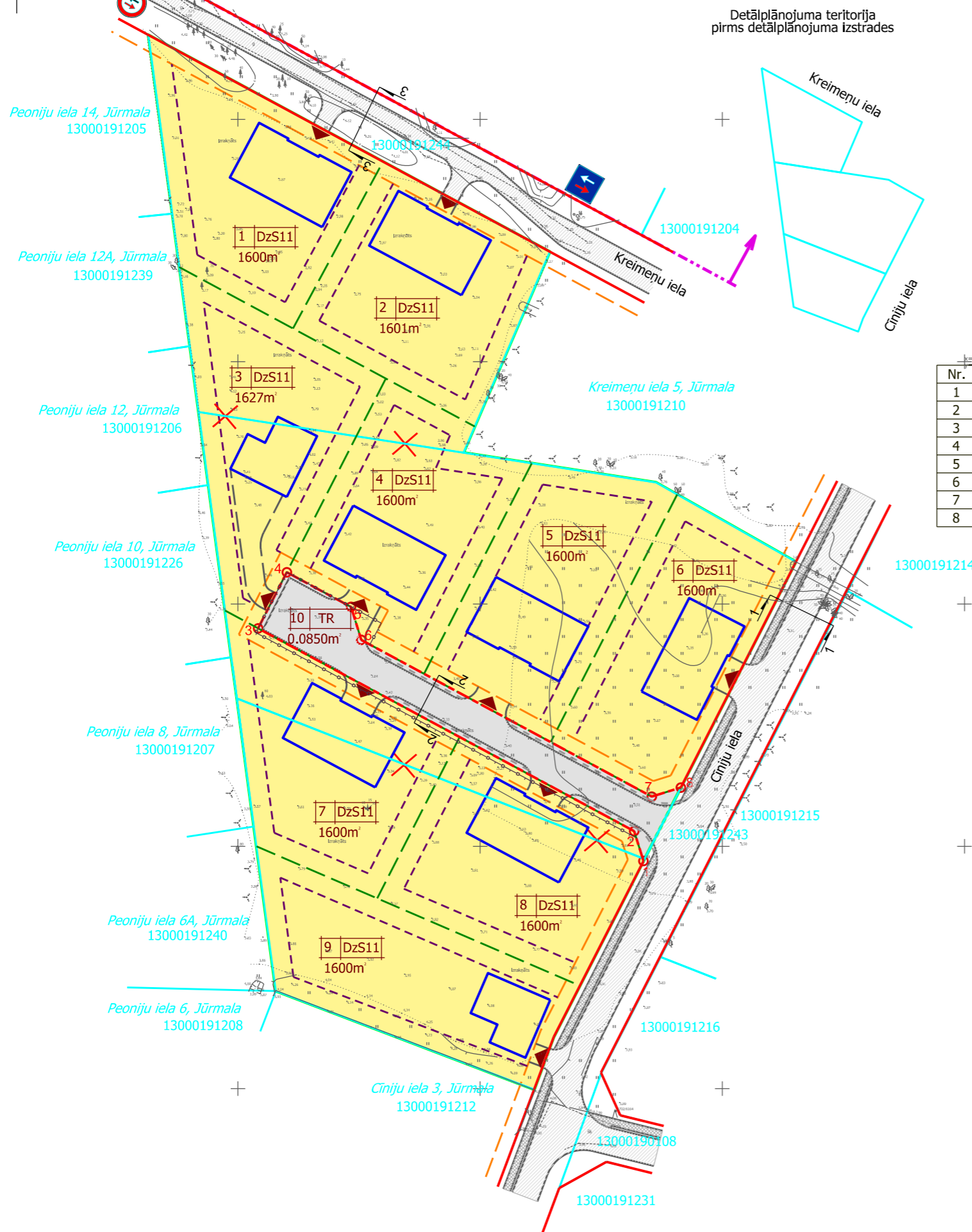




TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA



Detālplānojuma teritorija pirms detālplānojuma izstrādes

Detālplānojuma teritorija pēc detālplānojuma izstrādes

Nr.	Sarkano līniju pagriezienu punktu koordinātas	
1	x=313896.96	y=475533.72
2	x=313903.11	y=475531.80
3	x=313944.97	y=475454.17
4	x=313956.55	y=475460.10
5	x=313949.40	y=475473.34
6	x=313942.58	y=475475.47
7	x=313910.24	y=475535.44
8	x=313912.12	y=475541.44

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma teritorijas robeža
	Zemesgabala robeža
1300011007	Kadastra numurs
10 DzS11	Projektētās zemes vienības kārtas numurs un funkcionālais zonējums
DzS11	Funkcionālā zona - Jauktas centra apbūves teritorija
	Transporta infrastruktūras teritorija
	Sarkanās līnijas
1600m ²	Zemes vienības plānotā platība
	Plānotais apbūves izvietojums (precizējams turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Būvlaide
	Apbūves līnija
	Plānotā brauktuve
	Plānotā ietve/veloceliņš
	Plānotās sarkanās līnijas
	Likvidējamā zemesgabala robeža
	Žoga līnija
	Plānotā iebrauktuve zemesgabalā (precizējama turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Krasta kāpu aizsargjosla

APBŪVES RĀDĪTĀJI

Nr.plānā	Plānotā adrese	Platība	Apbūves blīvums	Apbūves intensitāte**	Brīvā (zaļā) teritorija	stāvu skaists/ēkas augstums *	NĪLM
1.	Kreimeņu iela 9, Jūrmala	1600m ²	20%	52%	55%	2,5/12m	0601
2.	Kreimeņu iela 7, Jūrmala	1601m ²	20%	52%	55%	2,5/12m	0601
3.	Činiju iela 7B, Jūrmala	1627m ²	20%	52%	55%	2,5/12m	0601
4.	Činiju iela 9B, Jūrmala	1600m ²	20%	52%	55%	2,5/12m	0601
5.	Činiju iela 9A, Jūrmala	1600m ²	20%	52%	55%	2,5/12m	0601
6.	Činiju iela 9, Jūrmala	1600m ²	20%	52%	55%	2,5/12m	0601
7.	Činiju iela 7A, Jūrmala	1600m ²	20%	52%	55%	2,5/12m	0601
8.	Činiju iela 7, Jūrmala	1600m ²	20%	52%	55%	2,5/12m	0601
9.	Činiju iela 5, Jūrmala	1600m ²	20%	52%	55%	2,5/12m	0601
10.	Činiju iela, Jūrmala	850m ²					1101

PIEZĪMES:
 *teritorijās, kur ēkas nav iespējams pieslēgt centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, maksimālais ēkas stāvu skaits ir divi stāvi;
 ** ja apbūvē ir 2 stāvi, tad maksimālā apbūves intensitāte ir 40%.
 1. Galvenais teritorijas izmantošanas veids zemes vienībām no Nr.1 līdz Nr.9: Savrupmāju apbūve (11001): Dzīvojamā apbūve, ko veido viena dzīvokļa māja, divu dzīvokļu māja, vasarnīca un diviņu māja; Vasarnīcu apbūve (11002);
 2. Grafiskajā daļā attēlotās ēku novietnes, būvapjoma kontūras un iebrauktuves izvietojums dots, lai ilūstrētu plānotās apbūves situāciju un tā nav saistoša.
 3. Ēku novietne un arhitektoniskais risinājums pamatojams izstrādājot būvprojektu. Teritorijai raksturīgs ainaviski brīvs ēku izvietojums, izvērtējot zemesgabala ainavas saglabāšanas iespējas.

SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com	DETĀLPLĀNOJUMS Jūrmalā zemesgabaliem Kreimeņu ielā 7 (kadastra apzīmējums 13000191109) Činiju ielā 9 (kadastra apzīmējums 130001912280) un Činiju ielā 5 (kadastra apzīmējums 130001912211)		
	TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA		
Vadītāja I.Pūķe Plānotāja L.Magdeburgere Plānotāja E.Lankovska	2022. 2022. 2022.	Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; Izdrukas mērogs M 1:1000	Lapas nr.2 Lapu skaits 4 Līgums Nr.06-08/2020