



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2022. gada 24. novembrī

Nr. _____ 542
(protokols Nr. 17, 31. punkts)

Par Jūrmalas pilsētas domes 2020. gada 17. decembra lēmuma Nr. 759 “Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu “Jaunlīdači”, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu” atcelšanu, un adreses maiņu zemes vienībai

Izskatot nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 1300 006 1206, “Jaunlīdači”, Jūrmalā, (turpmāk – nekustamais īpašums) īpašnieka *Vārds Uzvārds* (turpmāk – īpašnieks) 2022. gada 24. oktobrī iesniegto iesniegumu, kas Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) reģistrēts 2022. gada 24. oktobrī ar Nr. 1.1-39/22S-18052, ar lūgumu atcelt 2020. gada 17. decembrī pieņemto Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) lēmumu Nr. 759 “Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu “Jaunlīdači”, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu” (turpmāk – Lēmums Nr. 759), Jūrmalas dome konstatē turpmāk minēto.

Zemes ierīcības likuma 22. panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts un tā grozījumi īstenojami četru gadu laikā pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētā teritorija ir kadastrāli uzmērīta, reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīta zemesgrāmatā.

Atbilstoši Rīgas rajona tiesas Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 5889 ierakstiem, nekustamā īpašuma sastāvā reģistrēta zemes vienība ar adresi “Jaunlīdači”, Jūrmala, ar kopējo platību 4662 m², kadastra apzīmējums 1300 006 1206 (turpmāk – zemes vienība).

Nekustamā īpašuma īpašnieks apliecina, ka atbilstoši Lēmumam Nr. 759 zemes vienībai nav veikta mērniecība un izmaiņas nav reģistrētas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes vienība atrodas jaukta centra apbūves teritorijā (JC2).

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma pārvaldības sistēmas (NEKIP) datiem uz 2020. gada 3. decembri zemes vienībai reģistrēta adrese “Jaunlīdači”, Jūrmala.

Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 „Adresācijas noteikumi” (turpmāk tekstā - Adresācijas noteikumi) 9. punktā noteikts, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām.

Adresācijas noteikumu 15. pantā noteikts, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Zemes vienībai nosakāma adrese no Bražuciema ielas.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 83. panta pirmo daļu, 85. panta otrās daļas 2. punktu, Zemes ierīcības likuma 22. panta pirmo daļu, Adresācijas noteikumu 9., 12., un 15. punktu, 18.1. apakšpunktu, 32. punktu, un 2022. gada 16. novembra Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/12), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Atcelt Jūrmalas pilsētas domes 2020. gada 17. decembra lēmumu Nr. 759 “Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu “Jaunlīdači”, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu”.
2. Mainīt, likvidēt adresi:

<i>Veiktā darbība</i>	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Adresācijas objekta kadastra apzīmējums</i>	<i>Adresācijas objekta esošā adrese</i>	<i>Adresācijas objekta jaunā adrese</i>
Adreses maiņa	Zemes vienība	1300 006 1206	“Jaunlīdači”, Jūrmala	Bražuciema iela 2, Jūrmala
Adreses likvidēšana	-	-	“Jaunlīdači”, Jūrmala	-

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Priekšsēdētājs

G. Truksnis