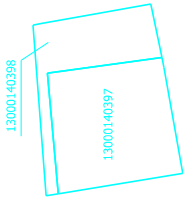
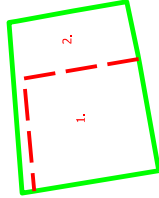


Projektētās teritorijas shēma pirms zemes vienību robežu pārkārtošanas



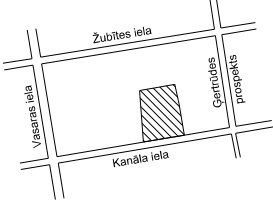
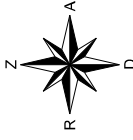
Projektētās teritorijas shēma pēc zemes vienību robežu pārkārtošanas



X=312400
Y=482700

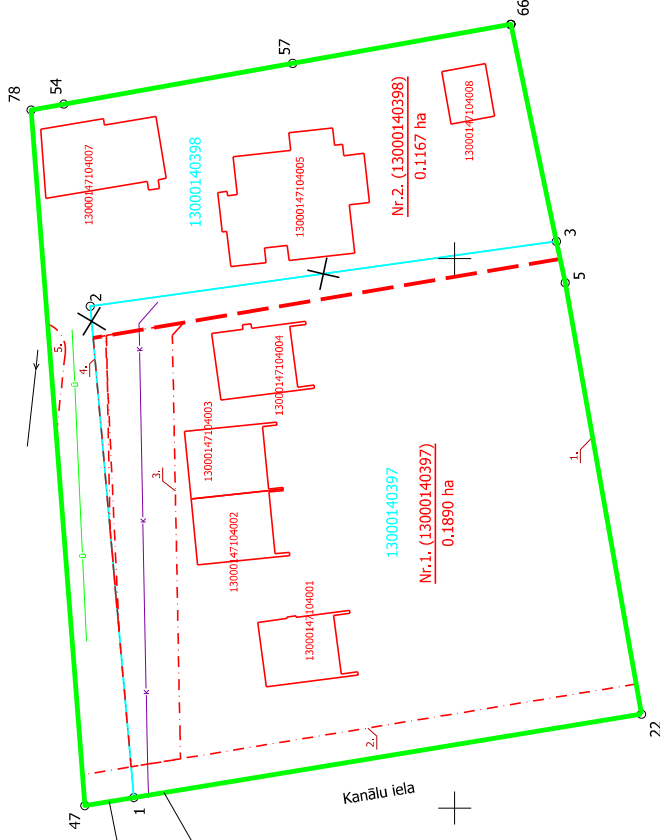
Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
13000140397	0.1987 ha
13000140398	0.1070 ha
kopā: 0.3057 ha	

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Zemes vienībai Nr. 2
piekļūšana nodrošināta no Kanālu ielas

Zemes vienībai Nr. 1
piekļūšana nodrošināta no Kanālu ielas



APZĪMĒJUMI:

- 25 zemes teritorijas projekta robeža
- 0 esošās zemes vienības projekta robeža ar robežpunktu
- X robežlīnija, kas tiks dzēsta
- projektēto zemes vienību robeža
- esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
- nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža
- nekustamā īpašuma apgrūtinājuma teritorijas kārtas numurs
- projekta zemes vienības kadastra apzīmējums un platība

Nr.	Projektētās zemes vienības		Apgrūtinājumi
	Kadastra apzīmējums	Platība zemes vienībā	
1.	13000140397	0.1890 ha no 13000140397	1. 7311010300 2. 7312030100 3. 7312010300
	13000140398	0.0097 ha no 13000140397	4. 7312010101
	13000140399	0.1167 ha no 13000140398	1. 7311010300 2. 7312030100 5. 7312050601
kopā: 0.3057 ha			

ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS
Kanālu iela 37B un 37C, Jūrmala

<p>Grafiskā iela mērogs: 1:500 Mēroga koeficients: 0,999604 Koordinātu sistēma: LKS - 92</p>	<p>- z.v. ar kad.apz.: 13000140397 un 13000140398 zemes robežu plāns: SIA "Parametrs", 16.11.2020, M 1:500 Kartogrāfiskā pamatne: - Jūrmalas pilsētas pašvaldības izstrādātais ADTI plānšats (Nr. 4222-32-33.2-130000)</p>
Zemes vienības ar kad. apz.: 13000140397 īpašnieks.	PARAKSTS
Zemes vienību ar kad. apz.: 13000140397 un 13000140398 īpašnieci.	PARAKSTS
Apliecinu, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projektu izstrādi	PARAKSTS
Zemes ierīcības sertifikāts Nr. AA0103 (Izsniegts 2019. gada 31. decembrī, derīgs līdz 2023. gada 23. martam)	

Para:metrs

SIA "Parametrs"
reģistrācijas Nr. 40203193491
Silniku iela 3 k-2 - 20,
Rīga, LV-1016
@: parametrs@parametrs.lv
#: 26863634

Zemes gabala atļautā izmantošana

Atbilstoši JP TIAN un to grafiskās daļes pielikumam "Funkcionālais zonējums" projektējamās zemes vienības Nr. 1 un Nr. 2 atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS14), kur teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības norādītas JP TIAN 4.1.14. apakšnodalā.

Adresācijas priekšlikums

Zemes vienībai Nr. 1 saglabāt adresi - Kanālu iela 37B, Jūrmala;
Zemes vienībai Nr. 2 saglabāt adresi - Kanālu iela 37C, Jūrmala.

Plānotais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis

Zemes vienībai Nr. 1 plānotais nekustamā īpašuma mērķis:
- Individuālo dzīvojamu māju apbūves zeme, (NĪLM kods - 0601) - 0.1890 ha.
Zemes vienībai Nr. 2 plānotais nekustamā īpašuma mērķis:
- Individuālo dzīvojamu māju apbūves zeme, (NĪLM kods - 0601) - 0.1167 ha.

UZMĒRĪJUMS REĢISTRĒTS
un elektroniski parakstīts
Jūrmalas pilsētas domes
Pilsētplānošanas pārvaldes
Ģeomātikas nodaļa
Jolanta Gau 27.12.2021
Nr. 1453-2021

Nr.1. (13000140397)
0.1890 ha