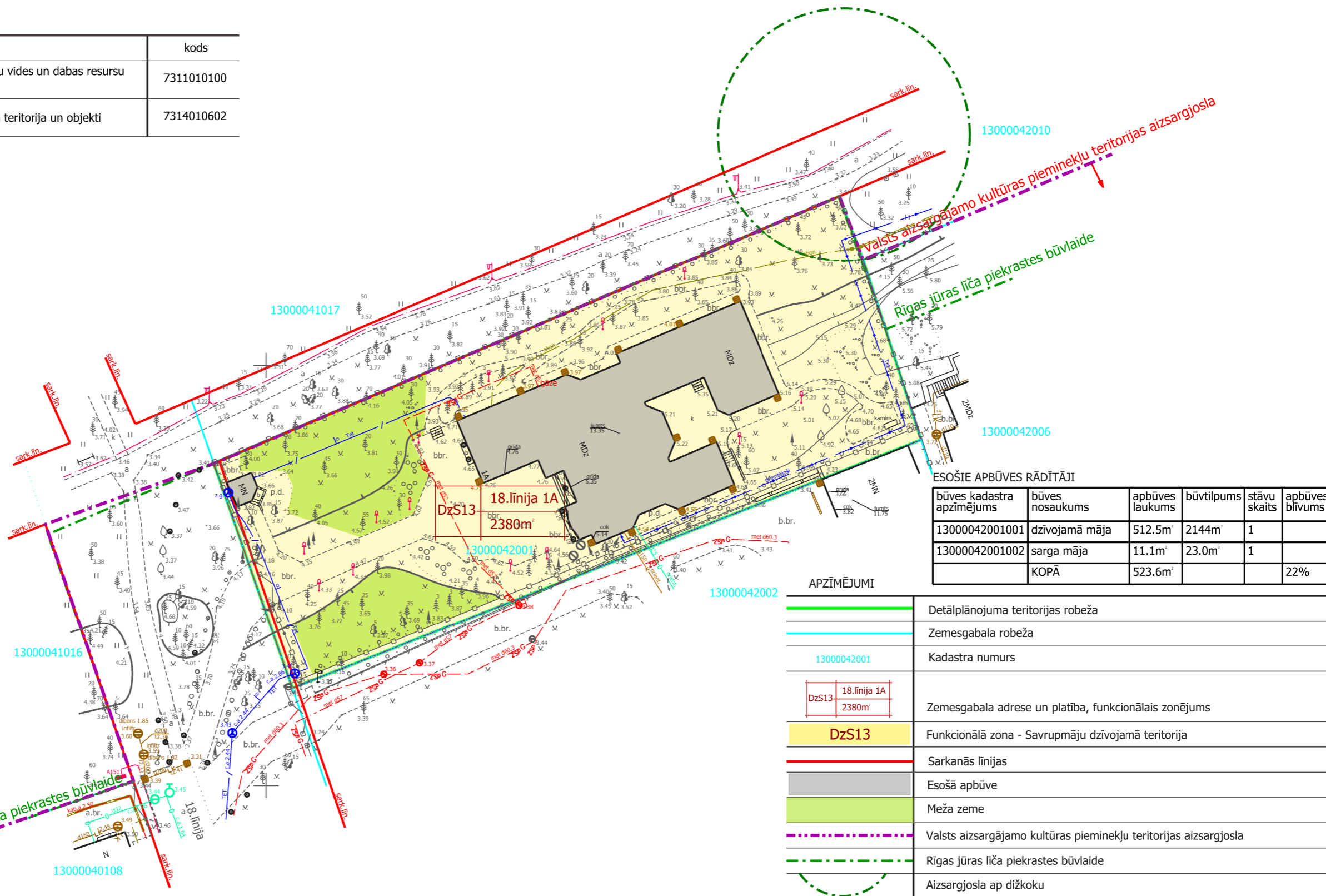




# TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

## NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA APGRŪTINĀJUMI

apzīmējums	nosaukums	kods
-----	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	7311010100
-----	Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	7314010602



ESOŠIE APBŪVES RĀDĪTĀJI

būves kadastra apzīmējums	būves nosaukums	apbūves laukums	būvtilpums	stāvu skaits	apbūves blīvums
13000042001001	dzīvojamā māja	512.5m²	2144m³	1	
13000042001002	sarga māja	11.1m²	23.0m³	1	
	KOPĀ	523.6m²			22%

APZĪMĒJUMI

	Detālplānojuma teritorijas robeža
	Zemesgabala robeža
13000042001	Kadastra numurs
	DzS13 18.līnija 1A 2380m²
DzS13	Funkcionālā zona - Savrupmāju dzīvojamā teritorija
	Sarkanās līnijas
	Esošā apbūve
	Meža zeme
	Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritorijas aizsargjosla
	Rīgas jūras līča piekrastes būvlaide
	Aizsargjosla ap dižkoku

- PIEZĪMES:
- LKS-92 koordinātu sistēma.
  - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
  - Mēroga koeficients 0.999601
  - Uzmērīšana veikta 2020. gada oktobrī
  - Topogrāfiska plāna platība 0.4ha
  - Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
  - Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
  - Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 30.10.2020. Dati iegūti portāla [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) (datne3056085.edoc).
  - Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8
  - Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti  
Nr.4848 x=316336.200, y=492496.399 h=3.53  
Nr.4747 x=316265.910, y=492513.853 h=3.63

Piezīme - apbūves rādītāji noteikti saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem  
Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta,	
Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ. Nr. 000365106		Tālr. 29232907	
rikotājdirektors	U. Gau	03.11.2020	Lapas 1
ģeodēzists	G. Miļūns	03.11.2020	
G. Miļūna sertifikāts Nr. AC0298 (derīgs no 26.11.2013 -24.11.2023)		Planšetes Nr. 4222-44-23.1-130000 4222-44-23.2-130000	Lapa 1
Mērogs 1:500		Topogrāfiskais plāns	

**UZMĒRĪJUMS REĢISTRĒTS**  
 un elektroniski parakstīts  
 Jūrmalas pilsētas domes  
 Inženierbūvju un ģeodēzijas nodaļā  
**Kaspars Gulbis 03.11.2020**  
**Nr. 1058-2020**

		SIA "8. Darbnica", reģ. nr. 40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com	
Vadītāja	I. Pūķe	2022.	Objekts: Detālplānojums zemesgabalam 18.LĪNIJA 1A kadastra Nr. 130000042001, JŪRMALĀ, zemes gabala platība 2380m²
Plānotāja	L. Magdeburgere	2022.	
Kartogrāfe	L. Magdeburgere	2022.	
MĒROGS 1:500		Lapas nr.1	Lapu skaits 2