), tai skaitā:

5.1.1. ERAF finansējums ir 69.5933 % jeb 3 230 000.00 *euro* (trīs miljoni divi simti trīsdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi);

5.1.2. nacionālais publiskais līdzfinansējums ir 30.4067 % jeb 1 411 252.07 *euro* (viens miljons četri simti vienpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit divi *euro* un 07 centi), no tā:

5.1.2.1. valsts budžeta dotācija ir 15 % (4.5610 % no projekta kopējās attiecināmo izmaksu summas) jeb 211 687.51 *euro* (divi simti vienpadsmit tūkstoši seši simti astoņdesmit septiņi *euro* un 51 cents);

5.1.2.2. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums ir 85 % (25.8457 % no projekta kopējās attiecināmo izmaksu summas) jeb 1 199 564.56 *euro* (viens miljons viens simts deviņdesmit deviņi tūkstoši pieci simti sešdesmit četri *euro* un 56 centi).

5.2. projekta neattiecināmās jeb Vienošanās par projekta īstenošanu neiekļautās izmaksas 564 301.70 *euro* (pieci simti sešdesmit četri tūkstoši trīs simti viens *euro* un 70 centi), kas nepieciešamas iedzīvotāju iniciēto būvprojekta izmaiņu risinājumu izstrādei, ekspertīzei, izbūvei un autoruzraudzībai, kā arī projekta ietvaros plānotās Lejas ielas (posmā no Ormaņu ielas līdz Plūdu ielai) pārbūves un apgaismojuma sistēmas izbūves būvdarbu izpildei un būvuzraudzībai, atbilstoši MK noteikumu Nr. 519 28. un 29. punktā noteiktajam, ir sedzamas no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem.

6. Projekta īstenošanai nepieciešamo Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības finansējumu, atbilstoši pielikumā norādītajam, nodrošināt šādi:

6.1. periodā no 2016. gada 1. novembra līdz 2020. gada 31. decembrim, projekta darbību īstenošanai ieguldītais Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta finansējums ir 76 405.68 *euro* (septiņdesmit seši tūkstoši četri simti pieci *euro* un 68 centi), tai skaitā:

6.1.1. priekšfinansējums 5.1.1. un 5.1.2.1. apakšpunktā noteikto projekta attiecināmo izmaksu segšanai ir 43 554.34 *euro* (četrdesmit trīs tūkstoši pieci simti piecdesmit četri *euro* un 34 centi), kas ieguldīts projekta darbību īstenošanai pirms Vienošanās par projekta īstenošanu noslēgšanas ar CFLA;

6.1.2. līdzfinansējums 5.1.2.2. apakšpunktā noteikto projekta attiecināmo izmaksu segšanai ir 32 851.34 *euro* (trīsdesmit divi tūkstoši astoņi simti piecdesmit viens *euro* un 34 centi);

6.2. periodā no 2021. gada 1. janvāra līdz 2021. gada 31. decembrim, projekta darbību īstenošanai ieguldāmais Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta finansējums ir 211 703.11 *euro* (divi simti vienpadsmit tūkstoši septiņi simti trīs *euro* un 11 centi), tai skaitā:

6.2.1. līdzfinansējums 5.1.2.2. apakšpunktā noteikto projekta attiecināmo izmaksu segšanai ir 171 851.67 *euro* (viens simts septiņdesmit viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit viens *euro* un 67 centi), kas finansējams no projekta īstenošanai piešķirtā aizdevuma, pamatojoties uz 2021. gada 28. janvārī, starp Jūrmalas pilsētas pašvaldību un Valsts kasi, reģistrācijas Nr. 90000597275, noslēgto Aizdevuma līgumu Nr. P-5/2021 (turpmāk – Aizdevuma līgums);

6.2.2. finansējums 5.2. apakšpunktā noteikto projekta neattiecināmo jeb Vienošanās par projekta īstenošanu neiekļauto izmaksu segšanai ir 39 851.44 *euro* (trīsdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti piecdesmit viens *euro* un 44 centi), no tā 64.74 *euro* (sešdesmit četri *euro* un 74 centi) finansējami no projekta īstenošanai piešķirtā aizdevuma, pamatojoties uz Aizdevuma līgumā noteikto;

6.3. periodā no 2022. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 30. novembrim, projekta darbību īstenošanai ieguldāmais Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta finansējums ir 1 819 926.22 *euro* (viens miljons astoņi simti deviņpadsmit tūkstoši deviņi simti divdesmit seši *euro* un 22 centi), tai skaitā:

6.3.1. līdzfinansējums 5.1.2.2. apakšpunktā noteikto projekta attiecināmo izmaksu segšanai ir 994 861.55 *euro* (deviņi simti deviņdesmit četri tūkstoši astoņi simti sešdesmit viens *euro* un 55 centi), no tā 539 131.59 *euro* (pieci simti trīsdesmit deviņi tūkstoši viens simts trīsdesmit viens *euro* un 59centi) finansējami no projekta īstenošanai piešķirtā aizdevuma, pamatojoties uz Aizdevuma līgumā noteikto, un 455 729.66 *euro* (četri simti piecdesmit pieci tūkstoši septiņi simti divdesmit deviņi *euro* un 66 centi) finansējami no pašvaldības budžeta līdzekļiem vai Valsts kases

sniegta aizdevuma, atbilstoši likuma "Par valsts budžetu 2022. gadam" 10. panta otrās daļas pirmajā punktā noteiktajam;

6.3.2. finansējums 5.2. apakšpunktā noteikto projekta neattiecināmo jeb Vienošanās par projekta īstenošanu neiekļauto izmaksu segšanai ir 524 450.26 *euro* (pieci simti divdesmit četri tūkstoši četri simti piecdesmit *euro* un 26 centi), kas finansējami no pašvaldības budžeta līdzekļiem;

6.3.3. priekšfinansējums 5.1.1. un 5.1.2.1. apakšpunktā noteikto projekta attiecināmo izmaksu segšanai, atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 17. marta noteikumu Nr. 130 "Noteikumi par valsts budžeta līdzekļu plānošanu Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda projektu īstenošanai un maksājumu veikšanu 2014.-2020. gada plānošanas periodā" 19. punkta nosacījumiem, ir 300 614.41 *euro* (trīs simti tūkstoši seši simti četrpadsmit *euro* 41 cents), kas finansējams no pašvaldības budžeta līdzekļiem vai Valsts kases sniegta aizdevuma, atbilstoši likuma "Par valsts budžetu 2022. gadam" 10. panta otrās daļas pirmajā punktā noteiktajam."

2. Izteikt pielikumu jaunā redakcijā, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis