



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022. gada 24. novembrī

Nr. _____ 536

Par būvju nojaukšanu Matīsa ielā 12,
Jūrmalā

(protokols Nr. 17, 25. punkts)

Jūrmalas Kultūrtelpas un vides dizaina centrā (turpmāk – Centrs) 2022. gada 24. augustā saņemts nekustamā īpašuma, Matīsa ielā 12, Jūrmalā īpašnieka iesniegums (reģistrēts Centra lietvedības sistēmā ar Nr. 1-8/22-106, turpmāk – iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošās būves: dzīvojamo ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 017 3210 001), palīgceltne (būves kadastra apzīmējums 1300 017 3210 002) Matīsa ielā 12, Jūrmalā (turpmāk – būves).

Izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 5084, tehniskās inventarizācijas lietas, ēkas arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju, būvju foto fiksācijas, zemes robežas plānu, un ņemot vērā būvju īpašnieka izteikto vēlēšanos, Jūrmalas dome atbalsta būvju nojaukšanu.

Būves atrodas vietējās nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004. gada 9. novembra noteikumos Nr. 916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2022. gada 8. novembra Kultūras pieminekļa teritorijas un aizsardzības zonas pārveidošanas atļaujā Nr. T-01692/2022 (reģistrēts Centra lietvedības sistēmā ar Nr. 1 - 8/22-174) norādījusi, ka piekrīt būvju nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7. panta pirmās daļas 2. punktu un Jūrmalas Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas 2022. gada 6. septembra atzinumu (protokols Nr. 14–20/09), Jūrmalas domes Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2022. gada 15. novembra atzinumu (protokols Nr. 1.2-26/11), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Neiebilst būvju nojaukšanai.
2. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Būvinspekcijai kontrolēt, lai būves nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumos Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumos Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis